



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 11 lutego 2026 r.

Poz. 1355

UCHWAŁA NR XXVI/202/2026 RADY MIASTA CZARNKÓW

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Czarnków na lata 2026-2030

Na podstawie: art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwała się, co następuje:

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Uchwała się Wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Czarnkowa na lata 2026-2030, który obejmuje:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach;
- 7) wysokość kosztów w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także koszty inwestycyjne;
- 8) opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności:
 - a) niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali,
 - b) planowaną sprzedaż lokali.

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) gminie, należy przez to rozumieć Gminę Miasta Czarnków;
- 2) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023r. poz. 725);

- 3) powierzchni użytkowej – należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności: pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom najemcy, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału;
- 4) remoncie - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym budynku robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, nie stanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyte w stanie pierwotnym;
- 5) budynku w dobrym stanie technicznym rozumie się budynek, którego elementy konstrukcyjne, wykończeniowe i instalacyjne są dobrze utrzymane, konserwowane i nie wykazują istotnych uszkodzeń ani oznak zużycia. Dopuszczalne są jedynie drobne ubytki lub rysy niepowodujące obniżenia bezpieczeństwa i funkcjonalności budynku;
- 6) budynku w średnim stanie technicznym rozumie się budynek, w którym występują niewielkie uszkodzenia lub ubytki, nie zagrażające bezpieczeństwu użytkowników. Wymagane są remonty częściowe lub modernizacja elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych. Drobne zawilgocenia murów i posadzek piwnic oraz niewielkie pęknięcia nie obniżają funkcjonalności budynku.
- 7) budynku w złym stanie technicznym rozumie się budynek, w którym występują znaczne uszkodzenia lub ubytki, obniżające funkcjonalność i bezpieczeństwo użytkowników. Wymagany jest kompleksowy remont lub wymiana elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych. Mogą występować silne zawilgocenia murów, korozja elementów oraz znaczne odchylenia od poziomu i pionu.;
- 8) lokalu w pełnym standardzie rozumie się lokal mieszkalny, wyposażony w instalację wodociągowo-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie, gaz przewodowy oraz łazienkę, położony w budynku w dobrym stanie technicznym.
- 9) zarządzaniu - należy przez to rozumieć podejmowanie wszelkich decyzji i dokonywanie wszelkich czynności zmierzających do utrzymania budynków i lokali w stanie niepogorszonego, zgodnie z ich przeznaczeniem, jak również do uzasadnionego inwestowania;
- 10) wynajmującym – należy przez to rozumieć gminę.

Rozdział 2.

Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach obowiązywania programu

§ 3. 1. Prognozę dotyczącą wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach obowiązywania uwzględnia podział zasobu na:

- 1) budynki i lokale mieszkalne stanowiące własność 100% Gminy;
- 2) budynki i lokale mieszkalne z udziałem własności Gminy (wspólnoty mieszkaniowe), którymi administruje Gmina;
- 3) budynki i lokale mieszkalne będące w posiadaniu samoistnym Gminy (stanowiące własność innych podmiotów);
- 4) budynki i lokale mieszkalne z udziałem własności Gminy, którymi administruje spółka komunalna TBS sp. z o.o.

Prognoza dotycząca wielkości zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach obowiązywania programu

Kategoria zasobu	2026	2027	2028	2029	2030
Budynki i lokale – własność 100% Gminy	83 / 423	81 / 430	81 / 430	81 / 430	81 / 430
Wspólnoty z udziałem gminy (admin.)	6 / 32	6 / 32	6 / 32	6 / 32	6 / 32
Posiadanie samoistne gminy – inne podmioty	6 / 31	6 / 31	6 / 31	6 / 31	6 / 31
Wspólnoty z udziałem gminy (TBS admin.)	7 / 13	7 / 12	7 / 11	7 / 10	7 / 9

Ogółem lokale mieszkalne komunalne	501	500	499	498	497
Lokale na najem socjalny	28	27	26	25	24

Prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach obowiązywania programu:

Klasyfikacja stanu technicznego według kryterium:

	2026	2027	2028	2029	2030
Stan techniczny dobry	27	33	37	42	46
Stan techniczny średni	66	59	55	50	46
Stan techniczny zły	2	1	1	1	1
Ogółem budynków :	95	93	93	93	93

Szczegółowa prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach, w odniesieniu do poszczególnych budynków, zawarta jest w **załączniku nr 1 do uchwały**.

Rozdział 3.

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata

§ 4. Przeprowadzane w minionych latach remonty dotyczyły głównie pokryć dachowych, obróbek blacharskich, odnowienia elewacji, remontów kominów, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej.

§ 5. 1. W latach 2026 – 2030 poza wykonywaniem bieżących napraw i usuwaniem awarii – planuje się głównie remonty zapewniające poprawę bezpieczeństwa budynków i ich mieszkańców oraz zabezpieczenia budynków przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych. Najważniejsze to:

- 1) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- 2) remonty instalacji wodno – kanalizacyjnych, elektrycznej , gazowej ;
- 3) wymiany pokryć dachowych;
- 4) remonty kominów;
- 5) remonty klatek schodowych ;
- 6) remonty elewacji;
- 7) docieplanie budynków;
- 8) wymiana starych pieców na ekologiczne systemy ogrzewania.

2. Wskazane w ust. 1 prace mają za zadanie utrzymać substancję lokalową w nie pogorszonym stanie technicznym, a także poprawić warunki zamieszkania w tych lokalach.

§ 6. Prace remontowe i modernizacyjne będą finansowane z czynszów za lokale mieszkalne oraz ze środków budżetu gminy i uzyskanych funduszy zewnętrznych. Realizacja planu remontów i modernizacji uzależniona będzie od możliwości finansowych Gminy i uzyskanych funduszy zewnętrznych

Plan remontów i modernizacji kolejne lata obowiązywania programu:

Rok 2026

Lp	Budynek	Zakres prac	Planowany koszt w zł
1.	Kościuszki 43	Termomodernizacja budynku z modernizacją c.o. z podłączeniem do sieci miejskiej	1 054 000
2.	Kościuszki 10	Remont i przebudowa pomieszczeń na lokale mieszkalne	2 500 000
3.	Spokojna 2A	Termomodernizacja budynku	142 000
4.	Spokojna 2B	Termomodernizacja budynku	142 000
5.	Spokojna 2C	Termomodernizacja budynku	142 000
6.	Spokojna 2D	Termomodernizacja budynku	142 000
		Ogółem:	4 122 000

Rok 2027

Lp	Budynek	Zakres prac	Planowany koszt w zł
1.	Kościuszki 2	Termomodernizacja budynku	547 000
2.	Wroniecka 44	Termomodernizacja budynku	294 320
3.	Wroniecka 72	Termomodernizacja budynku z wymianą pokrycia dachu	450 000
4.	Zamkowa 6	Wymiana pokrycia dachu	200 000
5.	Zamkowa 4	Termomodernizacja budynku z wymianą pokrycia dachu	140 000
		Ogółem:	1 631 320

Rok 2028

Lp	Budynek	Zakres prac	Planowany koszt w zł
1.	Pl. Wolności 14	Docieplenie dachu budynku głównego i oficyny	30 000
2.	Pl. Wolności 16	Termomodernizacja budynku – oficyny wysokiej	180 000
3.	Pl. Wolności 17	Termomodernizacja budynku	150 000
4.	Pl. Wolności 18	Termomodernizacja budynku z wymianą pokrycia dachu z dachówki	500 000
5.	Kościuszki 85	Wymiana pokrycia dachu z przemurowaniem kominów	250 000
		Ogółem:	1 110 000

Rok 2029

Lp	Budynek	Zakres prac	Planowany koszt w zł
1.	Kościuszki 38	Termomodernizacja oficyn i części budynku głównego	225 000
3.	Gdańska 27	Termomodernizacja budynku	45 000
4.	Gdańska 47	Termomodernizacja budynku	160 000
		Ogółem:	430 000

Rok 2030

Lp	Budynek	Zakres prac	Planowany koszt w zł
1.	Kościuszki 59A	Termomodernizacja budynku	280 000
2.	Rybaki 18	Termomodernizacja budynku wymianą pokrycia dachu	250 000
3.	Wroniecka 12	Termomodernizacja budynku	200 000
4.	Sikorskiego 29	Termomodernizacja budynku	90 000
		Ogółem:	820 000

Rozdział 4.**Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach**

§ 7. Zakłada się sprzedaż lokali mieszczących się w budynkach wielorodzinnych zgodnie z poniższym wykazem:

Wykaz budynków, w których planuje się sprzedaż:

