



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 4 kwietnia 2025 r.

Poz. 3121

INFORMACJA

PREZYDENTA MIASTA KALISZA

z dnia 21 marca 2025r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Kalisza (woj. Wielkopolskie).

Na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części oraz art. 4a Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 725) Prezydent Miasta Kalisza ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów za I i II półrocze 2024 r. na terenie Kalisza.

Prezydent Miasta Kalisza

(-) Krystian Kinastowski

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok
położonych na obszarze Kalisza (woj. wielkopolskie)
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

b) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	-	1. 13,46 2. 19,00	6,00	1. 8,00 2. 19,13	-	21,21	-	1. 3,10 2. 16,86	-	1. 5,50 2. 11,26
	B	1. 8,00 2. 10,00	1. 4,46 2. 16,50	1. 6,00 2. 23,00	1. 3,97 2. 32,87	-	1. 11,40 2. 14,04	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	1.11,58 2. 14,88	1. 13,00 2. 19,00	6,00	1. 6,50 2. 18,57	-	21,03	-	1. 3,05 2. 9,49	-	1. 5,50 2. 14,41
	B	1. 8,00 2. 10,00	1. 4,94 2. 16,04	1. 6,00 2. 21,00	1. 4,50 2. 16,04	-	-	-	-	15,89	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	1. 9,93 2. 12,00	8,00	1. 6,50 2. 23,75	-	-	-	1. 3,05 2. 18,13	15,89	1. 9,74 2. 11,26
	B	1. 8,00 2. 10,00	1. 5,50 2. 14,00	1. 6,00 2. 23,00	1. 4,94 2. 16,04	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	11,89	-	1. 8,01 2. 15,40	-	-	-	-	-	-
	B	1. 8,00 2. 10,00	1. 4,50 2. 10,00	1. 6,00 2. 15,00	1. 4,16 2. 16,04	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu)**stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek