



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 7 grudnia 2016 r.

Poz. 6571

UCHWAŁA NR 169/XXII/16 RADY GMINY POCZESNA

z dnia 28 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2017 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 296 z późn. zm.) w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779)

Rada Gminy Poczesna uchwała:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2017 obowiązujące na terenie Gminy Poczesna według załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Zwolnić od podatku od nieruchomości grunty i budynki lub ich części zajęte na cele statutowe ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku, kultury, działalności opiekuńczo – wychowawczej, na cele ochrony zdrowia za wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Poczesna.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

Przewodnicząca Rady

mgr inż. Lidia Kaźmierczak

Załącznik do Uchwały Nr 169/XXII/16
Rady Gminy Poczesna
z dnia 28 listopada 2016 r.

Stawki podatku od nieruchomości na 2017 rok

| Lp. | Wyszczególnienie | Jednostka miary | Stawka |
|--------------------|--|-----------------------------|---------|
| Od gruntów: | | | |
| 1 | Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 1m ² powierzchni | 0,66zł |
| 1a | Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska | 1m ² powierzchni | 0,89 zł |
| 2 | Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 1ha powierzchni | 4,54 zł |
| 3 | Od gruntów pozostałych do 1000 m ² , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 1m ² powierzchni | 0,13zł |
| 3a | Od gruntów pozostałych, od nadwyżki powyżej 1000 m ² wzwyż, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 1m ² powierzchni | 0,11zł |
| 3b | Od gruntów pozostałych związanych z instalacjami znacząco oddziaływującymi na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska | 1m ² powierzchni | 0,47 zł |

| | | | |
|------------------------------------|---|---|---------|
| 4 | Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 1m ² powierzchni | 2,98 zł |
| Od budowli: | | | |
| 5 | Od budowli | % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 2% |
| 5a | W tym od budowli służących do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych, w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139), w których udział ścieków bytowych jest ponad 80% | % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych | 0,55% |
| Od budynków lub ich części: | | | |
| 6 | Od budynków mieszkalnych | 1m ² powierzchni użytkowej | 0,58zł |
| 7 | Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 1m ² powierzchni użytkowej | 19,74zł |

| | | | |
|----|---|---------------------------------------|----------|
| 7a | Od w/w budynków zajętych na cele socjalne | 1m ² powierzchni użytkowej | 11,23zł |
| 7b | Od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej znacząco oddziaływującej na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska | 1m ² powierzchni użytkowej | 22,66 zł |
| 8 | Od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 1m ² powierzchni użytkowej | 8,99zł |
| 9 | Od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | 1m ² powierzchni użytkowej | 4,24zł |
| 10 | Od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 1m ² powierzchni użytkowej | 3,62zł |