Lp	Budynek	Liczba lokali mieszkalnych w budynku	W tym liczba lokali komunalnych
1.	os. Parkowe 2	50	4
2.	os. Parkowe 18	50	1
3.	os. Parkowe 21	50	3
4.	os. Parkowe 22	50	3
5.	Chodzieska 15	12	1
6.	Przemysłowa 1	60	3
7.	Pl. Wolności 2	2	2
8.	ul. Gdańska 4	6	3
9.	ul. Rybaki 21 (od strony ulicy)	1	1

Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach:

Plan sprzedaży w latach:	2026	2027	2028	2029	2030
Liczba lokali:	3	2	2	1	1

§ 8. Planuje się sprzedaż budynków mieszkalnych w 2026 r. przy ul. Gdańskiej 5 oraz Kościuszki 51. W pozostałych latach nie jest planowana sprzedaż budynków mieszkalnych.

Rozdział 5.**Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu**

§ 9. Polityka czynszowa Gminy Miasta w latach 2026–2030 powinna zmierzać do kształtowania stawek czynszu w sposób zapewniający samowystarczalność finansową gospodarki mieszkaniowej. Należy dążyć do minimalizacji dopłat z budżetu Gminy na utrzymanie zasobu mieszkaniowego. Wpływy z czynszów powinny stopniowo pokrywać nie tylko koszty bieżącego utrzymania budynków, lecz także umożliwiać gromadzenie środków na niezbędne remonty.

§ 10. 1. Dla potrzeb polityki czynszowej wprowadza się określenia:

- 1) przez „lokal wyposażony w centralne ogrzewanie” rozumie się lokal mieszkalny podłączony do instalacji ogrzewania centralnego, tj. instalacji doprowadzającej ciepło (gorącą wodę, parę wodną lub gorące powietrze) z centralnego źródła jego wytwarzania, takiego jak elektrociepłownia, ciepłownia, kotłownia osiedlowa lub lokalna kotłownia w budynku wielomieszkaniowym, a także lokal wyposażony w instalację etażowego centralnego ogrzewania z własnym urządzeniem grzewczym;
- 2) przez „łazienkę” rozumie się pomieszczenie higieniczno-sanitarne w lokalu mieszkalnym, w którym przewidziano urządzenia sanitarne do kąpieli lub natrysku oraz umywalkę, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach techniczno-budowlanych lub kabinę natryskową, umywalkę, muszlę ustępową);
- 3) przez „WC” należy rozumieć pomieszczenie higieniczno-sanitarne w lokalu mieszkalnym lub budynku, wyposażone w urządzenie do splukiwania wody (toaletę), przeznaczone do zaspokajania potrzeb fizjologicznych mieszkańców, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach techniczno-budowlanych;
- 4) przez „instalację wodociągowo-kanalizacyjną” należy rozumieć zespół urządzeń i przewodów w budynku lub lokalu mieszkalnym, służących do:
 - a) doprowadzania wody pitnej lub użytkowej (instalacja wodociągowa),
 - b) odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych.
- 5) przez „lokal rozdzielony pomieszczeniami ogólnodostępnymi” rozumie się lokal mieszkalny, którego części składowe są połączone pomieszczeniami wspólnymi użytkowymi przez kilka niezależnych mieszkań, np. korytarzem.

2. Strefa śródmiejska obejmuje następujące ulice:

- a) ul. Kościuszki do nr 70,
- b) Pl. Wolności,
- c) Plac Jana Karskiego
- d) ul. Gdańska do nr 6,
- e) ul. Łąkowa,
- f) ul. Staromiejska,
- g) ul. Zamkowa,
- h) ul. Sikorskiego do nr 29,
- i) ul. Wroniecka do nr 80,
- j) ul. Rybaki do nr 26.

§ 11. Ustala się następujące czynniki obniżające stawkę bazową:

- 1) ze względu na położenie budynku - budynek położony poza strefą śródmiejską - 5%;

- 2) ze względu na położenie lokalu w budynku - lokal na poddaszu - 5%;
- 3) ze względu na wyposażenie lokalu:
 - a) brak w lokalu gazu przewodowego - 5%;
 - b) brak w lokalu centralnego ogrzewania i ciepłej wody - 5%;
 - c) brak w lokalu łazienki - 5%;
 - d) w. c. poza lokalem na tej samej kondygnacji - 5%;
 - e) lokal rozdzielony pomieszczeniami ogólnodostępnymi - 5%;
- 4) ze względu na stan techniczny budynku:
 - a) dla budynków w średnim stanie technicznym - 5%;
 - b) dla budynków w złym stanie technicznym - 10%.

