



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 października 2025 r.

Poz. 7377

UCHWAŁA NR XXII.207.2025
RADY GMINY I MIASTA NOWE SKALMIERZYCE

z dnia 16 października 2025 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2026

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r., poz. 707) uchwala się co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na rok 2026 określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce.

§ 3. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
(-) Maksymilian Sztandera

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXII.207.2025
Rady Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce
z dnia 16 października 2025 roku

STAWKI PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2026

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji
gruntów i budynków- **od 1 m² powierzchni** **1,22 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi
płynącymi jezior i zbiorników sztucznych- **od 1 ha powierzchni** **6,64 zł**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez
organizacje pożytku publicznego- **od 1 m² powierzchni** **0,44 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa
w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278)
i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową
albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje
zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych
gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z
przepisami prawa budowlanego - **od 1 m² powierzchni** **4,35 zł**

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych
- **od 1m² powierzchni użytkowej** **1,03 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **31,27 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem
siewnym- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **14,97 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych
w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych
przez podmioty udzielające tych świadczeń
- **od 1 m² powierzchni użytkowej** **6,52 zł**
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie
odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego
przez organizacje pożytku publicznego

- od 1 m² powierzchni użytkowej 7,82 zł

3. Od budowli - od wartości określonej na podstawie
art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy

2 %