



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 3 lipca 2026 r.

Poz. 5126

UCHWAŁA NR XXII/169/2026 RADY GMINY TRZCINICA

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osadę Nowa Wieś w gminie Trzcinica - ZMPZP NOWA WIEŚ – II.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026r., poz. 662), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz w związku z uchwałą Nr XII/93/2025 Rady Gminy Trzcinica z dnia 26 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osadę Nowa Wieś w gminie Trzcinica, po stwierdzeniu, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzcinica, wprowadzonego uchwałą Nr II/17/2024 Rady Gminy Trzcinica z dnia 29 maja 2024 r., Rada Gminy Trzcinica uchwala co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osadę Nowa Wieś w gminie Trzcinica, w obrębie części działki ew. nr 57/4, w granicach określonych na załączniku nr 1 do uchwały, zwaną dalej zmianą planu, zwaną w skrócie ZMPZP NOWA WIEŚ – II.

2. Obowiązujące ustalenia o przeznaczeniu, warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów objętych zmianą planu wyrażone są w postaci:

- 1) części graficznej zmiany planu obowiązującej w zakresie: granicy obszaru objętego zmianą planu, linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, przeznaczenia terenów, nieprzekraczalnej linii zabudowy, granicy strefy podwyższonej ochrony konserwatorskiej, strefy podwyższonej ochrony konserwatorskiej, strefy eksploracji archeologicznej;
- 2) ustaleń ogólnych w zakresie zasad ochrony środowiska, określonych w rozdziale 2 niniejszej uchwały;
- 3) ustaleń ogólnych w zakresie infrastruktury technicznej oraz komunikacji, określonych w rozdziale 3 niniejszej uchwały;
- 4) ustaleń szczegółowych dotyczących zasad zagospodarowania w zakresie przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu, określonych w rozdziale 4 niniejszej uchwały.

3. W granicach obszaru objętego zmianą planu ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony symbolem klasy przeznaczenia terenu: **RZM**;
- 2) teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, oznaczony symbolem klasy przeznaczenia terenu: **RZP**.

4. W niniejszej zmianie planu nie wprowadza się następujących ustaleń, o których mowa w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy:

- 1) zasad ochrony krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości;
- 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 6) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 7) granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości;
- 8) granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej;
- 9) granic obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji;
- 10) granic terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym;
- 11) granic terenów inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym, umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa lub w ostatecznych decyzjach, o których mowa w art. 15 ust. 3 ustawy;
- 12) granic terenów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz terenów służących organizacji imprez masowych;
- 13) granic pomników zagłady oraz ich stref ochronnych, a także ograniczeń dotyczących prowadzenia na ich terenie działalności gospodarczej, określonych w ustawie z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady;
- 14) granic terenów zamkniętych i granic stref ochronnych terenów zamkniętych;
- 15) minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych;
- 16) maksymalnej intensywności zabudowy;
- 17) maksymalnej liczby miejsc do parkowania;
- 18) linii zabudowy dla kondygnacji podziemnych.

5. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **zmianie planu** – należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 ust. 1 uchwały;
- 2) **terenie** – należy przez to rozumieć wydzielony w części graficznej zmiany planu liniami rozgraniczającymi obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem przeznaczenia;
- 3) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozdzielającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć sposób użytkowania lub zagospodarowania, który został ustalony zmianą planu jako jedyny lub przeważający na określonym terenie;
- 5) **przeznaczeniu uzupełniającym terenu** – należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu lub sposób jego zagospodarowania inny niż podstawowy, który został dopuszczony zmianą planu jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego na określonym terenie;
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczoną w części graficznej zmiany planu linię, której nie mogą przekraczać zewnętrzne ściany projektowanych budynków oraz słupy konstrukcyjne wiat, z zastrzeżeniem, że gzymsy, okapy, balkony, tarasy, połączone trwale

z projektowanym budynkiem schody zewnętrzne oraz zadaszenia nad wejściami i ww. elementami budynku, nie mogą przekraczać linii zabudowy o więcej niż 1,5 m;

