



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 22 kwietnia 2014 r.

Poz. 2509

UCHWAŁA NR XXXVII/327/14 RADY MIEJSKIEJ W MIASTECZKU ŚLĄSKIM

z dnia 10 kwietnia 2014 r.

w sprawie określenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Śląskie służebnościami przesyłu

Na podstawie art.18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z art 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tekst jednolity Dz. U z 2014 roku, poz. 121)

Rada Miejska w Miasteczku Śląskim uchwała:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Śląskie ograniczonym prawem rzeczowym w postaci służebności przesyłu na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

§ 2. Burmistrz Miasta Miasteczko Śląskie może obciążyć nieruchomość służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować lub których własność stanowią wybudowane urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne, nie należące do części składowych nieruchomości.

§ 3. Służebność przesyłu może być ustanowiona, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione i gdy nie umożliwia wykonywania zadań własnych Gminy

§ 4. Obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy służebnością przesyłu następuje za wynagrodzeniem ustalonym w wysokości nie niższej niż określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego, płatnym jednorazowo lub w formie opłaty rocznej waloryzowanej corocznie przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w § 5 niniejszej uchwały.

§ 5. Obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy służebnością przesyłu następuje nieodpłatnie jeżeli:

- 1) równocześnie ustanawia się służebności wzajemne,
- 2) urządzenia budowane są przez Gminę Miasteczko Śląskie lub z udziałem środków Gminy,
- 3) urządzenia budowane są przez gminne jednostki organizacyjne Gminy Miasteczko Śląskie,
- 4) urządzenia po ich wybudowaniu podlegają przekazaniu na rzecz Gminy Miasteczko Śląskie bez zwrotu przedsiębiorcy poniesionych nakładów.

§ 6. Koszty związane z ustanawianiem służebności przesyłu, w tym koszty spisania aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej ponosi przedsiębiorca, na rzecz którego ustanawiana jest służebność przesyłu.

§ 7. Obciążanie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Śląskie służebnością przesyłu na zasadach odmiennych wymaga odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Miasteczku Śląskim

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Miasteczko Śląskie

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady

Józef Myśliwczyk