§ 12. 1. Ustalając stawkę należną czynszu stosuje się wszystkie czynniki, o których mowa w § 12.

2. Stawka czynszu za lokal w ramach najmu socjalnego nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym.

3. Przewiduje się coroczny wzrost stawek czynszu nie mniejszy niż o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej: Monitor Polski:.

Rozdział 6.

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach

§ 13. 1. Burmistrz zarządza nieruchomościami, których gmina jest jedynym właścicielem, bezpośrednio poprzez aparat pomocniczy, jakim jest Urząd Miasta Czarnków – Referat Gospodarki Nieruchomościami. Nie przewiduje się przekazania zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy zarządcy usługowemu.

2. Nieruchomości stanowiące współwłasność gminy są zarządzane przez zarządców wybranych przez wspólnoty mieszkaniowe.

Rozdział 7.

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach

§ 14. Koszty utrzymania zasobu mieszkaniowego, w tym koszty bieżącej eksploatacji i remontów, pokrywane są z:

- 1) opłat czynszowych za lokale mieszkalne;
- 2) opłat czynszowych za lokale użytkowe;
- 3) budżetu gminy.

§ 15. Głównym założeniem finansowania gospodarki mieszkaniowej jest wytworzenie tzw. obiegu zamkniętego, tj. przeznaczenie środków uzyskiwanych w sferze mieszkaniowej wyłącznie na potrzeby tej samej sfery.

§ 16. Prace remontowe i modernizacyjne będą finansowane z czynszów za lokale mieszkalne, środków budżetu Gminy oraz funduszy zewnętrznych. Realizacja planu remontów i modernizacji uzależniona jest od możliwości finansowych Gminy oraz pozyskanych środków zewnętrznych.

Rozdział 8.

Wysokość kosztów w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli, a także koszty inwestycyjne

§ 17. Wysokość kosztów w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli określa poniższa tabela:

Lp	Wyszczególnienie	2026	2027	2028	2029	2030
		w tysiącach zł				
1.	Koszty bieżącej eksploatacji	984	995	1005	1015	1025
2.	Koszty remontów oraz koszty modernizacji lokali i budynków	200	400	480	200	200
3.	Koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli	61	62	63	64	65
4.	Koszty inwestycyjne	4122	1431	830	430	820
	RAZEM	5367	2888	2378	1709	2110

Rozdział 9.

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, a w szczególności niezbędny zakres zamian lokali związanych z remontami budynków i lokali, planowaną sprzedaż lokali

§ 18. Dodatkowymi działaniami Gminy, mającymi na celu poprawę wykorzystania oraz racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2026–2030, będą:

- 1) systematyczna aktualizacja stawek czynszu;
- 2) przeprowadzanie, raz na 4 lata, weryfikacji spełniania przez najemców lokali kryterium wysokości dochodu uzasadniającego oddanie lokalu w najem;
- 3) racjonalne, oszczędne i efektywne gospodarowanie środkami z budżetu Gminy przeznaczonymi na utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego;
- 4) podejmowanie działań zmierzających do podnoszenia efektywności zarządzania zasobem mieszkaniowym, w szczególności poprzez podnoszenie kwalifikacji zawodowych pracowników;
- 5) przedstawianie zadłużonym najemcom propozycji zamiany lokali na lokale dostosowane do ich możliwości finansowych oraz potrzeb;
- 6) prowadzenie efektywnych działań windykacyjnych;
- 7) planowanie i realizacja działań mających na celu poprawę utrzymania terenów przyległych do wspólnot mieszkaniowych;
- 8) prowadzenie jednolitej bazy danych dotyczącej lokali, ich stanu technicznego oraz wielkości niezbędnych nakładów finansowych, zapewniających utrzymanie zasobu w co najmniej średnim stanie technicznym, wraz z systemem umożliwiającym jej bieżącą aktualizację;
- 9) stwarzanie, w celu redukcji zadłużenia, najemcom lokali komunalnych znajdującym się w trudnej sytuacji materialnej i życiowej, możliwości odpracowania zaległości czynszowych poprzez wykonywanie prac remontowych na rzecz gminnego zasobu mieszkaniowego;
- 10) kontynuowanie działań w zakresie negocjowania wysokości odszkodowań należnych właścicielom lokali z tytułu niedostarczenia przez Gminę lokali socjalnych w celu realizacji wyroków sądowych orzekających eksmisję.

