



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 30 października 2025 r.

Poz. 7506

UCHWAŁA NR XVIII/120/2025 RADY GMINY WIJEWO

z dnia 21 października 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 707 ze zm.) Rada Gminy Wijewo uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Gminy Wijewo:

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Stawka podatku</i>
1.	Od gruntów:	
	a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	1,45 zł od 1 m ² powierzchni
	b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	7,15 zł od 1 ha powierzchni
	c)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,50 zł od 1 m ² powierzchni
	d)niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024r. poz.278 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	4,72 zł od 1 m ² powierzchni
2.	Od budynków lub ich części:	
	a)mieszkalnych	1,25 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
	b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	31,96 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
	c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu	16,64 zł

	kwalfikowanym materiałem siewnym	od 1 m ² powierzchni użytkowej
	d)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	7,27 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
	e)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyjątkiem wymienionych w pkt 2, lit.e, tiret pierwszy; - wykorzystywanych pod rekreację i wypoczynek, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	9,59 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej 12,00 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
3.	Od budowli:	2% wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr VIII/51/2024 Rady Gminy Wijewo z dnia 05 listopada 2024r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie od dnia 01 stycznia 2026 roku.

Przewodnicząca Rady
(-) Maria Rąk