



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 29 listopada 2016 r.

Poz. 6124

UCHWAŁA NR XXIV/251/16 RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 21 listopada 2016 r.

zmieniająca uchwałę NR IX/85/15 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2015-2019"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 446 z późn. zm.), art.4 ust.1 i 2, art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.), art. 4 ust.1, art.13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. 2016 r. poz. 296 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego

Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr IX/85/15 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie przyjęcia: Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2015-2019" wprowadza się następujące zmiany:

1. w Rozdziale IV, pkt. 9 otrzymuje brzmienie:

”Wprowadza się podział strefowy Miasta Wodzisławia Śląskiego (dwie strefy) oraz czynniki obniżające i podwyższające wartość użytkową lokalu, mające wpływ na wysokość stawki czynszowej:

I Strefa

1	ul. dr Lucjana Mendego 4
2	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3-9
3	ul. Świętego Jana 12
4	ul. Bolesława Prusa 1-3
5	ul. Apteczna 1
6	ul. Apteczna 3
7	ul. Świętego Jana 21
8	ul. Świętego Jana 23
9	ul. Wincentego Styczyńskiego 2
10	ul. Wincentego Styczyńskiego 4
11	ul. Wincentego Styczyńskiego 6
12	ul. 26 Marca 23
13	ul. 26 Marca 116

14	ul. Sądowa 2
15	ul. Sądowa 4
16	ul. Kościelna 2
17	ul. Kościelna 4
18	ul. Kościelna 8
19	ul. Kościelna 10
20	ul. Rynek 17
21	ul. Rynek 18
22	ul. Rynek 13
23	ul. Rynek 14
24	ul. Rynek 16
25	ul. Rynek 20
26	ul. Rynek 29
27	ul. Władysława Opolskiego 1
28	ul. Władysława Opolskiego 4
29	ul. Rynek 22
30	ul. Rynek 23
31	ul. Rynek 24
32	ul. Apteczna 2
33	ul. Apteczna 4
34	ul. Świętego Jana 13
35	ul. Świętego Jana 15
36	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 8
37	ul. Księżnej Konstancji 2
38	ul. Edwarda Sosny 2-8
39	ul. Edwarda Sosny 10-12
40	ul. Edwarda Sosny 14-16
41	ul. Stefana Żeromskiego 2-12
42	ul. Stefana Żeromskiego 14-18
43	ul. Stefana Żeromskiego 20-30
44	ul. Stefana Żeromskiego 32-42
45	ul. Stefana Żeromskiego 1
46	ul. Stefana Żeromskiego 3
47	ul. Stefana Żeromskiego 5
48	ul. Stefana Żeromskiego 7
49	ul. Stefana Żeromskiego 9
50	ul. Elizy Orzeszkowej 2-12
51	ul. Elizy Orzeszkowej 14-18
52	ul. Elizy Orzeszkowej 20-24
53	ul. Bolesława Prusa 2-4-6
54	ul. Bolesława Prusa 8-10-12
55	ul. Bolesława Prusa 14-16-18
56	ul. Bolesława Prusa 20-22-24
57	ul. Bolesława Prusa 26-28-30
58	ul. Bolesława Prusa 13-15-17
59	ul. Harcerska 2-4-6-8
60	ul. Słoneczna 1-3-5-7-9-11
61	ul. 26 Marca 20-24
62	ul. 26 Marca 26-30
63	ul. 26 Marca 32-36

64	ul. 26 Marca 6-8
65	ul. 26 Marca 4/ks. płk. Wilhelma Kubsza 25
66	ul. Tysiąclecia 1-11
67	ul. Tysiąclecia 13-23
68	ul. Tysiąclecia 12-22
69	ul. Tysiąclecia 24-34
70	ul. Tysiąclecia 36-46
71	ul. Tysiąclecia 48-58
72	ul. Tysiąclecia 60-64
73	ul. Tysiąclecia 66-76
74	ul. Tysiąclecia 78 i 92
75	ul. Tysiąclecia 80-84
76	ul. Tysiąclecia 86-90
77	ul. Piastowska 2-6
78	ul. Piastowska 8-12
79	ul. Piastowska 14-18
80	ul. Piastowska 1-11
81	ul. PCK 2-4
82	ul. PCK 6-8
83	ul. PCK 10-12
84	ul. Pokoju 7-13
85	ul. Pokoju 2-10
86	ul. 26 Marca 74-80
87	ul. 26 Marca 82-92
88	ul. 26 Marca 17
89	ul. 26 Marca 19
90	ul. 26 Marca 21
91	ul. Plac Zwycięstwa 6
92	ul. Plac Zwycięstwa 8
93	ul. Plac Zwycięstwa 10
94	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 2-12
95	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 33-37
96	ul. Wojska Polskiego 16-20
97	ul. 26 Marca 42
98	ul. 26 Marca 25
99	ul. Pszowska 2
100	ul. Targowa 1
101	ul. Władysława Opolskiego 2
102	ul. Rynek 19
103	ul. ks. płk. Wilhelma Kubsza 15
104	ul. Rzeczna 24

II Strefa- pozostałe nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi nie wymienione w strefie I.

Czynniki podwyższające stawki czynszu:

- budynki znajdujące się w I Strefie 10%
- budynki po termomodernizacji (I i II Strefa) 10%
- instalacja centralnego ogrzewania (I i II Strefa) 5%
- domofon (I i II Strefa - wykonane przez Miasto Wodzisław Śląski i Wspólnoty Mieszkaniowe) 1%
- winda (I i II Strefa) 1%

Czynniki obniżające stawki czynszu:

- Brak łazienki lub WC i brak obu elementów w obrębie mieszkania (I i II Strefa) 5%
- mieszkanie na parterze (I i II Strefa) 2%

§ 2. Traci moc uchwała Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 27 września 2016 r. NR XXII/220/16 zmieniająca uchwałę NR IX/85/15 Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego z dnia 24 czerwca 2015 w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Wodzisławia Śląskiego na lata 2015-2019”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisławia Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wodzisławia Śląskiego

Jan Grabowiecki