



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 29 lipca 2016 r.

Poz. 4170

UCHWAŁA NR XXVII/359/16 RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 25 lipca 2016 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XV/205/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 maja 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bytom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 4, art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 150 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1, art. 8, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 296)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XV/205/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 maja 2013 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Bytom (tekst jedn.: Dz. Urz. Woj. Śl. z 2015 r., poz. 5060), w § 28:

1) ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Za zgodą Prezydenta Miasta umowa najmu zawarta z osobami, o których mowa w ust. 1, może zostać przekształcona w umowę najmu na czas nieoznaczony w przypadku niezawinionej utraty kwalifikacji do takiego lokalu, przejścia na emeryturę lub uzyskania uprawnień rentowych lub w sytuacji, gdy dotychczasowa umowa najmu obowiązuje przez okres co najmniej dziesięciu lat. Warunkiem zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony jest brak zaległości z tytułu opłat związanych z zajmowanym lokalem.”;

2) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„Z wyłączeniem umów, o których mowa w ust. 4, na podstawie niniejszego paragrafu nie zawiera się umów najmu lokali znajdujących się w budynkach usytuowanych w strefie II miasta.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Węzyk