



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 5 listopada 2025 r.

Poz. 7747

UCHWAŁA NR XVIII/208/2025 RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY

z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707), Rada Miasta i Gminy Szamotuły uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek rocznych podatku od nieruchomości

1) od gruntów:

- a) od 1m² powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,45 zł**
- b) od 1 ha powierzchni pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **7,15 zł**
- c) od 1m² powierzchni pozostałych **0,77 zł** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego **0,77 zł**
- d) od 1m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **4,72 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych **1,25 zł**
- b) od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **33,00 zł**
- c) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **16,64 zł**
- d) od 1m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **7,27 zł**
- e) od 1m² powierzchni pozostałych budynków, **12,00 zł** w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **12,00 zł**

3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707)

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VIII/77/2024 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 20 listopada 2024 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca
Rady Miasta i Gminy Szamotuły
(-) Justyna Szaniawska - Budaj