



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 10 lutego 2025 r.

Poz. 1283

UCHWAŁA NR XIV/133/2025 RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA

z dnia 29 stycznia 2025 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 907, 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Trzemeszna nr XLVIII/437/2017 z dnia 28 czerwca 2017 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego poz. 4866 z dnia 5 maja 2017 r., po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Trzemeszno (Uchwała Rady Miejskiej Trzemeszna Nr VI/44/15 z dnia 25 lutego 2015 r.), zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmianą planu obejmuje się obszar położony w Trzemesznie przy ul. Gnieźnieńskiej oznaczony w ww. obowiązującym planie (uchwała nr XLVIII/437/2017) symbolem „E” i przeznaczony pod teren obiektów i urządzeń elektroenergetycznych, stanowiący działki o numerach geodezyjnych: 17/13, 59, 18/1, 18/3 oraz część dz. 18/7 Trzemeszno-obr. 2.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Trzemeszna w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Trzemeszna o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) dane przestrzenne zmiany planu, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. W uchwale Rady Miejskiej Trzemeszna nr XLVIII/437/2017 z dnia 28 czerwca 2017 r. wprowadza się następujące ustalenia: § 8 ust. 8 pkt 10) otrzymuje brzmienie:

„10) maksymalna wysokość kominów, wież technologicznych, masztów – nie więcej niż 50 m;”.

§ 3. Ustala się stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30 %.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Trzemeszna Nr XLVIII/437/2017 z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Trzemeszna (Dz. Urz. Woj. Włkp. poz. 4866 z 5 maja 2017 r.) w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Trzemeszna.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady

(-) Agnieszka Bartz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIV/133/2025
Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia 29 stycznia 2025 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI
MIASTA TRZEMESZNA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Trzemeszna rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Projekt zmiany planu został przedłożony do konsultacji społecznych w terminie od 8 listopada 2024 r. do dnia 9 grudnia 2024 r., z możliwością zgłaszania uwag. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnej uwagi, w związku z czym Rada Miejska Trzemeszna nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIV/133/2025
Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia 29 stycznia 2025 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ TRZEMESZNA
O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PROJEKCIE
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI MIASTA TRZEMESZNA
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA.**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) Rada Miejska Trzemeszna rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, telekomunikacyjnej i gazociągowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz na podstawie przepisów odrębnych.

2. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy uchwał budżetowych Gminy Trzemeszno.

3. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu uchwał budżetowych Gminy Trzemeszno.

4. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XIV/133/2025
Rady Miejskiej Trzemeszna
z dnia 29 stycznia 2025 r.

Zalacznik3.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę