



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 2 kwietnia 2015 r.

Poz. 1996

**OGŁOSZENIE NR 0050.1.2015  
WÓJTA GMINY CHEŁM ŚLĄSKI**

z dnia 25 marca 2015 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych  
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok położonych  
na obszarze Gminy Chełm Śląski**

Na podstawie art.4a ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów , mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r.,poz.150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250 , poz.1873)

**§ 1.** Ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Chełm Śląski za 2014 r., które stanowią treść załącznika Nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

Wójt Gminy

**Stanisław Jagoda**

Załącznik do Ogłoszenia Nr 0050.1.2015

Wójta Gminy Chełm Śląski

z dnia 25 marca 2015 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2014 rok położonych na obszarze Gminy Chełm Śląski**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
powyżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A							4,7			
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
powyżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										
60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A							4,7			
	B										
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku),

B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania),

C- standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) \* - budynek wymaga remontu

1) \*\* - stawka czynszu najniższa ; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) - stawka czynszu najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek