



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 27 marca 2025 r.

Poz. 2847

UCHWAŁA NR 70/25 RADY GMINY WŁADYSŁAWÓW

z dnia 24 marca 2025 r.

w sprawie uchwalenia zmiany uchwały Nr 163/13 Rady Gminy Władysławów z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów – podobszar II

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940) oraz art. 64 ust. 2, art. 66 ust. 2 i art. 67 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z uchwałą Nr 243/22 Rady Gminy Władysławów z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr 163/13 Rady Gminy Władysławów z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów – podobszar II, stwierdzając, iż ustalenia zmiany planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów, przyjętego uchwałą nr 86/15 Rady Gminy Władysławów z dnia 17 listopada 2015 r., zmienionego uchwałą Nr 58/24 Rady Gminy Władysławów z dnia 30 grudnia 2024 r., Rada Gminy Władysławów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów – podobszar II uchwalonego uchwałą Nr 163/13 Rady Gminy Władysławów z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Władysławów – podobszar II (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 6 maja 2013 r. poz. 3338 ze zm.).

2. Integralną częścią uchwały są dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisane w formie elektronicznej, stanowiące załącznik Nr 1 do uchwały.

3. Nie rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Władysławów – stwierdza się, iż do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu nie złożono żadnych uwag.

4. Nie rozstrzyga się o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania; stwierdza się, iż zmiana planu nie dotyczy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 2. 1. Wprowadza się następujące zmiany w planie:

- 1) w §19 ust. 1 dodaje się pkt 3 w brzmieniu: „3) ustala się zasady obsługi komunikacyjnej terenów zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla poszczególnych terenów; obsługa komunikacyjna działek może być realizowana zarówno z dróg wyznaczonych w planie, z posiadających z nimi powiązania dróg niewyznaczonych w planie istniejących lub nowo wydzielanych, w tym na terenach rolniczych, oraz w inny sposób zgodny z wymogami przepisów odrębnych z zakresu gospodarowania nieruchomościami;

w zakresie obsługi komunikacyjnej terenów z dróg publicznych stosuje się przepisy odrębne z zakresu dróg publicznych;

- 2) §20 pkt 8 lit. b otrzymuje brzmienie: b) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z terenów dróg do: kanalizacji deszczowej, rowu przydrożnego, otwartego zbiornika odparowującego, ziemi lub wód powierzchniowych;
- 3) §25 ust. 4 pkt 3 (ustalenia dla terenów MN) otrzymuje brzmienie: „3) dachy:
 - a) na terenach zlokalizowanych w granicach stref ochrony krajobrazu:
 - E 6MN: dwuspadowe o kącie nachylenia połaci: od 30° do 45°,
 - O 17MN, O 18MN, O 19MN, O 21MN, S 4MN i S 5MN: budynków mieszkalnych: dwuspadowe o kącie nachylenia połaci: od 30° do 45°, pozostałych budynków: dwuspadowe o kącie nachylenia połaci: od 30° do 45°, dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°,
 - b) na pozostałych terenach: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°; na budynkach sytuowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej oraz na budynkach innych niż budynki mieszkalne dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°;”;
- 4) §25 ust. 4 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) kierunek głównej kalenicy dachu: równoległy lub prostopadły do granicy frontowej działki lub do granicy działki budowlanej z działką sąsiednią;
- 5) skreśla się §25 ust. 4 pkt 5 lit. c;
- 6) skreśla się §25 ust. 5 pkt 1;
- 7) §26 ust. 4 pkt 3 (ustalenia dla terenów RM) otrzymuje brzmienie: „3) dachy:
 - a) na terenie E 9RM: dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°,
 - b) na pozostałych terenach: dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°; na budynkach sytuowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej oraz na budynkach innych niż budynki mieszkalne dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20° oraz dachy łukowe;”;
- 8) skreśla się §26 ust. 4 pkt 4;
- 9) skreśla się §26 ust. 4 pkt 5 lit. c;
- 10) skreśla się §26 ust. 4 pkt 6 lit. b;
- 11) skreśla się §27 ust. 3 pkt 3 lit. b (ustalenia dla terenów RU);
- 12) §27 ust. 3 pkt 3 lit. c otrzymuje brzmienie: „c) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°; na budynkach sytuowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°;
- 13) skreśla się §27 ust. 3 pkt 3 lit. d;
- 14) §27 ust. 3 pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie: „b) dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci do 45°, dachy płaskie lub dachy łukowe.”;
- 15) §28 ust. 5 (ustalenia dla terenów MNU) otrzymuje brzmienie: „5. Na działkach wchodzących w skład gospodarstw rolnych:
 - 1) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących oraz lokalizację nowych obiektów związanych z prowadzeniem działalności rolniczej innych niż przeznaczone do chowu lub hodowli zwierząt;
 - 2) dopuszcza się przebudowę lub rozbudowę istniejących obiektów przeznaczonych do chowu lub hodowli zwierząt wyłącznie niepowodujących zwiększenia możliwej obsady obiektu.”;
- 16) §28 ust. 8 pkt 3 (ustalenia dla terenów MNU) otrzymuje brzmienie: „3) dachy
 - a) na terenie O 10MNU zlokalizowanym w granicach strefy ochrony krajobrazu: dwuspadowe o kącie nachylenia połaci: od 30° do 45°,

b) na pozostałych terenach: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°; na budynkach sytuowanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej oraz na budynkach innych niż budynki mieszkalne dopuszcza się dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°;”;

17) skreśla się §28 ust. 8 pkt 4;

18) skreśla się §28 ust. 8 pkt 5 lit. c;

19) skreśla się §28 ust. 8 pkt 6 lit. c;

20) skreśla się §28 ust. 9 pkt 1;

21) skreśla się §29 ust. 5 pkt 4 (ustalenia dla terenów MWU);

22) §29 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°, dachy płaskie lub jednospadowe o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°;”;

23) skreśla się §29 ust. 5 pkt 6;

24) §30 ust. 3 (ustalenia dla terenów UMW) otrzymuje brzmienie: „3. Ogranicza się możliwość lokalizacji usług do usług: handlu, gastronomii, kultury, wystawiennictwa, hotelarstwa i obsługi turystycznej, kultu religijnego, opieki zdrowotnej, opieki społecznej, z wyjątkiem związanej z całodobowym pobytem, opieki weterynaryjnej, sportu, obsługi finansowej, napraw, z wyjątkiem napraw i obsługi samochodów i motocykli, administracji, usług biurowych, usług osobistych.”;

25) §30 ust. 6 otrzymuje brzmienie: „6. Wskaźniki dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w tabeli:

Oznaczenie terenu na rysunku planu	Maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki w granicach terenu [%]	Minimalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki w granicach terenu [%]	Minimalny udział powierzchni biologicznej w powierzchni działki w granicach terenu [%]	Charakter budynków ¹⁾	Maksymalna wysokość budynków usługowych, mieszkalnych i mieszkalno-usługowych [m]	Forma dachu ²⁾	Spadki dachów [°] ³⁾	Kierunek kalenicy ⁴⁾	Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku [m]	Maksymalna wysokość budynków w gospodarczych i garażowych [m]	Warunki lokalizacji garaży i budynków w gospodarczych ⁵⁾
1.	2.	3.	4.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
S1UMW	70	10	10	P*, W	11,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W,Z
S2UMW	50	10	20	P*, W, B, S	11,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W,Z
S3UMW	50	10	20	P*, W	11,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W
S4UMW	50	10	20	P*, W	9,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W
O1UMW	70	10	10	P*, W	9,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W,Z
O2UMW	50	10	20	P*, W	9,0	D	30 – 45	B, C	S	6,0	W,Z

- 1) Charakter budynków: W – wolnostojące, B - bliźniacze, S – zabudowa szeregowa, P* - zabudowa pierzejowa z lokalizacją bezpośrednio przy granicy działki, obowiązująca w granicach ścisłej ochrony konserwatorskiej;)
- 2) Forma dachu: D – dwuspadowy; dla budynków lokalizowanych w odległości większej niż 15 m od wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy lub przesłoniętych budynkami usytuowanymi bliżej granicy frontowej działki oraz dla budynków gospodarczych i garażowych sytuowanych przy granicy z działką sąsiednią dopuszcza się zastosowanie dachów płaskich lub jednospadowych o nachyleniu połaci nieprzekraczającym 20°.)
- 3) Spadki dachów – dla budynków lokalizowanych w odległości większej niż 15 m od wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy lub przesłoniętych budynkami usytuowanymi bliżej granicy frontowej działki oraz dla budynków gospodarczych i garażowych sytuowanych przy granicy z działką sąsiednią dopuszcza się kierunek kalenicy równoległy do granicy z działką sąsiednią.)
- 4) Kierunek kalenicy: B – równoległy do granicy frontowej działki, w przypadku, gdy granica frontowa działki wytyczona jest po łuku równoległa do jej stycznej, C – prostopadły do granicy z działką sąsiednią; dla budynków lokalizowanych w odległości większej niż 15 m od wyznaczonych na rysunku planu linii zabudowy lub przesłoniętych budynkami usytuowanymi bliżej granicy frontowej działki oraz dla budynków gospodarczych i garażowych sytuowanych przy granicy z działką sąsiednią dopuszcza się kierunek kalenicy równoległy do granicy z działką sąsiednią.)
- 5) Maksymalna szerokość elewacji frontowej budynku: S – do pełnej szerokości działki)
- 6) Warunki lokalizacji garaży i budynków gospodarczych: W – wolnostojące, z możliwością lokalizacji bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, Z - zintegrowane z budynkiem mieszkalnym, mieszkalno-usługowym lub usługowym.
- 26) §31 ust. 5 (ustalenia dla terenów U) otrzymuje brzmienie: „5. Wskaźniki dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w tabeli:

Oznaczeni e terenu na rysunku planu	Maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchn i działki w granicach terenu [%]	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchn i działki w granicach terenu [%]	Charakter budynków ¹⁾	Maksymaln a wysokość budynków usługowych [m]	Forma dachu ²⁾	Spadki dachó w [°] ³⁾	Maksymalna wysokość budynków gospodarczych [m]	Warunki lokalizacji i budynków gospodarczych ⁴⁾
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	10.	11.
C 1U	20	40	W	10,0	D, Cz, W, P	15 – 45	7,0	W, Z
E 1U	30	40		10,0				
E 2U	25	40		10,0	D	30 – 45		
E 3U	40	30		10,0	D, Cz, W, P	15 – 45		
N 1U	20	40		12,0				
O 1U	50	40		10,0				
O 2U	50	10		10,0				
O 3U	40	10		10,0				
S 1U	50	10		10,0				
T 1U	35	20		10,0				
T 2U	25	40		10,0				
W 1U	30	40		10,0				
X 1U	40	30		10,0				

- 1) Charakter budynków: W – wolnostojące.
- 2) Forma dachu: D – dwuspadowy, Cz – czterospadowy, W – wielospadowy, P – płaski.)
- 3) Spadki dachów – dla dachów płaskich nie określa się.

4) Warunki lokalizacji garaży i budynków gospodarczych: W – wolnostojące, z możliwością lokalizacji bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, Z - zintegrowane z budynkiem usługowym.

