



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 8 listopada 2016 r.

Poz. 5642

UCHWAŁA NR 79/XXX/2016 RADY GMINY RĘDZINY

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty dla najemców lokali mieszkalnych, płacących jednorazowo ustaloną cenę sprzedaży

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 1515 z późn. zm.) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Rada Gminy Rędziny uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek procentowych bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobie mieszkaniowym Gminy Rędziny na rzecz dotychczasowych najemców:

1. którzy złożą wniosek o ich wykup w okresie od dnia 1 stycznia 2017 r., do dnia 31 grudnia 2017 r., w wysokości 99%.
2. którzy złożą wniosek o ich wykup w okresie od dnia 1 stycznia 2018 r., do dnia 31 grudnia 2018 r., w wysokości 75%.
3. którzy złożą wniosek o ich wykup w okresie od dnia 1 stycznia 2019 r., do dnia 31 grudnia 2019 r. w wysokości 50%.
4. którzy złożą wniosek o ich wykup w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r., do dnia 31 grudnia 2020 r. w wysokości 25%

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 zostanie udzielona po spełnieniu następujących warunków:

1. Nastąpi jednorazowa płatność.
1. Najemca nie posiada zaległości z tytułu najmu lokalu mieszkalnego.
2. Najem został zawarty na czas nieokreślony.

§ 3. 1. W stosunku do najemców lokali mieszkalnych, którzy złożyli wnioski o wykup lokalu mieszkalnego przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały i do tego dnia nie nabyli prawa własności tych lokali, stosowane będą bonifikaty określone w § 1 pkt 1, pod warunkiem złożenia najpóźniej do dnia 31 stycznia 2017 r., na piśmie oświadczenia o woli zakupu lokalu z zastosowaniem bonifikat określonych § 1 pkt 1.

2. W przypadku niezłożenia przez najemców, o których mowa w ust. 1 takiego oświadczenia stosowane będą bonifikaty obowiązujące przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXXII/44/2012 Rady Gminy Rędziny z dnia 11 października 2012 r. w sprawie określenia warunków bonifikaty i wysokości jej stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Maciej Mróz