



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 czerwca 2026 r.

Poz. 4809

ZARZĄDZENIE NR WOM.0050.1.78.2026 BURMISTRZA MIASTA I GMINY SWARZĘDZ

z dnia 22 maja 2026 r.

w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Swarzędz oraz zasad ustalania i wysokości opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego tych dróg

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 12, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) oraz art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zasady określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (dróg niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych) stanowiących własność Gminy Swarzędz, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

§ 2. Zasady zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zasady ustalania oraz wysokości opłat z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych określone zostały w załączniku nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wzory dokumentów w sprawie zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych określają następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 3 - wniosek o zajęcie pasa drogowego z przeznaczeniem na prowadzenie robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 2) Załącznik nr 4 - wniosek o zajęcie pasa drogowego z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 3) Załącznik nr 5 - wniosek o zajęcie pasa drogowego z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy/innych urządzeń obcych;
- 4) Załącznik nr 6 - wniosek o zajęcie pasa drogowego z przeznaczeniem na prawach wyłączności;
- 5) Załącznik nr 7 - wzór umowy dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej z przeznaczeniem na prowadzenie robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 6) Załącznik nr 8 - wzór umowy dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg;
- 7) Załącznik nr 9 - wzór umowy dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy/innych urządzeń obcych;

8) Załącznik nr 10 - wzór umowy dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej z przeznaczeniem na prawach wyłączności.

§ 5. Wzór zawiadomienia o awarii liniowego urządzenia obcego znajdującego się w pasie drogowym drogi wewnętrznej stanowi załącznik nr 11 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Dane osobowe przetwarzane w związku z wejściem niniejszego zarządzenia są przetwarzane na podstawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego RODO. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Gminę Swarzędz znajduje się pod adresem <https://bip.swarzedz.pl/rodo/>.

§ 7. Traci moc zarządzenie nr WSO.0050.1.105.2013 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 30 września 2013 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Swarzędz.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Infrastruktury Drogowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz

(-) Marian Szkudlarek

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

ZASADY ZAJMOWANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

§ 1.

Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy dzierżawy, zawartej przez Gminę Swarzędz, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz, z zajmującym pas drogowy, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 3) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń obcych innych niż wymienione w pkt 2 oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1-3.

§ 2.

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy dzierżawy i na warunkach określonych w tej umowie.
2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej bez zawarcia umowy dzierżawy uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

§ 3.

1. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o zajęcie pasa drogowego, który powinien zawierać:
 - 1) imię, nazwisko lub nazwę, adres podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres, PESEL w przypadku osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej lub NIP w przypadku podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oraz numer telefonu kontaktowego;
 - 2) cel zajęcia pasa drogowego;
 - 3) lokalizację i powierzchnię pasa drogowego, który ma zostać zajęty, a w przypadku reklam - powierzchnię reklamy;
 - 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego;
 - 5) metodę prowadzenia prac, sposób zabezpieczenia robót i uzgodnienie lokalizacji urządzenia w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym;

6) imię, nazwisko, adres lub nazwę, siedzibę i adres podmiotu wykonującego roboty w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym;

7) dane osoby odpowiedzialnej za prowadzenie prac w pasie drogowym i właściwe oznakowanie w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym;

8) oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę urządzenia/obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub dokonaniu zgłoszenia prowadzonych robót w Starostwie Powiatowym w Poznaniu w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym;

9) dane osoby odpowiedzialnej za stan bezpieczeństwa i porządek w miejscu umieszczenia reklamy/innych urządzeń obcych w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego umieszczenia reklamy/innych urządzeń obcych w pasie drogowym;

10) uzgodnienie lokalizacji urządzenia reklamy (w przypadku nowej tablicy reklamowej)/ obiektu budowlanego w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego umieszczenia reklamy/innych urządzeń obcych w pasie drogowym;

11) oświadczenie wnioskodawcy o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego dotyczącego umieszczenia reklamy/innych urządzeń obcych w pasie drogowym;

12) dane osoby odpowiedzialnej za stan bezpieczeństwa i porządek w miejscu zajęcia pasa drogowego, w przypadku wniosku o zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy załączyć:

1) szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, z zaznaczonymi granicami pasa drogowego i podanymi wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczania reklamy - z podanymi jej wymiarami,

2) wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu lub pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego,

3) pełnomocnictwo (w przypadku wystąpienia w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika) oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł.

3. W przypadku zajęcia pasa drogowego z przeznaczeniem na prowadzenie robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć dodatkowo:

1) plan orientacyjny w skali 1:10 000 do 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu,

2) szczegółowy harmonogram robót w przypadku etapowego prowadzenia robót,

3) opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej,

4) zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,

5) uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji urządzenia w pasie drogowym,

6) uzgodnienie z Gminą Swarzędz konstrukcji odtwarzanej nawierzchni (w określonych przypadkach).

4. W przypadku zajęcia pasa drogowego z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć dodatkowo uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji urządzenia w pasie drogowym.

5. W przypadku zajęcia pasa drogowego z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy/innych urządzeń obcych do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć dodatkowo:

1) zdjęcie lub szkic reklamy/ obiektu budowlanego wraz z podaniem wymiarów,

2) uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji w pasie drogowym reklamy (w przypadku umieszczania nowej tablicy reklamowej)/obektu budowlanego.

6. Wniosek o zawarcie umowy dzierżawy należy złożyć co najmniej dwa tygodnie przed planowanym zajęciem pasa drogowego.

7. Wzory poszczególnych wniosków o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej zostały określone w Załącznikach nr 3-6 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026 Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 22 maja 2026 r.

8. Zajmujący pas drogowy zawiadamia pisemnie właściciela drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do poprzedniego stanu użyteczności, jednak nie później niż w terminie wynikającym z umowy zawartej pomiędzy stronami.

9. Właściciel drogi dokonuje odbioru zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej, sporządzając protokół odbioru.

§ 4.

1. W przypadku awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie niezwłocznie zawiadamia właściciela drogi o zajęciu pasa drogowego w związku z zaistniałą awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny w skali 1:500 z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

2. Na podstawie zawiadomienia właściciel pasa drogowego drogi wewnętrznej nalicza opłatę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz nr WOM.0050.1.78.2026 z dnia 22 maja 2026 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

STAWKI OPŁAT ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

§ 1.

Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, których właścicielem jest Gmina Swarzędz, na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg w postaci:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót,
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych liniowych urządzeń obcych,
- 3) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń obcych innych niż wymienione w pkt 2) oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt 1)-3).

§ 2.

1. Za zajęcie 1 m² pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 pkt 1), ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) drogi o nawierzchni utwardzonej (jezdni):
 - a) przy zajęciu jezdni do 20% szerokości włącznie - 3,00 zł,
 - b) przy zajęciu jezdni powyżej 20% do 50% szerokości włącznie - 5,00 zł,
 - c) przy zajęciu powyżej 50% do całkowitego zajęcia jezdni - 8,00 zł,
- 2) drogi o nawierzchni nieutwardzonej:
 - a) przy zajęciu pasa drogowego z ograniczeniem kierunków ruchu - 3,00 zł,
 - b) przy całkowitym zajęciu pasa drogowego, powodującym całkowite zamknięcie ruchu - 8,00zł,
- 3) za prowadzenie robót na poboczach, chodnikach, placach, zatokach postojowych i autobusowych, ścieżkach rowerowych i ciągach pieszych oraz działkach wydzielonych pod drogi, nieposiadających wyjeżdżonego pasa ruchu (tzw. droga niewytrasowana) - 3,00 zł,
- 4) za prowadzenie robót na pozostałych elementach pasa drogowego (rowy, skarpy, pasy zieleni) - 2,00 zł,
- 5) za prowadzenie robót dotyczących obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w pasie drogowym – 0,20 zł.

2. Opłaty, o których mowa w ust. 1, pobiera się również za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót z rusztowania, podnośnika lub innego urządzenia (dotyczy robót związanych z remontem/budową budynku, jeżeli zajęcie pasa drogowego następuje pod ustawione rusztowanie/podnośnik lub inne urządzenie).

3. Opłaty, o których mowa w ust. 1, pobiera się również, na podstawie zawiadomienia, za zajęcie pasa drogowego w celu likwidacji awarii liniowych urządzeń obcych znajdujących się w pasie drogowym.

§ 3.

1. Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 pkt 2), ustala się następujące roczne stawki opłat za 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi zajętej przez rzut poziomy urządzeń:

- 1) na obiekcie inżynierskim - 115,00 zł,
- 2) poza obiektem inżynierskim - 30,00 zł,
- 3) infrastruktury telekomunikacyjnej – 20,00 zł.

2. Stawki opłat rocznych w wysokości określonej w ust. 1 obejmują pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia w pasie drogowym. Za niepełny rok kalendarzowy wysokość rocznych stawek obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym.

§ 4.

1. Za zajęcie pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 pkt 3), ustala się następujące stawki opłat dziennych:

- 1) za 1 m² rzutu poziomego obiektu budowlanego, z wyłączeniem obiektów budowlanych, o których mowa w pkt 2)-5) poniżej - 0,50 zł,
- 2) za 1 m² rzutu poziomego obiektu budowlanego zlokalizowanego pod lub nad drogowym obiektem inżynierskim - 0,01 zł,
- 3) za 1 m² rzutu poziomego obiektu budowlanego zlokalizowanego w przestrzeni nad pasem drogowym - 0,01 zł,
- 4) za 1 m² rzutu poziomego obiektu i urządzenia infrastruktury telekomunikacyjnej – 0,20 zł,
- 5) za 1 m² rzutu poziomego obiektu handlowego lub usługowego - 1,00 zł,
- 6) za 1 m² powierzchni reklamy - 2,00 zł.

§ 5.

1. Za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności, o którym mowa w §1 pkt 4), ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie 1 m²:

- 1) za koperty parkingowe (z wyłączeniem strefy płatnego parkowania), punkty handlowe niebędące obiektami budowlanymi - 2,00 zł,
- 2) za ogródki letnie przy lokalach gastronomicznych - 0,50 zł,
- 3) za pojemniki kontenerowe – 3,00 zł,
- 4) na cele utrzymania zieleni – 0,01 zł,
- 5) za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione powyżej w pkt 1)-4) – 1,00 zł.

§ 6.

1. Zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

2. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego.

§ 7.

Właściciel drogi może żądać zapłaty odszkodowania za bezumowne korzystanie z pasa drogowego drogi wewnętrznej, polegające na:

- 1) wejście w pas drogowy bez zawarcia umowy cywilnoprawnej z właścicielem drogi na zajęcie pasa drogowego lub w przypadku awarii liniowego urządzenia obcego znajdującego się w pasie drogowym drogi wewnętrznej - bez zawiadomienia właściciela drogi;
- 2) przekroczenie ustalonego terminu zajęcia pasa drogowego;
- 3) przekroczenie ustalonej powierzchni zajęcia pasa drogowego,

na zasadach wynikających z umowy dzierżawy i/lub ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.).

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

Swarzędz, dnia.....

DANE WNIOSKODAWCY

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....

.....
(adres i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres)

.....
(PESEL/NIP)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

**Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz**

WNIOSK O ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE ROBÓT NIEZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ, REMONTEM, UTRZYMANIEM I OCHRONĄ DRÓG

**(UWAGA! WNIOSK NALEŻY ZŁOŻYĆ CO NAJMNIEJ DWA TYGODNIE PRZED PLANOWANYM
ZAJĘCIEM PASA DROGOWEGO)**

.....
(nazwa ulicy, miejscowość, numer działki, numer posesji)

1. Rodzaj robót (cel zajęcia pasa drogowego):.....

(w przypadku wykonania zasuwy/studni należy wskazać ilość:)

2. Wymiary, powierzchnia oraz rodzaj zajętych elementów pasa drogowego na czas wykonywania robót:

Droga o nawierzchni utwardzonej (jezdnia):

- jezdnia zajęta do 20% szerokości włącznie	dl.....	szer.....	pow.....m ²
- jezdnia zajęta powyżej 20% do 50% szerokości włącznie	dl.....	szer.....	pow.....m ²
- jezdnia zajęta powyżej 50% szerokości	dl.....	szer.....	pow.....m ²

Droga o nawierzchni nieutwardzonej:

-z ograniczeniem kierunków ruchu	dl.....	szer.....	pow.....m ²
-przy całkowitym zamknięciu ruchu	dl.....	szer.....	pow.....m ²

Inne elementy pasa drogowego:

- pobocze, chodnik, place, zatoki postojowe i autobusowe, ścieżki rowerowe i ciągi pieszych oraz działki wydzielone pod drogi, nieposiadające wyjeżdżonego pasa ruchu (tzw. droga niewytrasowana)	dl.....	szer.....	pow.....m ²
---	---------	-----------	------------------------

Pozostałe elementy pasa drogowego:

- rowy, pasy zieleni, skarpy	dl.....	szer.....	pow.....m ²
------------------------------	---------	-----------	------------------------

3. Okres zajęcia pasa drogowego planuje się od dnia:do dnia:.....
4. Metoda prowadzenia prac
5. Uzgodnienie z Gminą Swarzędz (numer uzgodnienia):
-uzgodnienie lokalizacji urządzenia: WID.....z dnia
- uzgodnienie projektu odtworzenia nawierzchni (w określonych przypadkach): WID.....z dnia.....
6. Wykonawca robót:
.....
(imię i nazwisko/nazwa, siedziba i adres)
7. Osoba odpowiedzialna za prowadzenie robót i właściwe oznakowanie:
.....
(imię i nazwisko)
.....
(numer telefonu kontaktowego)
8. Sposób zabezpieczenia robót:
zatwierdzony projekt organizacji ruchu nr..... z dnia.....
9. Wykonawca oświadcza, że:
- posiada ważne pozwolenie na budowę urządzenia/obiektu umieszczanego w pasie drogowym,
nr pozwolenia..... z dnia..... (*)
- zgłosił prowadzone roboty w Starostwie Powiatowym w Poznaniu w dniu (*)
(*) niepotrzebne skreślić

DO WNIOSKU DOŁĄCZA SIĘ:

1. Plan orientacyjny w skali 1:10 000 do 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu.
2. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, z zaznaczonymi granicami pasa drogowego i podanymi wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.
3. Szczegółowy harmonogram robót w przypadku etapowego prowadzenia robót.
4. Opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
5. Zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.
6. Uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji urządzenia w pasie drogowym.
7. Uzgodnienie z Gminą Swarzędz konstrukcji odtwarzanej nawierzchni (w określonych przypadkach).
8. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu lub pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
9. Pełnomocnictwo (w przypadku wystąpienia w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika) oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł.

UWAGA!

1. Za okres końcowy zajęcia uważa się dzień przywrócenia terenu do stanu pierwotnego i zgłoszenia zwolnienia pasa drogowego do tut. urzędu.
2. Teren zajęty obejmuje cały plac budowy tj. miejsce wykopu, odkładu urobku, składowania materiałów, powierzchnię zajęta przez sprzęt, barakowozy.

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej urzędu: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.

Załącznik nr 4 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

Swarzędz, dnia.....

DANE WNIOSKODAWCY

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....
(adres i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres)

.....
(PESEL/NIP)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

**Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz**

WNIOSEK O ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO Z PRZEZNACZENIEM NA UMIESZCZENIE W PASIE DROGOWYM LINIOWYCH URZĄDZEŃ OBCYCH NIEZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ, PRZEBUDOWĄ, REMONTEM, UTRZYMANIEM I OCHRONĄ DRÓG

1. Okres zajęcia pasa drogowego planuje się:

na czas nieokreślony* od dnia.....

na czas określony* od dnia..... do dnia.....

(*) niepotrzebne skreślić

2. Lokalizacja:

.....
(nazwa ulicy, miejscowość, numer działki, numer posesji)

3. Cel zajęcia pasa drogowego:

4. Rodzaj, wymiary i powierzchnia urządzeń lokalizowanych w wyniku prowadzonych robót:

rodzaj długość średnica powierzchnia:

rodzaj długość średnica powierzchnia:

rodzaj długość średnica powierzchnia:

rodzaj długość średnica powierzchnia:

Do wniosku dołącza się:

- Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, z zaznaczonymi granicami pasa drogowego i podanymi wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.
- Uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji urządzenia w pasie drogowym.

3. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu lub pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

4. Pełnomocnictwo (w przypadku wystąpienia w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika) oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej urzędu: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

Swarzędz, dnia.....

DANE WNIOSKODAWCY

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....
(adres i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres)

.....
(PESEL/NIP)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

**Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz**

**WNIOSEK O ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO
Z PRZEZNACZENIEM NA UMIESZCZENIE REKLAMY/INNYCH URZĄDZEŃ OBCYCH**

1. Cel zajęcia pasa drogowego:

2. Lokalizacja:

.....
(nazwa ulicy, miejscowość, numer posesji, numer działki)

3. Wymiary, powierzchnia:

- reklama jednostronna/ dwustronna/ przymocowana do budynku/ wolnostojąca/ (*)

dł..... szer..... pow.....m² ilość sztuk

- obiekt handlowy/usługowy (*).....m²

- obiekt i urządzenie infrastruktury telekomunikacyjnej.....m²

- obiekt budowlany:

• zlokalizowany pod lub nad drogowym obiektem inżynierskimm²

• zlokalizowany w przestrzeni nad pasem drogowym.....m²

• inny obiekt budowlany (niewymieniony powyżej).....m²

(*) niepotrzebne skreślić

4. Okres zajęcia pasa drogowego planuje się od dnia:do dnia

5. Odpowiedzialnym za stan bezpieczeństwa i porządek w miejscu zajęcia pasa drogowego będzie:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

6. Numer uzgodnienia lokalizacji:

- reklamy (w przypadku umieszczenia nowej tablicy reklamowej): WID.....z dnia.....
- obiektu budowlanego: WID.....z dnia.....

7. Wnioskodawca oświadcza, że: posiada ważne pozwolenie na budowę obiektu budowlanego lokalizowanego w pasie drogowym, nr pozwolenia.....z dnia.....

