



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 19 listopada 2025 r.

Poz. 8268

UCHWAŁA NR XX/220/2025 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, ust. 6, ust. 6a, ust. 6b, ust. 7, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do zbycia w formie bezprzetargowej lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka na rzecz najemców tych lokali, których najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

2. Przeznaczenie do sprzedaży lokalu mieszkalnego następuje na wniosek najemcy tego lokalu.

§ 2. Lokale mieszkalne będące częścią budynków stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka sprzedawane będą wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz części wspólnych budynku, a także wraz z pomieszczeniem przynależnym do lokalu, o którym mowa w art. 2 ust. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1048).

§ 3. 1. Sprzedaż lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka może nastąpić o ile lokalizacja tych budynków jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne usytuowane w budynkach, w których znajduje się chociażby jeden lokal wykorzystywany na cele publiczne.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr L/317/2010 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta i Gminy Wysoka.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miasta i Gminy
(-) Stanisław Grzybowski