- 7) **budynkach pomocniczych** – należy przez to rozumieć budynki: garażowe lub techniczne, związane z funkcją zabudowy ustaloną w przeznaczeniu podstawowym;
- 8) **innych obiektach pomocniczych** – należy przez to rozumieć wiaty garażowe, a także wiaty gospodarcze;
- 9) **infrastrukturze towarzyszącej** – należy przez to rozumieć budowle i urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, a także instalacje zbiornikowe gazu płynnego, instalacje i zbiorniki przeciwpożarowe, zbiorniki do retencjonowania wód opadowych i roztopowych, zjazdy, dojazdy i dojścia do obiektów i urządzeń budowlanych, w tym instalacje oświetleniowe oraz obiekty małej architektury;

6. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) część graficzna zmiany planu w skali 1:1000 będąca integralną częścią uchwały, stanowiąca załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 3.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne w zakresie zasad ochrony środowiska

§ 2. W zakresie zasad ochrony środowiska i przyrody, na obszarze zmiany planu obowiązują:

- 1) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
- 2) zakaz odprowadzania nieoczyszczanych ścieków bytowych do wód powierzchniowych i gruntu;
- 3) stosownie do przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska w zakresie ochrony przed hałasem, na obszarze objętym zmianą planu wskazuje się teren oznaczony symbolem RZM, zaliczony do terenów zabudowy zagrodowej.

§ 3. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, obowiązują:

- 1) na części obszaru objętego zmianą planu, w granicach określonych na rysunku zmiany planu, wyznacza się strefę podwyższonej ochrony konserwatorskiej wraz z granicą strefy podwyższonej ochrony konserwatorskiej, w przypadku prowadzenia prac modernizacyjnych związanych z przebudową, rozbudową, nadbudową i remontem budynków zespołu folwarcznego z przełomu XIX / XX w. obejmującego: oborę ze spichlerzem, dwie stodoły, dom robotników folwarcznych, obowiązują:
 - a) zachowanie bryły, kształtu i geometrii dachu w budynku mieszkalnym,
 - b) utrzymanie historycznego detalu architektonicznego w budynku mieszkalnym,
 - c) stosowanie kolorystyki nawiązującej do historycznej,
 - d) zakaz stosowania okładziny z tworzyw sztucznych typu „siding”,
 - e) nowa zabudowa winna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie rozplanowania, skali i bryły oraz nawiązywać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej;
- 2) na obszarze objętym zmianą planu, wyznacza się strefę eksploracji archeologicznej, w obrębie której obowiązują poniższe ustalenia:
 - a) ze względu na możliwość znalezienia w trakcie prac ziemnych relikwów archeologicznych, inwestor winien liczyć się z koniecznością zmiany technologii prowadzenia robót,
 - b) w przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych należy podjąć ratownicze badania wykopaliskowe,
 - c) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe, obiekty nieruchome oraz nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl obowiązujących przepisów prawnych.

Rozdział 3.

Ustalenia ogólne w zakresie infrastruktury technicznej oraz komunikacji

§ 4. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym infrastruktury telekomunikacyjnej, w zakresie określonym w § 6 uchwały, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych;
- 2) dopuszcza się budowę nowych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, w tym infrastruktury telekomunikacyjnej, w zakresie określonym w § 6 uchwały, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych;
- 3) w przypadku budowy nowych sieci energetycznych lub telekomunikacyjnych, ustala się obowiązek ich realizacji jako sieci podziemnych;
- 4) ustala się następujące zasady uzbrojenia terenów oraz zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) zaopatrzenie obiektów w wodę - z sieci wodociągowej,
 - b) zaopatrzenie obiektów w energię elektryczną: z sieci energetycznej lub z odnawialnych źródeł energii,
 - c) zaopatrzenie obiektów w gaz: z sieci gazowej lub z instalacji zbiornikowej;
 - d) obsługa obiektów w zakresie łączności: z przewodowej lub bezprzewodowej sieci telekomunikacyjnej,
 - e) w zakresie odprowadzenia ścieków:
 - ustala się sposób odprowadzenia ścieków bytowych lub komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - w przypadku braku sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się stosowanie rozwiązań indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - ustala się sposób odprowadzenia ścieków pochodzenia zwierzęcego – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:
 - wody opadowe i roztopowe należy zagospodarować w granicach własnych działki albo odprowadzić do kanalizacji deszczowej lub innych odbiorników wód opadowych,
 - wody opadowe i roztopowe zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi należy, zgodnie z przepisami odrębnymi, oczyścić przed odprowadzeniem do odbiornika,
 - g) w zakresie gospodarowania odpadami:
 - zagospodarowanie odpadów winno odbywać się poprzez ich magazynowanie w przystosowanych pojemnikach oraz wywóz przez uprawnionych przewoźników,
 - obowiązuje wydzielanie odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych celem ich wykorzystania lub utylizacji,
 - h) do ogrzewania obiektów należy stosować energię elektryczną, paliwa o niskiej zawartości substancji zanieczyszczających powietrze, z wykorzystaniem paliw: stałych, płynnych lub gazowych, lub odnawialne źródła energii, z zachowaniem ograniczeń wynikających z właściwej uchwały Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w zakresie ochrony powietrza.

§ 5. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, obowiązują następujące ustalenia:

- 1) na obszarze objętym zmianą planu nie wyznacza się terenów przeznaczonych dla modernizacji, rozbudowy lub budowy systemów komunikacji;
- 2) powiązanie obszaru objętego zmianą planu z zewnętrznym układem komunikacyjnym wskazuje się poprzez drogę gminną publiczną nr 852545P łączącą się z drogą publiczną powiatową nr 5692P.

Rozdział 4.

Ustalenia szczegółowe dotyczące zasad zagospodarowania w zakresie przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego i krajobrazu

§ 6. 1. Wyznacza się teren oznaczony w części graficznej zmiany planu symbolem 1RZM, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe terenu: teren zabudowy zagrodowej;
- 2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym uznaje się lokalizację:
 - a) budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich, w zabudowie zagrodowej,
 - b) towarzyszących budynków garażowych,
 - c) towarzyszących innych obiektów pomocniczych,
 - d) budowli rolniczych,
 - e) infrastruktury towarzyszącej oraz zieleni;
- 3) ustala się przeznaczenie uzupełniające terenu: teren infrastruktury technicznej;
- 4) za zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym uznaje się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) ustala się zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 6,0 m od linii rozgraniczającej terenu od strony wschodniej (od strony drogi gminnej),
 - b) ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania terenów:
 - maksymalny udział powierzchni zabudowy na działce budowlanej: 0,2,
 - minimalna nadziemna intensywność zabudowy na działce budowlanej: 0,01,
 - maksymalna nadziemna intensywność zabudowy na działce budowlanej: 0,25,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działce budowlanej: 0,6,
 - c) obowiązuje zapewnienie niezbędnej minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, wynoszącej min. 1 stanowisko postojowe na jeden budynek mieszkalny;
- 6) ustala się zasady kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się maksymalną wysokość zabudowy wynoszącą:
 - dla budynków mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich: 10,0 m,
 - dla budynków garażowych: 8,0 m,
 - dla budowli z zakresu infrastruktury technicznej: 12,0 m,
 - dla budowli rolniczych: 16,0 m,
 - dla pozostałych obiektów budowlanych: 6,0 m,
 - b) ustala się następującą geometrię dachów budynków:
 - w budynkach mieszkalnych obowiązują dachy dwuspadowe lub wielospadowe, o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu mieszczącym się w przedziale od 35° do 45°, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d),
 - w pozostałych budynkach dopuszcza się dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu nieprzekraczającym 45°, dachy jednospadowe o kącie nachylenia nieprzekraczającym 15° lub dachy płaskie, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d),
 - c) ustala się kolorystykę dachów: w odcieniach ceglanych, czerwieni, brązu, czerni i grafitu, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d),

d) dla obszaru położonego w granicach strefy podwyższonej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia określone w § 3 pkt 1.