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Do wniosku dołącza się:

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, z zaznaczonymi granicami pasa drogowego i podanymi wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku reklamy z podanymi jej wymiarami.
2. Zdjęcie lub szkic reklamy/obiektu budowlanego wraz z podaniem wymiarów.
3. Uzgodnienie z Gminą Swarzędz lokalizacji w pasie drogowym reklamy (w przypadku umieszczania nowej tablicy reklamowej)/obiektu budowlanego.
4. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu lub pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
5. Pełnomocnictwo (w przypadku wystąpienia w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika) oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej urzędu: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.

Załącznik nr 6 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

Swarzędz, dnia.....

DANE WNIOSKODAWCY

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....
(adres i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres)

.....
(PESEL/NIP)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

**Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz**

**WNIOSEK O ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO
Z PRZEZNACZENIEM NA PRAWACH WYŁĄCZNOŚCI**

1. Cel zajęcia pasa drogowego:

2. Lokalizacja:

.....
(nazwa ulicy, miejscowość, numer działki)

3. Powierzchnia zajęcia pasa drogowego:m²

4. Okres zajęcia pasa drogowego planuje się od dnia:do dnia

5. Odpowiedzialnym za stan bezpieczeństwa i porządek w miejscu zajęcia pasa drogowego będzie:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Do wniosku dołącza się:

1. Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000, z zaznaczonymi granicami pasa drogowego i podanymi wymiarami planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego.
2. Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej lub informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu lub pełnemu z Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
3. Pełnomocnictwo (w przypadku wystąpienia w imieniu Wnioskodawcy przez pełnomocnika) oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej urzędu: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.

Załącznik nr 7 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

**Umowa dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej
z przeznaczeniem na prowadzenie robót niezwiązanych z budową,
przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg
nr**

zawarta w dniu w Swarzędzu pomiędzy:
Gminą Swarzędz, ul. Rynek 1, 62 – 020 Swarzędz, reprezentowaną przez:
Pierwszego Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – Pana Grzegorza
Taterkę,
zwaną dalej „Właścicielem drogi”,
a
.....
.....
reprezentowanym przez
.....
zwanym dalej „Zajmującym pas drogowy”.

§ 1.

Właściciel drogi oświadcza, że na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Swarzędz stanowiącymi drogi wewnętrzne.

§ 2.

1. Właściciel drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy przyjmuje do używania i pobierania pożytków, w celu określonym w ust. 2, część pasa drogowego drogi wewnętrznej - ul. w m. stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym obręb o powierzchni m² (zgodnie z zakresem prowadzonych robót wskazanym w załączniku graficznym dołączonym do wniosku o zajęcie pasa drogowego).

2. Pas drogowy zostaje wydzierżawiony z przeznaczeniem na prowadzenie robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg polegających na:
.....

§ 3.

Okres dzierżawy ustala się na okres od dnia do dnia tj. dni.

§ 4.

1. Zajmujący pas drogowy zapłaci za wydzierżawioną część pasa drogowego w okresie wskazanym w § 3 jednorazowy czynsz w wysokości zł brutto (słownie:) w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury, zgodnie z poniższym wyliczeniem:

Wyszczególnienie	Stawka [zł / 1m ²]	Ilość dni	Harmonogram	Powierzchnia [m ²]	Opłata

2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1, zostanie uiszczony na podstawie faktury wystawionej przez Właściciela drogi, przelewem na następujące konto Właściciela drogi:
BNP Paribas Bank Polska S.A. 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku bankowego Właściciela drogi.
4. Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer umowy dzierżawy.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Właściciel drogi naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 5.

1. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym stanie i korzystać z niego zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 2 niniejszej umowy oraz wymaganiami określonymi w zezwoleniu na lokalizację urządzenia znak: z dnia
2. Zajmujący pas drogowy zobowiązuje się:
- 1) wykonywać roboty zgodnie z dokumentacją techniczną i pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem;
 - 2) zapewnić bezpieczne warunki ruchu pieszego oraz pojazdów w obrębie budowy zgodnie z wytycznymi oznakowania;
 - 3) nie składować materiałów i sprzętu poza miejscem dzierżawy;
 - 4) należycie utrzymywać oznakowanie robót, zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu znak:z dnia;
 - 5) wykazywać szczególną dbałość o zadrzewienie i zieleni, a w przypadku konieczności ich usunięcia, uzyskać odrębne pozwolenie;
 - 6) doprowadzić stan nawierzchni pasa drogowego do stanu pierwotnego poprzez odtworzenie nawierzchni i zagęszczenie gruntu w miejscu robót, zgodnie z warunkami określonymi w załączniku do niniejszej umowy;
 - 7) w przypadku jakichkolwiek zmian zakresu robót lub terminów niezwłocznie, tj. najpóźniej w ciągu 24 h powiadomić o tym Właściciela drogi;
 - 8) zgłosić Właścicielowi drogi zakończenie prac wraz z dokumentami wskazanymi w ust. 4 w celu dokonania komisyjnego odbioru terenu przez Właściciela drogi.

3. Po zakończeniu dzierżawy Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym i uporządkowanym, a w szczególności zlikwidować na żądanie Właściciela drogi wszelkie poczynione przez siebie nakłady. Wysokość ani charakter nakładów poniesionych przez Zajmującego pas drogowy nie będzie stanowił podstawy do domagania się zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jak również do zgłaszania przez Zajmującego pas drogowy jakichkolwiek innych roszczeń wobec Właściciela drogi po wygaśnięciu umowy.

4. Potwierdzeniem zwrotu nieruchomości w stanie niepogorszonym i uporządkowanym jest protokół odbiorczy. Wobec czego, Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do dostarczenia do Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu najpóźniej w terminie 14 dni od dnia wygaśnięcia lub rozwiązania umowy dzierżawy: wyników badania zagęszczenia gruntu z określeniem lokalizacji na planie, szkicu inwentaryzacyjnego z naniesionym urządzeniem, protokołu odbioru po zakończonych pracach od Gminnej Spółki Wodno-Melioracyjnej, a następnie uzupełnić dokumenty o inwentaryzację powykonawczą na mapie zasadniczej w skali 1:500.

5. W przypadku nie wypełnienia obowiązku określonego w ust. 3 przez Zajmującego pas drogowy, Właściciel drogi wezwie pisemnie Zajmującego pas drogowy do usunięcia nieprawidłowości z jednoczesnym określeniem terminu. Zajmujący pas drogowy zobowiązany będzie do usunięcia wad i usterek na własny koszt. Nie usunięcie wad i usterek we wskazanym terminie będzie uprawniać Właściciela drogi do dokonania niezbędnych napraw i uporządkowania nieruchomości, a także do usunięcia naniesień i zabezpieczenia ich pozostałości na koszt i ryzyko Zajmującego pas drogowy.

6. W przypadku korzystania z terenu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, poza okresem dzierżawy wskazanym w § 3 niniejszej umowy, Zajmujący pas drogowy zobowiązany będzie do zapłaty Właścicielowi drogi wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z pasa drogowego, w wysokości 10 - krotności stawki czynszu dzierżawy, określonego w § 4 ust. 1, naliczanego zgodnie z dotychczasową umową, w okresie od dnia zakończenia umowy do dnia wydania nieruchomości.

7. Jeśli w ciągu 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbiorczego, o którym mowa w ust. 4, ujawnią się wady techniczne w miejscu dzierżawy, wskazanym w § 2 niniejszej umowy, spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, Właściciel drogi powiadomi Zajmującego pas drogowy oraz określi termin usunięcia wad. W razie opóźnienia w ich usunięciu, Właściciel drogi może wykonać niezbędne roboty na koszt Zajmującego pas drogowy.

8. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.

9. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.

10. Zajmujący pas drogowy ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa na nieruchomości, o której mowa w § 2 i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć na tym terenie w związku z prowadzonymi robotami.

§ 6.

1. Właściciel drogi ma prawo do kontroli w każdym czasie wykonywania umowy i do wstępu w tym celu na teren przedmiotu dzierżawy.

2. Właściciel drogi zobowiązuje Zajmującego pas drogowy do udostępnienia przedmiotu dzierżawy, w szczególności w razie konieczności wykonywania prac inwestycyjnych, prac konserwacyjnych, remontów oraz w przypadku awarii sieci komunalnych urządzeń podziemnych przebiegających przez dzierżawiony teren bez prawa do odszkodowania.

§ 7.

1. Właściciel drogi może bez zachowania terminu wypowiedzenia wypowiedzieć niniejszą umowę w przypadku:

- 1) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Właściciela drogi,
- 2) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem,
- 3) w każdym innym niewymienionym w pkt 1) i 2) odpowiednio uzasadnionym przypadku.

2. Rozwiązanie umowy może nastąpić na piśmie (bez prawa do odszkodowania):

- 1) za obopólną zgodą w każdym czasie,
- 2) przez jedną ze stron z ważnych przyczyn za 5-dniowym wypowiedzeniem.

§ 8.

1. Strony wskazują, iż adresy wskazane przez nich w przedmiotowej umowie stanowią ich adresy do korespondencji.

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie swych adresów do korespondencji pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 9.

1. Przy realizacji umowy zawartej w dniu strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, ustawie o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.

2. Strony zobowiązują się przy realizacji niniejszej umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinny ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Dane osób wyznaczonych do utrzymania kontaktu w ramach zawartej umowy udostępniane są przez strony wyłącznie w celu realizacji postanowień umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Każda ze stron jest zobowiązana w myśl art. 13 RODO spełnić obowiązek informacyjny wobec wszystkich osób występujących w realizacji umowy.

§ 10.

Jakiegokolwiek zmiany umowy i związane z nią oświadczenia woli wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonywaniem umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Właściciela drogi.

§ 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zajmującego pas drogowy, a dwa - dla Właściciela drogi.

Zajmujący pas drogowy:

Właściciel drogi:

Załącznik

Warunki prowadzenia robót i przywrócenia pasa drogowego:

Załącznik nr 8 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

**Umowa dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej
z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym
liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową,
remontem, utrzymaniem i ochroną dróg
nr**

zawarta w dniu w Swarzędzu pomiędzy:
Gminą Swarzędz, ul. Rynek 1, 62 – 020 Swarzędz, reprezentowaną przez:
Pierwszego Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – Pana Grzegorza
Taterkę,
zwaną dalej „Właścicielem drogi”,
a
.....
.....
reprezentowanym przez
.....
zwanym dalej „Zajmującym pas drogowy”.

§ 1.

Właściciel drogi oświadcza, że na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Swarzędz stanowiącymi drogi wewnętrzne.

§ 2.

1. Właściciel drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy przyjmuje do używania i pobierania pożytków, w celu określonym w ust. 2, część pasa drogowego drogi wewnętrznej - ul. w m. stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym obręb o powierzchni m² wyznaczonej przez rzut poziomy (zgodnie z uzgodnieniem lokalizacji urządzenia w pasie drogowym znak: z dnia).

2. Pas drogowy zostaje wydzierżawiony z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, tj.
.....
.....

§ 3.

1. Okres dzierżawy ustala się na okres od dnia do dnia/na czas nieokreślony.
2. W razie zamiaru zawarcia po umowie na czas określony kolejnej umowy dzierżawy Zajmujący pas drogowy powinien złożyć Właścicielowi nowy pisemny wniosek najpóźniej na 30 dni przed datą zakończenia umowy.
3. Wzniesienie jakichkolwiek obiektów trwale i nietrwale związanych z gruntem wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi.

§ 4.

1. Zajmujący pas drogowy zapłaci za wydzierżawioną część pasa drogowego w okresie wskazanym w § 3 jednorazowy czynsz w wysokości zł brutto (słownie:) za bieżący rok, zgodnie z poniższym wyliczeniem:

Wyszczególnienie	Stawka na rok [zł / 1m ²]	Ilość dni dzielona przez 365	Powierzchnia [m ²]	Oplata [zł]

2. Czynsz określony w ust. 1 za pierwszy rok dzierżawy Zajmujący pas drogowy uiszcza w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury.
3. Za każdy następny rok, począwszy od roku Zajmujący pas drogowy uiszcza czynsz w wysokości zł brutto (słownie:) w terminie do dnia 15 stycznia każdego kolejnego roku, z góry za dany rok, bez konieczności zawarcia kolejnej umowy, zgodnie z poniższym wyliczeniem:

Wyszczególnienie	Stawka na rok [zł / 1m ²]	Powierzchnia [m ²]	Oplata [zł]

4. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 i 3, zostanie uiszczony przelewem na następujące konto Właściciela drogi:

BNP Paribas Bank Polska S.A. 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004.

5. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku bankowego Właściciela drogi.
6. Przy dokonywaniu wpłat należy podać numer umowy dzierżawy.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Właściciel drogi naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.
8. Zajmującego pas drogowy obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

§ 5.

1. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym stanie i korzystać z niego zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 2 niniejszej umowy oraz wymaganiami określonymi w uzgodnieniu lokalizacji urządzenia w pasie drogowym znak: z dnia
2. Po zakończeniu dzierżawy Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym.
3. W przypadku korzystania z terenu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, poza okresem dzierżawy wskazanym w § 3 niniejszej umowy, Zajmujący pas drogowy zobowiązany będzie do zapłaty Właścicielowi drogi wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z pasa drogowego, w wysokości 10 - krotności stawki czynszu dzierżawy, określonego w § 4 ust. 3, naliczanego zgodnie z dotychczasową umową, w okresie od dnia zakończenia umowy do dnia wydania nieruchomości.
4. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.
5. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.

§ 6.

1. Właściciel drogi ma prawo do kontroli w każdym czasie wykonywania umowy i do wstępu w tym celu na teren przedmiotu dzierżawy.
2. Właściciel drogi zobowiązuje Zajmującego pas drogowy do udostępnienia przedmiotu dzierżawy, w szczególności w razie konieczności wykonywania prac konserwacyjnych, remontów oraz w przypadku awarii sieci komunalnych urządzeń podziemnych przebiegających przez dzierżawiony teren bez prawa do odszkodowania.

§ 7.

1. Właściciel może bez zachowania terminu wypowiedzenia wypowiedzieć niniejszą umowę w przypadku:
 - 1) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Właściciela drogi,
 - 2) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem,
 - 3) gdy Zajmujący pas drogowy dopuszcza się opóźnień z zapłatą czynszu za kolejny okres płatności, jeżeli Właściciel drogi po udzieleniu mu dodatkowego terminu nie dokona zapłaty zaległego czynszu.
2. Rozwiązanie umowy może nastąpić na piśmie (bez prawa do odszkodowania):
 - 1) za obopólną zgodą w każdym czasie,
 - 2) przez jedną ze stron z ważnych przyczyn za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 8.

1. Strony wskazują, iż adresy wskazane przez nich w przedmiotowej umowie stanowią ich adresy do korespondencji.
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie swych adresów do korespondencji pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.
3. Zajmujący pas drogowy zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Wydziału Infrastruktury Drogowej Urzędu Miasta i Gminy w Swarzędzu o demontażu urządzenia, jak i o przejściu prawa własności urządzenia na osobę trzecią. W przypadku nie przekazania ww. informacji, Zajmujący pas drogowy będzie zobowiązany do zapłaty ustalonej w niniejszej umowie.

§ 9.

1. Przy realizacji umowy zawartej w dniu strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, ustawie o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Strony zobowiązują się przy realizacji niniejszej umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinny ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Dane osób wyznaczonych do utrzymania kontaktu w ramach zawartej umowy udostępniane są przez strony wyłącznie w celu realizacji postanowień umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Każda ze stron jest zobowiązana w myśl art. 13 RODO spełnić obowiązek informacyjny wobec wszystkich osób występujących w realizacji umowy.

§ 10.

Jakiegokolwiek zmiany umowy i związane z nią oświadczenia woli wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonywaniem umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Właściciela drogi.

§ 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zajmującego pas drogowy, a dwa - dla Właściciela drogi.

Zajmujący pas drogowy:

Właściciel drogi:

Załącznik nr 9 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

**Umowa dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej
z przeznaczeniem na umieszczenie reklamy/
innych urządzeń obcych
nr**

zawarta w dniu w Swarzędzu pomiędzy:
Gminą Swarzędz, ul. Rynek 1, 62 – 020 Swarzędz, reprezentowaną przez:
Pierwszego Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – Pana Grzegorza
Taterkę,
zwaną dalej „Właścicielem drogi”,
a
.....
.....
reprezentowanym przez
.....
zwanym dalej „Zajmującym pas drogowy”.

§ 1.

Właściciel drogi oświadcza, że na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Swarzędz stanowiącymi drogi wewnętrzne.

§ 2.

1. Właściciel drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy przyjmuje do używania i pobierania pożytków, w celu określonym w ust. 2, część pasa drogowego drogi wewnętrznej - ul. w m. stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym obręb o powierzchni m² (zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy).

2. Pas drogowy zostaje wydzierżawiony z przeznaczeniem na umieszczenie w pasie drogowym reklamy/innych urządzeń obcych:

.....

§ 3.

1. Okres dzierżawy ustala się na okres od dnia do dnia tj. dni.

2. W razie zamiaru zawarcia kolejnej umowy dzierżawy Zajmujący pas drogowy powinien złożyć Właścicielowi drogi pisemny wniosek najpóźniej na 30 dni przed datą zakończenia umowy.

3. Wzniesienie jakichkolwiek obiektów trwale i nietrwale związanych z gruntem wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi.

§ 4.

1. Zajmujący pas drogowy zapłaci za wydzierżawioną część pasa drogowego w okresie wskazanym w § 3 jednorazowy czynsz w wysokości zł brutto (słownie:) w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury, zgodnie z poniższym wyliczeniem:

Wyszczególnienie	Stawka [zł / 1m ²]	Ilość dni	Powierzchnia [m ²]	Oplata [zł]

2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1, zostanie uiszczony na podstawie faktury wystawionej przez Właściciela drogi przelewem na następujące konto Właściciela drogi:

BNP Paribas Bank Polska S.A. 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004.

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku bankowego Właściciela drogi.

4. Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer umowy dzierżawy.

5. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Właściciel drogi naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.

6. Zajmującego pas drogowy obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

§ 5.

1. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym stanie i korzystać z niego zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 2 niniejszej umowy, warunkami określonymi w załączniku nr 2 niniejszej umowy oraz wymaganiami określonymi w zezwoleniu na lokalizację urządzenia znak: z dnia

2. Po zakończeniu dzierżawy Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym i uporządkowanym, a w szczególności zlikwidować na żądanie Właściciela drogi wszelkie poczynione przez siebie nakłady. Wysokość ani charakter nakładów poniesionych przez Zajmującego pas drogowy nie będzie stanowił podstawy do domagania się zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jak również do zgłaszania przez Zajmującego pas drogowy jakichkolwiek innych roszczeń wobec Właściciela drogi po wygaśnięciu umowy.

