



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 23 sierpnia 2013 r.

Poz. 5330

UCHWAŁA NR 273/XXXIII/2013 RADY GMINY KONOPISKA

z dnia 12 sierpnia 2013 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Konopiska nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z r 2013, 594), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z roku 2012 poz.647, ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 125/XVII/2012,

po stwierdzeniu braku sprzeczności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska,

oraz przyjmując do wiadomości:

- a) brak uwag do planu
- b) brak zobowiązań gminy w przedmiocie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy wynikających z uchwalenia planu

Rada Gminy Konopiska

uchwała następujące zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Konopiska, przyjętym uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r.

§ 1. Zmiana dotyczy ustaleń dla terenów w miejscowości Konopiska w granicach określonych na załączniku nr 3 do uchwały

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki nr 1 i 2, sporządzone na rysunku obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Załącznikiem do niniejszej uchwały, niebędącym integralną częścią planu jest załącznik nr 3 – Zakres zmian wprowadzanych do rysunku planu.

§ 4. Jeżeli z treści przepisu nie wynika inaczej, użyte w dalszych przepisach określenia oznaczają:

- 1) ustawa – ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z roku 2012 poz.647, ze zmianami)
- 2) uchwała, bez numeru – niniejsza uchwała Rady Gminy Konopiska
- 3) plan – ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Rady Gminy Konopiska nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r.
- 4) rysunek planu – rysunki na mapie w skali 1 : 2 000, stanowiące załącznik do uchwały Rady Gminy Konopiska nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r.

§ 5. 1. W treści uchwały nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 w ust.1, dodaje się na końcu ustalenie:

“ **US** – to obszar usług sportu i rekreacji”.

2) w § 10 w ust. 1:

- a) pkt. 8 ustaleń szczegółowych – uchyla się,
- b) pkt.17 ustaleń szczegółowych – uchyla się,
- c) dodaje się pkt 21 ustaleń szczegółowych w brzmieniu:

“ 21. **US – TEREN SPORTU I REKREACJI**

Boisko sportowe

Warunki zagospodarowania terenu:

- zachowanie istniejącego starodrzewu,
- boisko o nawierzchni trawiastej,
- zagospodarowanie części terenu jako placu zabaw dla dzieci ,
- zabudowa kubaturowa dopuszczalna do łącznej powierzchni zabudowy 150 m²,
- intensywność zabudowy w przedziale 0,01 - 0,05
- dopuszczalna wysokość zabudowy kubaturowej – 5,0 m,
- dopuszczalna wysokość innych obiektów – 8,0 m.”

2. Załącznik nr 6 do uchwały nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r. otrzymuje postać określoną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Załącznik nr 9 do uchwały nr 69/IX/03 z dnia 20 czerwca 2003 r. otrzymuje postać określoną w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy ustala się stawkę jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% -

§ 7. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Konopiska.

§ 8. Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określone niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Marcin Poleszczuk

