



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 9 grudnia 2015 r.

Poz. 6553

### UCHWAŁA NR XIV/87/2015 RADY MIEJSKIEJ W ŻARKACH

z dnia 1 grudnia 2015 r.

#### **w sprawie określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek leśny, rolny i od nieruchomości oraz informacji w sprawie podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13 w zw. z ust. 6 i ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), art. 6 a ust. 11 w zw. z ust. 5 i 8 pkt 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.) oraz art. 6 ust. 9 w zw. z ust. 2 i 5 pkt 1 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 465) - Rada Miejska w Żarkach uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Określa się wzory:

- 1) informacji w sprawie podatku leśnego, rolnego i od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 1 do uchwały,
- 2) deklaracji na podatek leśny stanowiący załącznik Nr 2 do uchwały,
- 3) deklaracji na podatek rolny stanowiący załącznik Nr 3 do uchwały,
- 4) deklaracji na podatek od nieruchomości stanowiący załącznik Nr 4 do uchwały.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XIII/77/2011 Rady Miejskiej w Żarkach z dnia 25 listopada 2011 roku w sprawie: określenia wzorów formularzy deklaracji na podatek leśny, rolny i od nieruchomości oraz informacji na podatek leśny, rolny i od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r., Nr 296, poz. 4967).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Żarki.

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku oraz podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie na terenie gminy Żarki.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Żarkach

**Stanisława Nowak**



**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.) art.6a ust. 11
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na: powstanie, wygaśnięcie lub wysokość zobowiązania podatkowego w zakresie podatku rolnego
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Żarki

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**

Klasa użytków rolnych	Powierzchnia w ha	Klasa użytków rolnych	Powierzchnia w ha
<b>Grunty orne</b>		<b>Rowy – grunty orne</b>	
<b>I</b>	40.	<b>I</b>	65.
<b>II</b>	41.	<b>II</b>	66.
<b>III a</b>	42.	<b>III a</b>	67.
<b>III b</b>	43.	<b>III b</b>	68.
<b>IV a</b>	44.	<b>IV a</b>	69.
<b>IV b</b>	45.	<b>IV b</b>	70.
<b>V</b>	46.	<b>V</b>	71.
<b>VI</b>	47.	<b>VI</b>	72.
<b>Łąki i pastwiska</b>		<b>Rowy - łąki i pastwiska</b>	
<b>I</b>	48.	<b>I</b>	73.
<b>II</b>	49.	<b>II</b>	74.
<b>III</b>	50.	<b>III</b>	75.
<b>IV</b>	51.	<b>IV</b>	76.
<b>V</b>	52.	<b>V</b>	77.
<b>VI</b>	53.	<b>VI</b>	78.
<b>Grunty rolne zabudowane grunty orne</b>		<b>Grunty rolne zabudowane łąki i pastwiska</b>	
<b>I</b>	54.	<b>I</b>	79.
<b>II</b>	55.	<b>II</b>	80.
<b>III a</b>	56.	<b>III</b>	81.
<b>III b</b>	57.	<b>IV</b>	82.
<b>IV a</b>	58.	<b>V</b>	83.
<b>IV b</b>	59.	<b>VI</b>	84.
<b>V</b>	60.		
<b>VI</b>	61.	<b>Nieużytki</b>	85.
<b>Grunty pod stawami</b>		<b>Użytki rolne bez oznaczenia klasy gleboznawczej (podać rodzaj gruntów)</b>	
a) zarybione, łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	62.	86.	87.
b) zarybione innymi gatunkami ryb	63.	88.	89.
c) grunty pod stawami niezarybionymi	64.	90.	91.

Sady		Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na użytkach rolnych	
I	92.	I	102.
II	93.	II	103.
III	94.	III	104.
III a	95.	III a	105.
III b	96.	III b	106.
IV	97.	IV	107.
IV a	98.	IV a	108.
IV b	99.	IV b	109.
V	100.	V	110.
VI	101.	VI	111.
		<b>RAZEM</b> (od poz. 40 do poz. 111)	112.

**F. INFORMACJA O INNYCH ZWOLNIENIACH**

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

113.

**G. DANE O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENACH INNYCH GMIN**

Gmina	Miejscowość	Rodzaj i klasa gruntu	Powierzchnia w ha
114.	115.	116.	117.
<b>RAZEM</b>			118.

**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.) art.6 ust. 13
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na: powstanie, wygaśnięcie lub wysokość zobowiązania podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Żarki

**H. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

H.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1m <sup>2</sup>
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	119. m <sup>2</sup>
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	120. ha
3. Pozostałe grunty	121. m <sup>2</sup>
4. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	122. m <sup>2</sup>
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015r., poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	123. m <sup>2</sup>

<b>H.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> Kondygnacja o wysokości	
		Od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	Powyżej 2,20 m
1. Budynki mieszkalne	124.	m <sup>2</sup>	125. m <sup>2</sup>
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	126.	m <sup>2</sup>	127. m <sup>2</sup>
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	128.	m <sup>2</sup>	129. m <sup>2</sup>
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	130.	m <sup>2</sup>	131. m <sup>2</sup>
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	132.	m <sup>2</sup>	133. m <sup>2</sup>
6. Budynki pozostałe	a) budynki pozostałe	134.	135. m <sup>2</sup>
	b) budynki letniskowe	136.	137. m <sup>2</sup>
<b>H.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
		138.	zł
<b>I. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b>			
1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej – art. 7 ust 1 pkt 4b		139.	m <sup>2</sup>
2. inne (podać rodzaj, powierzchnię, wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)		140.	141.
<b>J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
142. Imię		143. Nazwisko	
144. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		145. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			
<b>K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
146. Uwagi organu podatkowego			
147. Data (dzień - miesiąc - rok)		148. Podpis przyjmującego formularz	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			



E.1 DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
Rodzaj gruntów leśnych		Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m <sup>2</sup> 1)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody		33.	34.	35.
2. Lasy wchodzące w skład parków narodowych		36.	37.	38.
3. Lasy (nie wymienione w punkcie 1 i 2)		39.	40.	41.
E.2 DANE DOTYCZĄCE LASÓW PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU				
Rodzaj gruntów leśnych		Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m <sup>2</sup> 1)		
1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (art. 7 ust. 1 pkt 1)		42.		
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków (art. 7 ust. 1 pkt 2)		43.		
3. Użytki ekologiczne (art. 7 ust. 1 pkt 3)		44.		
4. Pozostałe (nie wymienione w punktach od 1 do 3)	45. a)	46.		
	47. b)	48.		
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku (w pełnych złotych) 2) Suma kwot z części E1			49.	zł
G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA				
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą				
50. Imię		51. Nazwisko		
52. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		53. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
54. Uwagi organu podatkowego				
55. Data (dzień - miesiąc - rok)		56. Podpis przyjmującego formularz		
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				
<b>W wyniku kontroli ustalono:</b>				
57. Kwota do przypisu		58. Kwota do odpisu		
59. Data (dzień - miesiąc - rok)		60. Podpis sprawdzającego		
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>				

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

2) Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.)

Obliczony w deklaracji podatek leśny należy wpłacać na rachunek bankowy gminy,

**MBS Myszków O/Żarki 43 8279 1036 0400 0013 2004 0001**

w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, za poszczególne miesiące do dnia 15 każdego miesiąca.

Zgodnie z art. 6 ust 7a ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz.465 z późn. zm.) w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.