3. W przypadku nie wypełnienia obowiązku określonego w ust. 2 w terminie jednego miesiąca od daty zakończenia dzierżawy, Właściciel drogi będzie uprawniony do dokonania niezbędnych napraw i uporządkowania nieruchomości, a także do usunięcia naniesień i zabezpieczenia ich pozostałości na koszt i ryzyko Zajmującego pas drogowy.

4. W przypadku korzystania z terenu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, poza okresem dzierżawy wskazanym w § 3 niniejszej umowy, Zajmujący pas drogowy zobowiązany będzie do zapłaty Właścicielowi drogi wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z pasa drogowego, w wysokości 10 - krotności stawki czynszu dzierżawy, określonego w § 4 ust. 1, naliczanego zgodnie z dotychczasową umową, w okresie od dnia zakończenia umowy do dnia wydania nieruchomości.

5. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.

6. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.

7. Zajmujący pas drogowy ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa na nieruchomości, o której mowa w § 2 i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z przedmiotową dzierżawą.

§ 6.

1. Właściciel drogi ma prawo do kontroli w każdym czasie wykonywania umowy i do wstępu w tym celu na teren przedmiotu dzierżawy.

2. Właściciel drogi zobowiązuje Zajmującego pas drogowy do udostępnienia przedmiotu dzierżawy w szczególności w razie konieczności wykonywania prac inwestycyjnych, prac konserwacyjnych, remontów oraz w przypadku awarii sieci komunalnych urządzeń podziemnych przebiegających przez dzierżawiony teren bez prawa do odszkodowania.

§ 7.

1. Właściciel może bez zachowania terminu wypowiedzenia wypowiedzieć niniejszą umowę w przypadku:

- 1) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Właściciela drogi,
- 2) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

2. Rozwiązanie umowy może nastąpić na piśmie (bez prawa do odszkodowania):

- 1) za obopólną zgodą w każdym czasie,
- 2) przez jedną ze stron z ważnych przyczyn za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 8.

1. Strony wskazują, iż adresy wskazane przez nich w przedmiotowej umowie stanowią ich adresy do korespondencji.

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie swych adresów do korespondencji pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 9.

1. Przy realizacji umowy zawartej w dniu strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, ustawie o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Strony zobowiązują się przy realizacji niniejszej umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinny ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Dane osób wyznaczonych do utrzymania kontaktu w ramach zawartej umowy udostępniane są przez strony wyłącznie w celu realizacji postanowień umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Każda ze stron jest zobowiązana w myśl art. 13 RODO spełnić obowiązek informacyjny wobec wszystkich osób występujących w realizacji umowy.

§ 10.

Jakiegokolwiek zmiany umowy i związane z nią oświadczenia woli wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonywaniem umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Właściciela drogi.

§ 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zajmującego pas drogowy, a dwa - dla Właściciela drogi.

Zajmujący pas drogowy:

Właściciel drogi:

Załącznik nr 1

Załącznik graficzny

Załącznik nr 2

Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do:

Załącznik nr 10 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

**Umowa dzierżawy pasa drogowego drogi wewnętrznej
z przeznaczeniem na prawach wyłączności**

nr

zawarta w dniu w Swarzędzu pomiędzy:
Gminą Swarzędz, ul. Rynek 1, 62 – 020 Swarzędz, reprezentowaną przez:
Pierwszego Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz – Pana Grzegorza
Taterkę,
zwaną dalej „Właścicielem drogi”,
a
.....
.....
reprezentowanym przez
.....
zwanym dalej „Zajmującym pas drogowy”.

§ 1.

Właściciel drogi oświadcza, że na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 889) dysponuje prawem do zarządzania nieruchomościami Gminy Swarzędz stanowiącymi drogi wewnętrzne.

§ 2.

1. Właściciel drogi oddaje, a Zajmujący pas drogowy przyjmuje do używania i pobierania pożytków, w celu określonym w ust. 2, część pasa drogowego drogi wewnętrznej - ul. w m. stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym obręb o powierzchni m² (zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy).

2. Pas drogowy zostaje wydzierżawiony na prawach wyłączności z przeznaczeniem:

.....
.....

§ 3.

1. Okres dzierżawy ustala się na okres od dnia do dnia tj. dni.

2. W razie zamiaru zawarcia kolejnej umowy dzierżawy Zajmujący pas drogowy powinien złożyć Właścicielowi drogi pisemny wniosek najpóźniej na 30 dni przed datą zakończenia umowy.

3. Wzniesienie jakichkolwiek obiektów trwale i nietrwale związanych z gruntem wymaga pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi.

§ 4.

1. Zajmujący pas drogowy zapłaci za wydzierżawioną część pasa drogowego w okresie wskazanym w § 3 jednorazowy czynsz w wysokości zł brutto (słownie:) w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury, zgodnie z poniższym wyliczeniem:

Wyszczególnienie	Stawka [zł / 1m ²]	Ilość dni	Harmonogram	Powierzchnia [m ²]	Opłata

2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1, zostanie uiszczony na podstawie faktury wystawionej przez Właściciela drogi przelewem na następujące konto Wydzierżawiającego:

BNP Paribas Bank Polska S.A. 13 1600 1084 1843 0348 6000 0004.

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień uznania rachunku bankowego Właściciela drogi.

4. Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer umowy dzierżawy.

5. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Właściciel drogi naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.

6. Zajmującego pas drogowy obciążają koszty ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy, podatek oraz inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.

§ 5.

1. Zajmujący pas drogowy jest zobowiązany utrzymać przedmiot dzierżawy w należytym stanie i korzystać z niego zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 2 niniejszej umowy oraz warunkami określonymi w załączniku nr 2 niniejszej umowy.

2. Po zakończeniu dzierżawy Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot dzierżawy w stanie niepogorszonym i uporządkowanym, a w szczególności zlikwidować na żądanie Właściciela drogi wszelkie poczynione przez siebie nakłady. Wysokość ani charakter nakładów poniesionych przez Zajmującego pas drogowy nie będzie stanowić podstawy do domagania się zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, jak również do zgłaszania przez Zajmującego pas drogowy jakichkolwiek innych roszczeń wobec Właściciela drogi po wygaśnięciu umowy.

3. W przypadku nie wypełnienia obowiązku określonego w ust. 2 w terminie jednego miesiąca od daty zakończenia dzierżawy, Właściciel drogi będzie uprawniony do dokonania niezbędnych napraw i uporządkowania nieruchomości, a także do usunięcia naniesień i zabezpieczenia ich pozostałości na koszt i ryzyko Zajmującego pas drogowy.

4. W przypadku korzystania z terenu, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, poza okresem dzierżawy wskazanym w § 3 niniejszej umowy, Zajmujący pas drogowy zobowiązany będzie do zapłaty Właścicielowi drogi wynagrodzenia z tytułu bezumownego korzystania z pasa drogowego, w wysokości 10 - krotności stawki czynszu dzierżawy, określonego w § 4 ust. 1, naliczanego zgodnie z dotychczasową umową, w okresie od dnia zakończenia umowy do dnia wydania nieruchomości.

5. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może zmienić przeznaczenia przedmiotu dzierżawy.

6. Bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Właściciela drogi Zajmujący pas drogowy nie może oddawać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać.

7. Zajmujący pas drogowy ponosi odpowiedzialność za stan bezpieczeństwa na nieruchomości, o której mowa w § 2 i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z przedmiotową dzierżawą.

§ 6.

1. Właściciel drogi ma prawo do kontroli w każdym czasie wykonywania umowy i do wstępu w tym celu na teren przedmiotu dzierżawy.

2. Właściciel drogi zobowiązuje Zajmującego pas drogowy do udostępnienia przedmiotu dzierżawy w szczególności w razie konieczności wykonywania prac inwestycyjnych, prac konserwacyjnych, remontów oraz w przypadku awarii sieci komunalnych urządzeń podziemnych przebiegających przez dzierżawiony teren bez prawa do odszkodowania.

§ 7.

1. Właściciel może bez zachowania terminu wypowiedzenia wypowiedzieć niniejszą umowę w przypadku:

- 1) oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę albo do bezpłatnego używania osobom trzecim bez zgody Właściciela drogi,
- 2) używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

2. Rozwiązanie umowy może nastąpić na piśmie (bez prawa do odszkodowania):

- 1) za obopólną zgodą w każdym czasie,
- 2) przez jedną ze stron z ważnych przyczyn za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 8.

1. Strony wskazują, iż adresy wskazane przez nich w przedmiotowej umowie stanowią ich adresy do korespondencji.

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadamiania się na piśmie o zmianie swych adresów do korespondencji pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 9.

1. Przy realizacji umowy zawartej w dniu strony zobowiązują się do przestrzegania przepisów zawartych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej RODO, ustawie o ochronie danych osobowych z 10 maja 2018 roku oraz innych przepisów obowiązującego prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
2. Strony zobowiązują się przy realizacji niniejszej umowy stosować środki organizacyjne i techniczne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych, a w szczególności nie powinny ich udostępniać osobom nieupoważnionym i przetwarzać z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Dane osób wyznaczonych do utrzymania kontaktu w ramach zawartej umowy udostępniane są przez strony wyłącznie w celu realizacji postanowień umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
4. Każda ze stron jest zobowiązana w myśl art. 13 RODO spełnić obowiązek informacyjny wobec wszystkich osób występujących w realizacji umowy.

§ 10.

Jakiegokolwiek zmiany umowy i związane z nią oświadczenia woli wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory związane z wykonywaniem umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla Właściciela drogi.

§ 12.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zajmującego pas drogowy, a dwa - dla Właściciela drogi.

Zajmujący pas drogowy:

Właściciel drogi:

Załącznik graficzny

Załącznik nr 1

Załącznik nr 2

Zajmujący pas drogowy zobowiązany jest do:

Załącznik nr 11 do Zarządzenia nr WOM.0050.1.78.2026
Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz
z dnia 22 maja 2026 r.

Swarzędz, dnia.....

DANE WNIOSKODAWCY

.....
(imię i nazwisko/nazwa)

.....
(adres i adres do korespondencji, jeżeli jest inny niż wskazany adres)

.....
(PESEL/NIP)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

Urząd Miasta i Gminy w Swarzędzu
ul. Rynek 1, 62-020 Swarzędz

ZAWIADOMIENIE

Zawiadamiam, że w związku z awarią liniowego urządzenia obcego znajdującego się w pasie drogowym dokonano zajęcia pasa drogowego:

1. Lokalizacja:

.....
(nazwa ulicy, miejscowość, numer działki, numer posesji)

2. Zajęcie pasa drogowego związane jest z koniecznością usunięcia awarii:
(rodzaj awarii)

3. Data rozpoczęcia robót: data zakończenia robót:

4. Powierzchnia zajętego pasa drogowego:

a) droga o nawierzchni utwardzonej:

- jezdnia zajęta do 20% szerokości włączniem²

- jezdnia zajęta powyżej 20% do 50% szerokości włącznie..... m²

- jezdnia zajęta powyżej 50% szerokości..... m²

b) droga o nawierzchni nieutwardzonej:

- z ograniczeniem kierunków ruchu.....m²

- przy całkowitym zamknięciu ruchu.....m²

c) pobocze, chodniki, place, zatoki postojowe i autobusowe, ścieżki rowerowe i ciągi piesze, działki wydzielone pod drogi nieposiadające wyjeżdżonego pasa ruchu (droga niewytrasowana)m²

d) pozostałe elementy pasa drogowego (rowy, skarpy, pasy zieleni)..... m²

Zajęcie terenu obejmuje: wykop, odkład gruntu, gromadzenie materiałów, ustawienie sprzętu itp.

5. Osoba odpowiedzialna za prowadzenie robót w pasie drogowym, oznakowanie i przywrócenie pasa drogowego do stanu poprzedniego:

.....
(imię i nazwisko)

.....
(numer telefonu kontaktowego)

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Do wniosku załącza się:

Plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią zajęcia pasa drogowego.

Informacje o przetwarzaniu danych osobowych:

Klauzula informacyjna znajduje się na stronie internetowej urzędu: <https://bip.swarzedz.pl/rodo>.