



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 27 lutego 2025 r.

Poz. 1734

UCHWAŁA NR XI/94/2025 RADY GMINY WŁOSZAKOWICE

z dnia 14 lutego 2025 r.

w sprawie opłat adiacenckich

Na podstawie art. 98a ust. 1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Włoszakowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego.

2. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 20% różnicy wartości nieruchomości przed podziałem i po podziale.

§ 2. 1. Ustala się opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej budową urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej, o której mowa w ust. 1, ustala się w wysokości 30% różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włoszakowice.

§ 4. Traci moc uchwała Nr VII/59/03 Rady Gminy Włoszakowice z dnia 30 czerwca 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Włoszakowice
(-) Danuta Poloszyk