



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 października 2015 r.

Poz. 5144

UCHWAŁA NR IX/93/2015 RADY GMINY PIETROWICE WIELKIE

z dnia 16 września 2015 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne będące własnością Gminy Pietrowice Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ust. 7 art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 518)

Rada Gminy Pietrowice Wielkie uchwała

§ 1. Określa się zasady sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne będące własnością Gminy Pietrowice Wielkie.

§ 2. Lokal mieszkalny może zostać sprzedany na zasadach wynikających z niniejszej uchwały najemcom, z którymi najem został nawiązany na czas nieokreślony po spełnieniu następujących warunków:

- 1) najem nie został wypowiedziany z przyczyn ustawowych,
- 2) najemcy nie zalegają z opłatami z tytułu najmu.

§ 3. 1. Wójt Gminy może udzielić najemcom lokali mieszkalnych bonifikaty od ceny sprzedaży najmowanego lokalu mieszkalnego przy zastosowaniu następujących zasad:

- 1) 70% gdy następuje równoczesny wykup lokali mieszkalnych w budynku w wyniku którego wszystkie lokale mieszkalne przestały być własnością gminy,
- 2) 30% w pozostałych przypadkach,
- 3) dodatkową bonifikatę w wysokości 10% z tytułu jednorazowej zapłaty należności.

2. Wysokość bonifikat podlega sumowaniu, a łączna bonifikata nie może przekroczyć 80% ceny.

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Gminy Pietrowice Wielkie Nr XXVII/215/2001 z dnia 6 czerwca 2001r. w sprawie sprzedaży nieruchomości lokalowych (mieszkalnych) stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

§ 5. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Pietrowice Wielkie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Pietrowice
Wielkie

Piotr Bajak