



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 października 2025 r.

Poz. 7221

UCHWAŁA NR XVII/104/2025 RADY GMINY KAMIENIEC

z dnia 1 października 2025 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Kamieniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 707), Rada Gminy Kamieniec uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się na terenie gminy Kamieniec z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na działalność kulturalną, społeczno - wychowawczą i oświatowo - kulturalną, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby działalności bibliotecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 5) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na działalność sportową, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 6) grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na cele związane z realizacją zadań w zakresie utrzymywania czystości i porządku, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 7) drogi gruntowe wykorzystywane na dojazd do pól (nie stanowiące dróg publicznych) sklasyfikowane geodezyjnie jako „drogi”, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 8) grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z turystycznym zagospodarowaniem nieużytkowanych torowisk kolejowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 9) budowle, budynki lub ich części oraz grunty służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu art. 2 pkt 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) oraz art. 2 pkt 20 ww. ustawy.

§ 2. 1. W przypadku ubiegania się o zwolnienie z podatku od nieruchomości przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, zwolnienie - w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności - stanowi, w zależności od sektora tej działalności, pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie, albo pomoc de minimis w rybołówstwie, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) pomoc de minimis w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. z 2023 r. poz. 2831 z dnia 15.12.2023 r.),
- 2) pomoc de minimis w rolnictwie w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE. L. z 2013 r. Nr 352, str. 9 ze zm.),
- 3) pomoc de minimis w sektorze rybołówstwa w rozumieniu przepisów rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 190, str. 45 ze zm.).

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie otrzymanej w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. 2024 poz. 40 ze zm.).

- w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku – w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz do dnia 31 stycznia każdego roku – w przypadku osób prawnych.

3. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

- 1) dokumentów określonych w art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 468);
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121 poz. 810).

4. Pomoc de minimis, o której mowa w:

- 1) § 2 ust. 1, pkt 1) może być udzielana do dnia 30 czerwca 2031 r.¹⁾
- 2) § 2 ust. 1, pkt 2) może być udzielana do dnia 30 czerwca 2028 r.²⁾
- 3) § 2 ust. 1, pkt 3) może być udzielana do dnia 30 czerwca 2030 r.³⁾

5. Obowiązek, o którym mowa w §2 ust. 1 nie dotyczy przedsiębiorców, o których mowa w pkt 14 i 15 preambuły do Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. z 2023 r. poz. 2831).

¹⁾ Zgodnie z art. 7 ust. 3 rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831, po upływie okresu obowiązywania tego rozporządzenia (31 grudnia 2030 r.) wszelka pomoc de minimis, która spełnia warunki tego rozporządzenia, może być przyznawana w sposób prawomocny przez okres kolejnych sześciu miesięcy

²⁾ Zgodnie z art. 7 ust. 4 rozporządzenia Komisji (UE) 1408/2013 po upływie okresu stosowania tego rozporządzenia (31 grudnia 2027 r.) wszelkie programy pomocy de minimis spełniające warunki określone w tym rozporządzeniu pozostają objęte niniejszym rozporządzeniem przez kolejne sześć miesięcy

³⁾ Zgodnie z art. 7 ust. 4 rozporządzenia Komisji (UE) 717/2014, po upływie okresu stosowania tego rozporządzenia (31 grudnia 2029 r.) wszelkie programy pomocy de minimis spełniające warunki określone w tym rozporządzeniu pozostają objęte niniejszym rozporządzeniem przez kolejne sześć miesięcy

6. W sytuacji o której mowa w ust. 5 przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia powinien złożyć w terminie do 15 marca w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą oraz do dnia 31 stycznia każdego roku – w przypadku osób prawnych, oświadczenia o zamiarze skorzystania ze zwolnienia wraz z informacją, że udzielone mu zwolnienie nie będzie spełniało przesłanek, o których mowa w art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. z 2004 r. Nr 90, poz. 864/2 z późn. zm) oraz wyjaśnieniami pozwalającymi na weryfikację powyższej informacji.

§ 3. Traci moc uchwała NR XII/71/2025 Rady Gminy Kamieniec z dnia 6 marca 2025 roku, w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 21 marca 2025 r., poz. 2615).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamieniec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2026 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do 30 czerwca 2031 r.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Paulina Kosicka