27) skreśla się §31 ust. 6;

28) skreśla się §32 ust. 5 pkt 3 lit. b (ustalenia dla terenów U/RU);

29) §32 ust. 5 pkt 3 lit. c otrzymuje brzmienie: „c) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°; dla budynków usługowych dopuszcza się dachy płaskie;

30) §32 ust. 5 pkt 4 lit. b otrzymuje brzmienie: „b) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci: 15-45°, dachy płaskie lub dachy łukowe

31) skreśla się §32 ust. 5 pkt 4 lit. c;

32) skreśla się §32 ust. 5 pkt 5;

33) §34 ust. 3 (ustalenia dla terenów UO/U) otrzymuje brzmienie: „3. Ogranicza się możliwość lokalizacji usług do usług z zakresu: oświaty, opieki nad dziećmi do lat 3, usług sportu i rekreacji, administracji, gastronomii, nauki, kultury, opieki społecznej i zdrowotnej, bezpieczeństwa publicznego (w tym straży pożarnych), hotelarstwa, zakwaterowania turystycznego, obiektów zamieszkania zbiorowego.”;

34) §34 ust. 5 (ustalenia dla terenów UO/U) otrzymuje brzmienie: „5. Wskaźniki dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w tabeli:

Oznaczenie terenu na rysunku planu	Maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki w granicach terenu [%]	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki w granicach terenu[%]	Maksymalna wysokość budynków [m] 1)	Forma dachu	Spadki dachów [°]
1.	2.	3.	4.	5.	6.
E 1UO/U	25	40	10,0	dwuspadowy, czterospadowy, wielospadowy, łukowy, płaski	do 45; dla dachów łukowych dowolny
N 1UO/U	25	40	12,0		
S 1UO/U	25	40	12,0		

35) skreśla się §34 ust. 6;

36) §35 ust. 7 kolumna nr w tabeli (ustalenia dla terenów PU) otrzymuje brzmienie: „7. Wskaźniki dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określono w tabeli:

Oznaczenie terenu na rysunku planu	Maksymalny udział powierzchni zabudowy w powierzchni działki w granicach terenu [%]	Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki w granicach terenu[%]	Charakter budynków produkcyjnych, magazynowych, składowych i mieszkalnych	Maksymalna wysokość budynków [m]	Forma dachu	Spadki dachów [°]	Warunki lokalizacji budynków gospodarczych i garaży 1)
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	11.
C 1PU	40	30	wolno- stojące	12,0	dwuspadowy, czterospadowy, wielospadowy, łukowy, płaski	do 45°; dachów łukowych dowolny	W,Z
C 2PU							
C 3PU							
C 4PU							
C 5PU							
E 1PU	40	30		10,0			W,Z
M 1PU	40	30		12,0			W,Z
M 2PU	40	30		10,0			W,Z
M 3PU	40	30		8,5	w strefie ścisłej ochrony konserwatorski	w strefie ścisłej ochrony konserwatorski	W,Z
N 1PU	40	30					

					ej: dwuspadowy; poza strefą ochrony konserwatorski ej: dwuspadowy czterospadowy, wielospadowy, łukowy, płaski	ej: od 20° do 45°, poza strefą ochrony konserwatorski ej: do 45°; dachów łukowych dowolny	
O 1PU	40	25		12,0			W,Z
O 2PU							
O 3PU	40	30		12,0			W,Z
O 4PU							
O 5PU							
O 6PU	40	30		10,0			W,Z
O 7PU							
O 8PU	40	30		12,0			W,Z
O 9PU	40	30		12,0			W,Z
O 10PU	30	30		12,0			W,Z
T 1PU	40	25		12,0			W,Z
T 2PU	40	25		12,0			W,Z
T 3PU	40	30		12,0			W,Z
T 4PU	30	40		10,0			W,Z
T 5PU	40	30		10,0			W,Z
W 1PU	40	25		12,0			W,Z
X 1PU	40	30		10,0			W,Z
X 2PU	30	30		10,0			W,Z
X 3PU							
X 4PU	40	30		10,0			W,Z

1) Warunki lokalizacji budynków gospodarczych i garaży: W – wolnostojące, z możliwością lokalizacji bezpośrednio przy granicy z działką sąsiednią, Z - zintegrowane z budynkiem produkcyjnym, usługowym lub mieszkalnym.

