



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 8 września 2015 r.

Poz. 4535

UCHWAŁA NR PR.0007.142.2015 RADY MIASTA RUDA ŚLĄSKA

z dnia 27 sierpnia 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr PR.0007.151.2014 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 28 sierpnia 2014 r.
w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, socjalnych i pomieszczeń tymczasowych
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Ruda Śląska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 150 z późniejszymi zmianami)

na wniosek Prezydenta Miasta Rada Miasta Ruda Śląska uchwała:

§ 1. W uchwale nr PR.0007.151.2014 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, socjalnych i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Ruda Śląska wprowadzić następujące zmiany:

1) § 6 nadać następujące brzmienie:

„1. Prezydent Miasta może przekazać lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Ruda Śląska do dyspozycji Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rudzie Śląskiej, celem realizacji zadań wynikających z ustawy o pomocy społecznej.

2. Na wniosek kierownika właściwej jednostki organizacyjnej administracji publicznej lub samorządowej, z zasobu mieszkaniowego Miasta Ruda Śląska mogą być wyodrębnione lokale mieszkalne związane ze stosunkiem pracy wykonywanej na terenie Miasta Ruda Śląska.

3. Lokale mieszkalne, o których mowa w ust. 2 mogą być przyznane tym podmiotom, które poza wykonywaniem pracy w ramach powyższego stosunku pracy nie prowadzą innej działalności gospodarczej.”;

2) § 10 ust. 2 nadać następujące brzmienie:

„2. Lokale socjalne mogą być wynajmowane osobom, których średni miesięczny dochód na jedną osobę w okresie 6 miesięcy poprzedzających zawarcie umowy najmu, nie przekracza:

a) w gospodarstwie jednoosobowym – 140% najniższej emerytury

b) w gospodarstwie wieloosobowym – 90% najniższej emerytury”;

3) W § 25 ust. 1 dodać pkt d) w następującym brzmieniu:

„d) średni miesięczny dochód w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie 6 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku nie przekracza wartości określonych w § 13 ust. 1 pkt 3.”.

§ 2. W pozostałym zakresie uchwała nr PR.0007.151.2014 Rady Miasta Ruda Śląska z dnia 28 sierpnia 2014 r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali mieszkalnych, socjalnych i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasta Ruda Śląska pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ruda Śląska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ruda Śląska

Kazimierz Myszur