



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 1 czerwca 2026 r.

Poz. 4352

UCHWAŁA NR XXIV/221/2026 RADY GMINY ŚWIĘCIECHOWA

z dnia 21 maja 2026 r.

zmieniającą uchwałę Nr XXVIII/202/2002 Rady Gminy Świąciecehowa z dnia 15 lutego 2002r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153 ze zmianami) oraz art.146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399) Rada Gminy Świąciecehowa uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXVIII/201/2002 Rady Gminy Świąciecehowa z dnia 15 lutego 2002r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej (t.j. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014r. poz. 227) dokonuje się zmiany §2 uchwały, który otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowaną budową infrastruktury technicznej w wysokości:

- a) w przypadku wybudowania pod ziemią, na ziemi, nad ziemią przewodów lub urządzeń kanalizacyjnych (kanalizacji sanitarnej) w wysokości - **10%** różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem tych urządzeń, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu dla właścicieli i wieczystych użytkowników nieruchomości, którzy nie współfinansowali budowy tych urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) w przypadku wybudowania drogi oraz wybudowania pod ziemią, na ziemi, nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych, telekomunikacyjnych w wysokości - **0%** różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem tych urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu dla właścicieli i wieczystych użytkowników nieruchomości, którzy nie współfinansowali budowy infrastruktury technicznej,
- c) **0%** różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu dla właścicieli i wieczystych użytkowników nieruchomości, którzy współfinansowali budowę infrastruktury technicznej.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świąciecehowa

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Świąciecehowa
(-) Anna Urbańska