37) skreśla się §35 ust. 8 pkt 2;

38) skreśla się §36 ust. 4 pkt 6 (ustalenia dla terenu I-W);

39) skreśla się §37 ust. 3 pkt 6 (ustalenia dla terenu I-K);

40) §40 ust. 5 pkt 4 (ustalenia dla terenów UST) otrzymuje brzmienie: „4) dachy: dowolne;”;

41) skreśla się §40 ust. 5 pkt 5;

42) skreśla się §40 ust. 5 pkt 8;

43) §41 ust. 2 (ustalenia dla terenów UST/ML) otrzymuje brzmienie: „2. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna może być realizowana wyłącznie jako towarzysząca zabudowie usługowej; dopuszcza się realizację lokali mieszkalnych w budynkach usługowych.”;

44) skreśla się §41 ust. 3;

45) §41 ust. 7 pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4) dachy: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci: 15° do 45° lub dachy płaskie; dla obiektów sportowych dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań;”;

46) skreśla się §41 ust. 7 pkt 5;

47) skreśla się §41 ust. 7 pkt 8;

48) skreśla się §42 ust. 5 pkt 4 (ustalenia dla terenów USE);

49) §42 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) dachy: dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci: 15° do 45° lub dachy płaskie; dla obiektów sportowych dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań;”;

- 50) skreśla się §42 ust. 5 pkt 6;
- 51) §43 ust. 2 pkt 3 (ustalenie dla terenów R) otrzymuje brzmienie: „3) drogi stanowiące dojazd do gruntów rolnych lub leśnych;”;
- 52) skreśla się §43 ust. 3 pkt 2 lit. b;
- 53) skreśla się §43 ust. 10 pkt 2;
- 54) skreśla się §44 ust. 6 pkt 2 (ustalenie dla terenów RZ);
- 55) §46 ust. 4 pkt 6 (ustalenia dla terenów ZP/U) otrzymuje brzmienie: „6) szerokość elewacji frontowej: nie większą niż 24,0 m;”;
- 56) §46 ust. 4 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „7) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°; na części budynku nieprzekraczającej 40% jego powierzchni zabudowy dopuszcza się dachy płaskie;”;
- 57) §46 ust. 4 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „8) kierunek głównej kalenicy dachu równoległy lub prostopadły do granicy frontowej działki lub do granicy z działką sąsiednią;”;
- 58) §46 ust. 5 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „5) szerokość elewacji frontowej nie ustala się;”;
- 59) §46 ust. 5 pkt 6 otrzymuje brzmienie: „6) dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°; na części budynku nieprzekraczającej 40% jego powierzchni zabudowy dopuszcza się dachy płaskie;”;
- 60) skreśla się §46 ust. 5 pkt 7;
- 61) w §20 pkt 10 dodaje się lit. d w brzmieniu: „d) możliwość budowy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, innych niż elektrownie wiatrowe:
- urządzeń innych niż wolnostojące; mocy tych urządzeń nie ogranicza się,
 - urządzeń wolnostojących o mocy nieprzekraczającej 500 kW, wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 1000 kW lokalizowanych na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas V, VI, VIz i nieużytki, wolnostojących urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 500 kW lokalizowanych na pozostałych gruntach, wraz z towarzyszącymi im obiektami i urządzeniami, z zachowaniem wymogów przepisów odrębnych z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych; zakazuje się lokalizacji na gruntach rolnych i leśnych urządzeń i instalacji wiążących się z wyłączeniem gruntu z użytkowania rolnego lub leśnego wymagającego uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych lub leśnych na cele nierolnicze lub nieleśne zgodnie z wymogami przepisów odrębnych z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych;”.

2. Pozostałe zapisy planu pozostają bez zmian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Władysławów
(-) Krystyna Michalak

Załącznik do uchwały Nr 70/25

Rady Gminy Władysławów

z dnia 24 marca 2025 r.

Zalacznik1.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę