



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 5 października 2016 r.

Poz. 4999

### UCHWAŁA NR XXII/220/16 RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 27 września 2016 r.

**zmieniająca uchwałę NR IX/85/15 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 czerwca 2015 w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2015-2019"**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz.446), art.4 ust.1 i 2, art.21 ust.1 pkt.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r. poz. 150 z późn.zm.), art. 4 ust.1, art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (tekst jednolity Dz.U. 2016 r. poz.296) na wniosek Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

#### **Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr IX/85/15 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia: Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2015-2019" wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale IV, pkt. 9 otrzymuje brzmienie:

”Wprowadza się następujące czynniki obniżające i podwyższające wartość użytkową lokalu, mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:

Czynniki podwyższające stawki czynszu:

- budynki znajdujące się w I Strefie 10%
- budynki po termomodernizacji 10%
- instalacja centralnego ogrzewania 5%
- domofon 1%

(wykonany przez Miasto Wodzisław Śląski i Wspólnoty Mieszkaniowe)

- winda 1%

Czynniki obniżające stawki czynszu:

- Brak łazienki lub WC i brak obu elementów w obrębie mieszkania 5%
- mieszkanie na parterze 2%

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od ogłoszenia z Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wodzisławia  
Śląskiego

**Jan Grabowiecki**