§ 19. 1. Gmina będzie dążyć do tego, aby budynki jak najdłużej zachowały swoją funkcję użytkową. Będzie to możliwe dzięki ich bieżącemu utrzymaniu i zachowaniu właściwego stanu technicznego.

2. Program zakłada, że wpływy z czynszów za wynajem lokali, jako jedno ze źródeł finansowania, będą w coraz większym stopniu pokrywać koszty eksploatacji, utrzymania budynków oraz remontów.

3. Realizacja Programu nie rozwiąże wszystkich problemów mieszkaniowych. Pozwoli jednak Gminie realizować podstawowe zadania wynikające z przepisów prawa oraz udzielać pomocy osobom, które nie mają własnych mieszkań i znajdują się w najtrudniejszej sytuacji mieszkaniowej.

4. Program wskazuje główne kierunki działań, które Gmina powinna podejmować w kolejnych latach w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem.

Rozdział 10.
Postanowienia końcowe

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czarnków.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta
(-) Renata Wujec

Załącznik do uchwały Nr XXVI/202/2026
Rady Miasta Czarnków
z dnia 29 stycznia 2026 r.

Prognoza stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Miasta Czarnków w latach 2026-2030

Adres budynku		2026 r			2027 r			2028 r			2029 r			2030 r		
ulica	nr	stan techn. dobry	stan techn. średni	stan techn. zły	stan techn. dobry	stan techn. średni	stan techn. zły	stan techn. dobry	stan techn. średni	stan techn. zły	stan techn. dobry	stan techn. średni	stan techn. zły	stan techn. dobry	stan techn. średni	stan techn. zły
Kościuszki	2	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	3	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	9	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	10	x	x	1	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	16	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	18	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	20	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	22	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	32	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	35	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	38	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	43	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	47	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki - niski	47	1	x	x	x	1	x	1	x	x	1	x	1	1	x	x
Kościuszki	51	x	1	x												
Kościuszki przy ulicy	52	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki w podwórzu	52	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	58	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	59a	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	66	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	68	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki przy ulicy	70	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki od str. Markiewicza	70	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x

Kościuszki	79	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	81	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki pomiędzy 81 a 83	81	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	83	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Kościuszki	85	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki przy ulicy	99	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki 99 w podwórzu	99	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Kościuszki	100	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki	5	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Rybaki	7	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki	14	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Rybaki	18	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki przy ulicy	21	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki 21 w podwórzu	21	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Rybaki	23	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki	25	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki	26	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Rybaki	30	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Sikorskiego	1	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Sikorskiego	6	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Sikorskiego	8	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Sikorskiego	16	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Sikorskiego	20	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Sikorskiego	24	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Sikorskiego	29	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Sikorakiwgo od Krzyżowej	29	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Chodzieska	13	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	7	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka w podwórzu	7	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	9	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x

Wroniecka w podwórzcu	9	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x
Wroniecka	12	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x
Wroniecka	33	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	35	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	44	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	50a	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	52	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	72	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Wroniecka	80	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka od Fabrycznej	80	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wroniecka	132	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Spokojna A	2A	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Spokojna B	2B	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Spokojna C	2C	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Spokojna D	2D	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Spokojna	5	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Pl.J. Karskiego	8	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Pl.J. Karskiego	15	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Gdańska	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1
Gdańska	3	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Gdańska	4	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Gdańska	5	x	1	x												
Gdańska	6	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Gdańska	27	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x
Gdańska	47	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x
Zamkowa	4	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Zamkowa	6	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x
Łąkowa	2	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Łąkowa	4	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Łąkowa	12	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Pocztowa	4	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Pocztowa	5	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x

Pocztowa	7	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wolności	2	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wolności	8	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x
Wolności	13	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Wolności	14	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Wolności	15	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Wolności	16	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x
Wolności	17	x	1	x	x	1	x	x	1	x	1	x	x	1	x	x
Wolności	18	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Staromiejska	11,13,15	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x	1	x	x
Ogółem :		27	66	2	32	60	1	37	55	1	42	50	2	46	46	1