



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 lipca 2015 r.

Poz. 4023

UCHWAŁA NR 160/XV/2015 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia 15 lipca 2015 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości organizjom pożytku publicznego prowadzącym działalność w zakresie opieki paliatywnej, na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego oraz bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 2 i ust. 1b, art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 782) Rada Miejska w Sosnowcu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się stawki procentowe bonifikat od ceny nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Sosnowiec sprzedawanych w drodze bezprzetargowej w wysokości 99% - jeżeli nieruchomość jest sprzedawana organizjom prowadzącym działalność w zakresie opieki paliatywnej, na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

§ 2. Bonifikaty o których mowa w § 1 mogą zostać udzielone w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) cena nieruchomości zostanie zapłacona jednorazowo do dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- 2) nabywca nieruchomości nie posiada zaległych zobowiązań finansowych względem Gminy Sosnowiec.

§ 3. W przypadku oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej, z równoczesną sprzedażą położonych na tej nieruchomości budynków i innych urządzeń, §1 i §2 stosuje się odpowiednio do sprzedaży tych budynków i urządzeń.

§ 4. Określa się stawki procentowe bonifikat od pierwszej opłaty z tytułu oddania nieruchomości stanowiących zasób nieruchomości Gminy Sosnowiec w wieczyste użytkowanie oraz od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 99 % - w przypadku gdy nieruchomość jest oddawana lub oddana w wieczyste użytkowanie organizjom prowadzącym działalność w zakresie opieki paliatywnej, na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego.

§ 5. Bonifikata, o której mowa w § 4, może zostać udzielona w przypadku spełnienia następujących warunków:

- 1) W przypadku nieruchomości oddawanych w wieczyste użytkowanie – jeżeli pierwsza opłata z tytułu oddania w wieczyste użytkowania zostanie zapłacona jednorazowo do dnia zawarcia umowy o oddaniu nieruchomości w wieczyste użytkowanie.
- 2) W przypadku nieruchomości oddanych w wieczyste użytkowanie – jeżeli wieczysty użytkownik nieruchomości, której dotyczy udzielana bonifikata uiszczał terminowo opłatę roczną jak również

nie zostało zawarte żadne porozumienie dotyczące przesunięcia terminu płatności lub rozłożenia na raty tej opłaty.

3) Wieczysty użytkownik nieruchomości, której dotyczy udzielana bonifikata nie posiada zaległych zobowiązań finansowych względem Gminy Sosnowiec,

§ 6. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Sosnowcu

Michał Potoczny