



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 13 lutego 2026 r.

Poz. 1436

ZARZĄDZENIE NR 342/2026 BURMISTRZA GMINY KOSTRZYN

z dnia 9 lutego 2026 r.

w sprawie: określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych i ustalenia stawek za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Kostrzyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 889) oraz art. 11, art. 12 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje: § 1. Zasady zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych określone niniejszym zarządzeniem dotyczą dróg wewnętrznych (niezaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych) stanowiących własność Gminy Kostrzyn, zwanych dalej drogami wewnętrznymi.

§ 2. Zasady zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 3. Zasady ustalania oraz wysokości opłat tytułem zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych stanowi załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Rozwoju Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Burmistrz Gminy Kostrzyn
(-) Szymon Matysek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 342/2026 Burmistrza Gminy Kostrzyn
z dnia 09 lutego 2026 roku

ZASADY ZAJMOWANIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

1. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej odbywa się za odpłatnością, na podstawie umowy cywilnoprawnej, zawartej przez Gminę Kostrzyn, dalej zwaną Zarządcą drogi z zajmującym pas drogowy, w celu:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1 - 3.

2. Zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej może nastąpić wyłącznie po zawarciu umowy cywilnoprawnej i na warunkach określonych tą umową.

3. Zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych bez zawarcia umowy cywilnoprawnej uzasadnia skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

4. Przed planowanym zajęciem pasa drogowego i umieszczeniem w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów budowlanych i innych elementów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub innych elementów zobowiązany jest do uzgodnienia ich lokalizacji z Zarządcą drogi.

5. Zajmujący pas drogowy przed planowanym zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej, w celu prowadzenie w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, który powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego,
- 2) cel zajęcia pasa drogowego,
- 3) lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego (przez powierzchnię zajętego pasa drogowego rozumie się: powierzchnię wykopu, powierzchnię odkładu urobku, powierzchnię składowania materiałów, powierzchnię zajęta przez sprzęt i samochody potrzebne do wykonania zadania), a w przypadku reklam powierzchnie reklamy,
- 4) planowany okres zajęcia pasa drogowego.

6. Do wniosku, o którym mowa w ust. 5 należy załączyć:

- 1) plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500 z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego, a w przypadku umieszczenia reklamy – z podaniem jej wymiarów oraz projekt graficzny reklamy z podaniem jej treści i kolorystyki lub zdjęcie reklamy gotowej,
- 2) plan orientacyjny z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót ewentualnie zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeśli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych,
- 3) pełnomocnictwo, jeżeli inwestor będzie reprezentowany przez pełnomocnika wraz z dowodem uiszczenia opłaty,
- 4) w przypadku zajęcia pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, do wniosku należy załączyć dodatkowo uzgodnienie, o którym mowa w ust. 4,

5) harmonogram robót prowadzonych w pasie drogowym, zwłaszcza w przypadkach etapowego prowadzenia robót.

7. Wniosek o zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej należy złożyć z co najmniej dwutygodniowym wyprzedzeniem.

8. Zajmujący pas drogowy zawiadamia pisemnie Zarządcę drogi o zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego odcinka pasa drogowego drogi wewnętrznej do poprzedniego stanu użyteczności.

9. Zarządca drogi dokonuje odbioru zajmowanego odcinka pasa drogi wewnętrznej w terminie do 3 dni roboczych od otrzymanego zawiadomienia o zakończeniu robót, sporządzając na tę okoliczność protokół odbioru.

10. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń w pasie drogowym drogi wewnętrznej, niezwiązanych z obsługą drogi, właściciel urządzenia lub jednostka eksploatująca urządzenie niezwłocznie zawiadamia właściciela pasa drogowego o zajęciu pasa drogowego w związku z awarią. Do zawiadomienia należy dołączyć plan sytuacyjny z zaznaczoną powierzchnią pasa drogowego oraz sposób oznakowania zajmowanego odcinka pasa drogowego.

