



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 listopada 2015 r.

Poz. 5444

UCHWAŁA NR XVII/221/15 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XV/181/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (z późn. zm.)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 4 ust. 1, art. 8, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 1484)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XV/181/07 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie: zasad gospodarowania lokalami użytkowymi (z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Z zastrzeżeniem § 2 ust. 3a, § 4, § 4a, § 5 oraz § 7 ust. 2 lokale użytkowe są wydzierżawiane lub wynajmowane w drodze przetargu.”;

2) po § 4 dodaje się § 4a w brzmieniu:

„1. Za zgodą Prezydenta Miasta, najemca lub dzierżawca lokalu użytkowego może uzyskać poza przetargiem zamienny lokal użytkowy w przypadku braku możliwości dalszego prowadzenia działalności w dotychczas zajmowanym lokalu z uwagi na:

- 1) przeznaczenie budynku, w którym usytuowany jest lokal do rozbiórki, modernizacji lub remontu, wymagającego opróżnienia lokali,
- 2) zagrożenie budynku lub lokalu katastrofą budowlaną,
- 3) planowaną sprzedaż budynku, inwestycję, bądź inne zamierzenia w zakresie jego zagospodarowania wymagające opróżnienia lokali.

2. Po ustaniu przyczyny stanowiącej podstawę opróżnienia lokalu, dopuszcza się możliwość powrotu najemcy lub dzierżawcy do poprzednio zajmowanego lokalu użytkowego.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Węzyk