<b>E.1 GRUNTY ORNE</b>					
Klasa użytków	Powierzchnia w ha <sup>1)</sup>	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych <sup>1)</sup>	Stawka podatku zł, gr	Wymiar podatku rolnego zł, gr
I	33.	34.	35.	36.	37.
II	38.	39.	40.	41.	42.
III a	43.	44.	45.	46.	47.
III b	48.	49.	50.	51.	52.
IV a	53.	54.	55.	56.	57.
IV b	58.	59.	60.	61.	62.
V	63.	64.	65.		
VI	66.	67.	68.		
<b>E.2 ŁĄKI I PASTWISKA</b>					
I	69.	70.	71.	72.	73.
II	74.	75.	76.	77.	78.
III	79.	80.	81.	82.	83.
IV	84.	85.	86.	87.	88.
V	89.	90.	91.		
VI	92.	93.	94.		
<b>E.3 SADY</b>					
I	95.	96.	97.	98.	99.
II	100.	101.	102.	103.	104.
III	105.	106.	107.	108.	109.
III a	110.	111.	112.	113.	114.
III b	115.	116.	117.	118.	119.
IV	120.	121.	122.	123.	124.
IV a	125.	126.	127.	128.	129.
IV b	130.	131.	132.	133.	134.
V	135.	136.	137.		
VI	138.	139.	140.		
<b>E.4 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – grunty orne</b>					
I	141.	142.	143.	144.	145.
II	146.	147.	148.	149.	150.
III a	151.	152.	153.	154.	155.
III b	156.	157.	158.	159.	160.
IV a	161.	162.	163.	164.	165.
IV b	166.	167.	168.	169.	170.
V	171.	172.	173.		
VI	174.	175.	176.		
<b>E.5 GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE – łąki i pastwiska</b>					
I	177.	178.	179.	180.	181.
II	182.	183.	184.	185.	186.
III	187.	188.	189.	190.	191.
IV	192.	193.	194.	195.	196.
V	197.	198.	199.		
VI	200.	201.	202.		
<b>E.6 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - łososiem, trocią, główacimą, palia i pstrągiem</b>					
	203.	204.	205.	206.	207.
<b>E.7 GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - innymi gatunkami ryb</b>					
	208.	209.	210.	211.	212.
<b>E.8 GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI</b>					
	213.	214.	215.	216.	217.

**E.9 ROWY – grunty orne**

Klasa użytków	Powierzchnia w ha <sup>1)</sup>	Przelicznik	Powierzchnia w ha przeliczeniowych <sup>1)</sup>	Stawka podatku zł, gr	Wymiar podatku rolnego zł, gr
I	218.	219.	220.	221.	222.
II	223.	224.	225.	226.	227.
III a	228.	229.	230.	231.	232.
III b	233.	234.	235.	236.	237.
IV a	238.	239.	240.	241.	242.
IV b	243.	244.	245.	246.	247.
V	248.	249.	250.		
VI	251.	252.	253.		

**E.10 ROWY – łąki i pastwiska**

I	254.	255.	256.	257.	258.
II	259.	260.	261.	262.	263.
III	264.	265.	266.	267.	268.
IV	269.	270.	271.	272.	273.
V	274.	275.	276.		
VI	277.	278.	279.		

**E.11 GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE POŁOŻONE NA UŻYTKACH ROLNYCH**

I	280.	281.	282.	283.	284.
II	285.	286.	287.	288.	289.
III	290.	291.	292.	293.	294.
III a	295.	296.	297.	298.	299.
III b	300.	301.	302.	303.	304.
IV	305.	306.	307.	308.	309.
IV a	310.	311.	312.	313.	314.
IV b	315.	316.	317.	318.	319.
V	320.	321.	322.		
VI	323.	324.	325.		

**E.12 NIEUŻYTKI**

Nieużytki	326.				
-----------	------	--	--	--	--

**E.13 UŻYTKI ROLNE BEZ OZNACZENIA KLASY GLEBOZNAWCZEJ**

(podać rodzaj gruntów)

327.	328.	329.	330.	331.	332.
333.	334.	335.	336.	337.	338.
339.	340.	341.	342.	343.	344.

**F. KWOTA PODATKU**

Kwota podatku w zł, gr (suma kwot od E.1 do E.13)	345.
--	------

**G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH**

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

346.

<b>H. KWOTA ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW</b>			
Kwota ulgi podatku z tytułu ulgi inwestycyjnej			347.
Kwota ulgi podatku z tytułu ulgi górskiej		ulga 30%	348.
		ulga 60 %	349.
Kwota ulgi podatku z tytułu:	350.		351.
Łączna kwota ulg			352.
<b>I. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (po zaokrągleniu do pełnych złotych)<sup>2)</sup></b>			
Kwota podatku Od kwoty z pozycji 345 odjąć kwotę z pozycji 352			353.
zł			
<b>J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b>			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
354. Imię		355. Nazwisko	
356. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		357. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			
<b>K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
358. Uwagi organu podatkowego			
359. Data (dzień - miesiąc - rok)		360. Podpis przyjmującego formularz	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			
<b>W wyniku kontroli ustalono:</b>			
361. Kwota do przypisu		362. Kwota do odpisu	
363. Data (dzień - miesiąc - rok)		364. Podpis sprawdzającego	
<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>			

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.).

Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacać na rachunek bankowy gminy

**MBS Myszków O/Żarki 43 8279 1036 0400 0013 2004 0001**

w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.

Zgodnie z art. 6a ust 10a ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1381 z późn. zm.) w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

1. Identyfikator podatkowy <b>NIP</b>

Załącznik Nr 4  
do Uchwały Rady Miejskiej w Żarkach  
Nr XIV/87/2015 z dnia 1 grudnia 2015 r.

<b>DN-1</b>
-------------

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), art. 6 ust. 13
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Żarki

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta i Gminy Żarki  
42-310 Żarki ul. Kościuszki 15/17

### B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz     2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

### C. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

#### C. 1 DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna     2. osoba prawna     3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko, imię, data urodzenia\*\*

7. Nazwa skrócona\* / Imię ojca, imię matki\*\*

8. Identyfikator REGON\* / Numer PESEL\*\*

9. Telefon

#### C. 2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu

16. Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

#### C. 3 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku, gdy adres ten jest inny niż adres zamieszkania)

20. Kraj

21. Województwo

22. Powiat

23. Gmina

24. Ulica

25. Numer domu

26. Numer lokalu

27. Miejscowość

28. Kod pocztowy

29. Poczta

### D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

30. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

31. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

32. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

**E. 1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33. m <sup>2</sup>	34. ,	35. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	36. ha	37. ,	38. ,
3. Pozostałe grunty	39. m <sup>2</sup>	40. ,	41. ,
4. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	42. m <sup>2</sup>	43. ,	44. ,
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	45. m <sup>2</sup>	46. ,	47. ,

**E. 2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	48. m <sup>2</sup>	49. ,	50. ,
w tym kondygnacji o wysokości	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	52. m <sup>2</sup>	
2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	53. m <sup>2</sup>	54. ,	55. ,
w tym kondygnacji o wysokości	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	57. m <sup>2</sup>	
3. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	58. m <sup>2</sup>	59. ,	60. ,
w tym kondygnacji o wysokości	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	62. m <sup>2</sup>	
4. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	63. m <sup>2</sup>	64. ,	65. ,
w tym kondygnacji o wysokości	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	67. m <sup>2</sup>	
5. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	68. m <sup>2</sup>	69. ,	70. ,
w tym kondygnacji o wysokości	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71. m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	72. m <sup>2</sup>	
6. Budynki pozostałe - ogółem	73. m <sup>2</sup>	74. ,	75. ,
w tym kondygnacji o wysokości	a) budynki pozostałe	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76. m <sup>2</sup>
		- powyżej 2,20 m	77. m <sup>2</sup>
	b) budynki letniskowe	- 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. m <sup>2</sup>
		- powyżej 2,20 m	79. m <sup>2</sup>

<b>E. 3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	80.	81.	82.
	zł	%	,
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
Kwota podatku (w pełnych złotych) <sup>1)</sup> Suma kwot z części E.1, E.2, E.3			83.
zł			
<b>G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
84.			
<b>H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA</b> Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą			
85. Imię		86. Nazwisko	
87. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		88. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	
<b>I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
89. Uwagi organu podatkowego			
90. Data (dzień - miesiąc - rok) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		91. Podpis przyjmującego formularz	
<b>W wyniku kontroli ustalono:</b>			
92. Kwota do przypisu		93. Kwota do odpisu	
94. Data (dzień - miesiąc - rok) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>		95. Podpis sprawdzającego	

<sup>1)</sup> Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.- Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015r, poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot poszczególnych rat podatku lub wpłaceniu ich w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.)

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy gminy,

**MBS Myszków O/Żarki 43 8279 1036 0400 0013 2004 0001**

w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

Zgodnie z art. 6 ust 11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.) w przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

Podstawę opodatkowania stanowi dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, (z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.