11. Na podstawie zawiadomienia Zarządca drogi wewnętrznej nalicza opłatę w oparciu o stawki określone w załączniku nr 2 do zarządzenia.

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 342/2026 Burmistrza Gminy Kostrzyn
z dnia 09 lutego 2026 roku

ZASADY USTALANIA ORAZ WYSOKOŚCI OPŁAT TYTUŁEM ZAJĘCIA PASA DROGOWEGO DRÓG WEWNĘTRZNYCH

1. Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, stanowiących własność Gminy Kostrzyn, na cele nie związane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg dotyczące:

- 1) prowadzenia w pasie drogowym dróg wewnętrznych robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,
- 2) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,
- 3) umieszczania w pasie drogowym dróg wewnętrznych obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam,
- 4) zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. 1 - 3.

2. Za zajęcie 1m² elementów pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) jezdnia utwardzona do 20 % szerokości włącznie – 4,00 zł,
- 2) jezdnia utwardzona powyżej 20 % do 50 % szerokości włącznie – 6,00 zł,
- 3) jezdnia utwardzona powyżej 50 % szerokości do całkowitego zajęcia jezdni – 8,00 zł,
- 4) pobocza, chodnika, placu, zatoki postojowej autobusowej, ścieżki rowerowej, ciągu pieszego – 3,00 zł,
- 5) pozostałych elementów pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) – 3,00 zł.

3. Dla prowadzenia robót w pasie drogowym związanych z urządzeniami infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się dzienną stawkę za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego w wysokości 0,20 zł.

4. Opłaty te pobiera się również, bez uprzedniego zawarcia umowy, za zajęcie pasa drogowego drogi wewnętrznej w celu likwidacji awarii urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a znajdujących się w pasie drogowym.

5. Za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 ustala się następujące roczne stawki opłat za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia zlokalizowanego w pasie drogowym:

- 1) na drogowym obiekcie inżynieryjnym – 100,00 zł,
- 2) poza drogowym obiektem inżynieryjnym dla urządzeń teletechnicznych, teleinformatycznych związanych z budową sieci, przyłączy światłowodowych – 5,00 zł
- 3) poza drogowym obiektem inżynieryjnym w pozostałych przypadkach – 40,00 zł

6. Za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 3 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni:

- 1) za 1 m² rzutu poziomego obiektu handlowego lub usługowego – 0,50 zł,
- 2) za 1 m² powierzchni reklamy – 2,00 zł,
- 3) za 1 m² powierzchni rzutu poziomego innych obiektów – 0,10 zł,
- 4) za 1 m² powierzchni rzutu poziomego obiektu infrastruktury telekomunikacyjnej – 0,20 zł.

7. Ustala się zerową stawkę opłat za umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej reklamy (tablicy informacyjnej) zawierającej informacje o gminie, powiecie lub województwie w postaci planów, tablic, plansz, itp.

8. Za zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych w celu, o którym mowa w ust. 1 pkt. 4 ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia 1 m² powierzchni:

- 1) w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej – 0,20 zł,
- 2) w pozostałych przypadkach – 1,00 zł.

9. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchnia pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia infrastruktury technicznej lub obiektu budowlanego niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² pasa drogowego.

10. Opłatę za zajęcie 1 m² pasa drogowego drogi wewnętrznej na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i pkt.4 ustala się jako iloczyn m² zajętej powierzchni pasa drogowego, stawki opłat za zajęcie 1 m² elementu pasa drogowego i liczby dni zajmowania pasa drogowego, przy czym zajęcie pasa drogowego przez okres krótszy niż 24 godziny traktowane jest jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.

11. Opłatę za zajęcie 1 m² pasa drogowego drogi wewnętrznej na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg, o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i pkt 3 ustala się jako iloczyn m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia infrastruktury lub obiektu budowlanego i stawki opłat za zajęcie 1 m² pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia liniowego urządzenia obcego w pasie drogowym, przy czym za umieszczenie liniowego urządzenia obcego w pasie drogowym przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenie liniowego urządzenia obcego w pasie drogowym.