



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 8 grudnia 2016 r.

Poz. 6642

### UCHWAŁA NR XXII/167/2016 RADY MIEJSKIEJ W PSZOWIE

z dnia 30 listopada 2016 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 296)

#### **Rada Miejska w Pszowie uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

##### **1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,88 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - **4,54 zł**
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,37 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lata, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **2,98 zł**

##### **2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych, w tym garaży w budynkach mieszkalnych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **0,70 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **21,80 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **10,59 zł**

- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,61 zł**
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,30 zł** z wyjątkiem:
  - a) garaży - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,90 zł**
  - b) budynków gospodarczych - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,30 zł**

3. **od budowli lub ich części** związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.).

4. Przez budynek gospodarczy, o którym mowa w ust. 2 pkt 5 lit. b) - rozumie się budynki lub ich części związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego, w szczególności: składy opału, narzędzi i plonów oraz budynki inwentarskie.

#### § 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem dr (drogi), z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
2. grunty, budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby opieki społecznej
3. grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XII/81/2015 Rady Miejskiej w Pszowie z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Pszów oraz zwolnień od tego podatku.

#### § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Pszów.

#### § 5. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 roku.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz Biuletynie Informacji Publicznej, a także umieszczeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Pszów.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Pszowie

**Czesław Krzystała**