2. Wyznacza się teren oznaczony w części graficznej zmiany planu symbolem **1RZP**, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe terenu: **teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych**;
- 2) za zgodne z przeznaczeniem podstawowym uznaje się lokalizację:
 - a) obiektów produkcyjnych, gospodarczych, magazynowych, z zakresu produkcji rolniczej,
 - b) placów składowych związanych z produkcją rolniczą,
 - c) towarzyszących budynków pomocniczych i towarzyszących innych obiektów pomocniczych,
 - d) infrastruktury towarzyszącej;
- 3) ustala się przeznaczenie uzupełniające terenu: teren infrastruktury technicznej,
- 4) za zgodne z przeznaczeniem uzupełniającym uznaje się lokalizację sieci oraz urządzeń infrastruktury technicznej;
- 5) ustala się zasady i standardy zagospodarowania terenu oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) ustala się następujące wskaźniki zagospodarowania:
 - maksymalny udział powierzchni zabudowy na działce budowlanej: 0,4,
 - minimalna nadziemna intensywność zabudowy na działce budowlanej: 0,01,
 - maksymalna nadziemna intensywność zabudowy na działce budowlanej: 0,7,
 - minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na działce budowlanej: 0,25,
 - c) obowiązuje zapewnienie niezbędnej minimalnej liczby miejsc postojowych dla pojazdów samochodowych, wynoszącej:
 - dla budynków produkcyjnych i magazynowych: 1 stanowisko postojowe realizowane jako zewnętrzne lub garażowe, przypadające na każde 200 m² powierzchni użytkowej budynku, jednak nie mniej niż 1 stanowisko postojowe;
 - d) ustala się minimalną liczbę miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, wynoszącą min. 1 stanowisko zewnętrzne przypadające na każde 5 stanowisk postojowych, lecz nie mniej niż 1 stanowisko postojowe;
- 6) ustala się zasady kształtowania zabudowy:
 - a) ustala się, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d), maksymalną wysokość zabudowy wynoszącą:
 - dla budynków produkcyjnych, gospodarczych i magazynowych: 12,0 m,
 - dla towarzyszących budynków pomocniczych: 8,0 m,
 - dla budowli rolniczych: 16,0 m,
 - dla budowli z zakresu infrastruktury technicznej: 12,0 m,
 - dla pozostałych obiektów budowlanych: 8,0 m,
 - b) ustala się następującą geometrię dachów budynków: dachy dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu mieszczącym się w przedziale od 15° do 45°, z dopuszczeniem dachów jednospadowych o kącie nachylenia nieprzekraczającym 15° oraz dachów płaskich, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d),
 - c) ustala się kolorystykę dachów: w odcieniach ceglanych, czerwieni, brązu, czerni i grafitu, z zastrzeżeniem ustaleń określonych w lit. d),
 - d) dla obszaru położonego w granicach strefy podwyższonej ochrony konserwatorskiej, obowiązują ustalenia określone w § 3 pkt 1.

Rozdział 5.

Przepisy końcowe

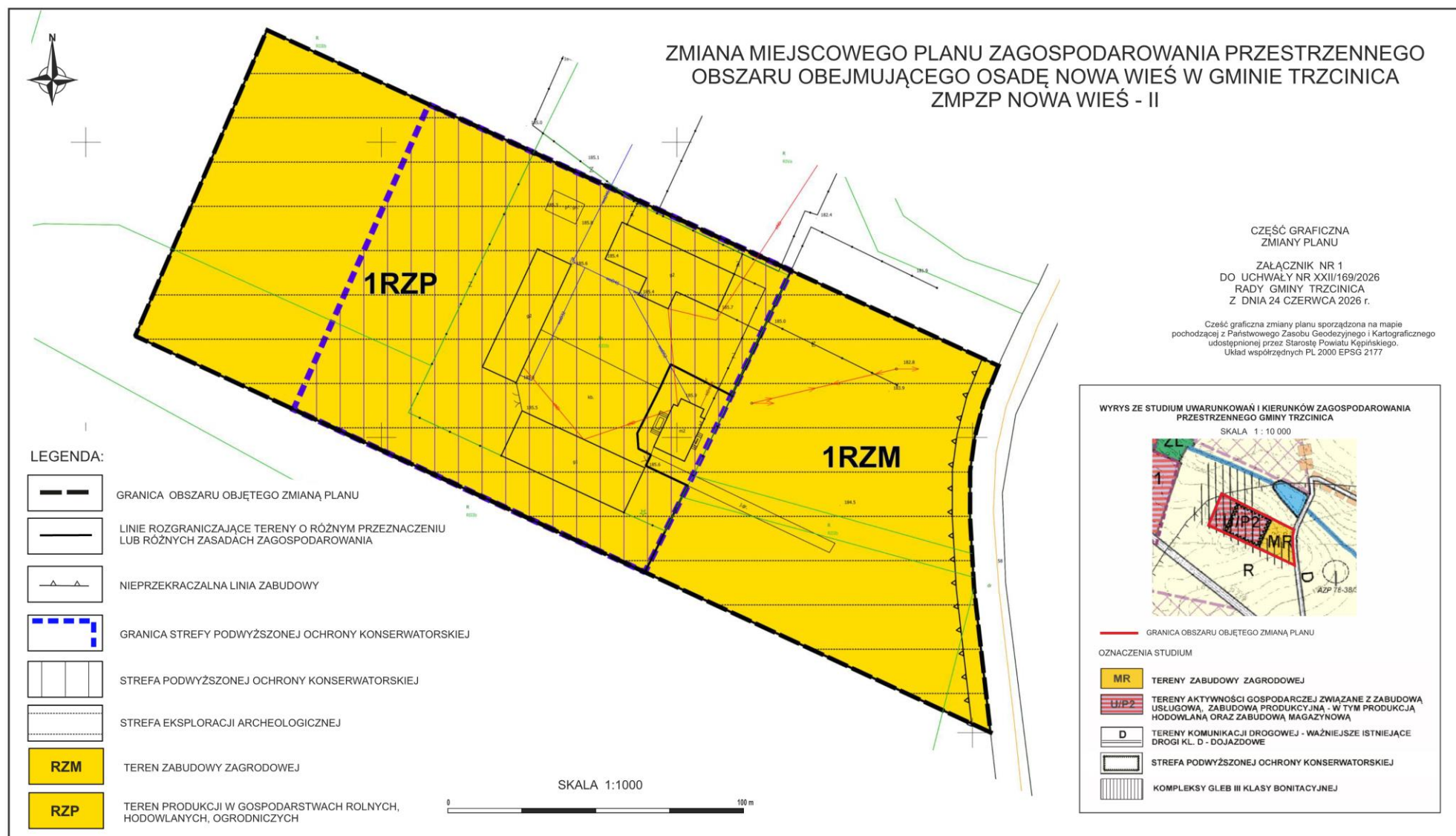
§ 7. Stawkę procentową związaną z naliczeniem opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 15% wzrostu wartości nieruchomości.

§ 8. Na obszarze objętym zmianą planu miejscowego traci moc uchwała Nr XXI/119/2004 Rady Gminy Trzcínica z dnia 24 listopada 2004 r., (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 1 z dnia 10 stycznia 2005 r. poz. 4), zmieniona uchwałą Nr XXIII/139/2008 Rady Gminy Trzcínica z dnia 22 lipca 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 158 z dnia 18 września 2008 r. poz.2714).

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Trzcínica.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) mgr Zdzisław Mikołajczyk



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXII/169/2026

Rady Gminy Trzcinica

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego osadę Nowa Wieś w gminie Trzcinica - ZMPZP NOWA WIEŚ – II.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Rada Gminy Trzcinica stwierdza, że ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Trzcinica - ZMPZP NOWA WIEŚ – II, nie przewidują realizacji nowych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, podtrzymując jednocześnie inwestycje wynikające z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy obiektów komunikacji publicznej oraz infrastruktury technicznej. Tym samym, stwierdza się brak podstaw do podjęcia rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXII/169/2026

Rady Gminy Trzcinica

z dnia 24 czerwca 2026 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę