



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 12 grudnia 2016 r.

Poz. 6728

### UCHWAŁA NR XXXI/396/2016 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dnia 30 listopada 2016 r.

**w sprawie ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie Miasta Czeladź**

Na podstawie art. 40 ust.1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 446/ i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 716/ i art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2016 roku poz. 617/.

#### **Rada Miejska w Czeladzi uchwala :**

§ 1. Wprowadza się następujące wzory formularzy druków obowiązujących na terenie Miasta Czeladź stanowiące załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) **informacja w sprawie podatku od nieruchomości i podatku rolnego** dla osób fizycznych *załącznik nr 1*;
- 2) **dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach** dla osób fizycznych – *załącznik nr 2*
- 3) **deklaracje na podatek od nieruchomości** przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową – *załącznik nr 3*;
- 4) **dane dotyczące nieruchomości (działki gruntu)** dla osób prawnych – *załącznik nr 4*
- 5) **dane dotyczące nieruchomości (budynki / lokale)** dla osób prawnych – *załącznik nr 5*
- 6) **dane dotyczące budowl** dla osób prawnych – *załącznik nr 6*
- 7) **deklaracje na podatek rolny** przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej - *załącznik nr 7*
- 8) **dane o nieruchomościach rolnych** dla osób prawnych – *załącznik nr 8*

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Czeladź.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XVII/252/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 listopada 2015 roku w sprawie: ustalenia wzorów informacji na podatek od nieruchomości i podatek rolny, deklaracji na podatek od nieruchomości oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie Miasta Czeladź.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

**Zofia Bazańska**

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI I PODATKU ROLNEGO</b>			
<b>1.Rok</b>	Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku.	Nr ewidencyjny	
<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 716 )		
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
<b>Termin składania:</b>	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI</b>		<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI</b>	
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <b>BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ</b>		2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> informacja składana po raz pierwszy  <input type="checkbox"/> korekta uprzednio złożonej informacji	
<b>C. DANE PODATNIKA</b>			
<b>C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
3. Nazwisko		4. Pierwsze imię, drugie imię	
5. Data urodzenia*	6. Imię ojca	7. Imię matki	
8. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)	9. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL <sup>1)</sup>		
<b>C.2. ADRES ZAMELDOWANIA</b>			
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Nr domu	16. Nr lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	
<b>D. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU</b>			
20. Położenie nieruchomości (adres)		21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji	
22. Identyfikatory działek <sup>2)</sup>		.....	
23. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)		.....	
		.....	
		.....	
		.....	

\* wypełnić w przypadku nie nadania numeru ewidencyjnego PESEL

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>24. Tytuł prawny:</b> <input type="checkbox"/> własność <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współwłasność <input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> współposiadacz <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> najemca <input type="checkbox"/> dzierżawca		
<b>E. DANE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>		
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>		
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni (w ha z dokładnością do 4 miejsc po przecinku)	26. <span style="float: right;">ha</span>	
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz.1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	28. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
<b>E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.</li> <li>▪ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.</li> </ul>		
1. Mieszkalnych – ogółem (a+b)	29. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	30. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
	b) powyżej 2,20 m	31. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	32. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	33. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	34. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)	35. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
	b) powyżej 2,20 m	37. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)	38. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	39. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
	b) powyżej 2,20 m	40. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem (a+b)	41. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>	
w tym kondygnacji o wysokości:	a) od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>
	b) powyżej 2,20 m	43. <span style="float: right;">m<sup>2</sup></span>

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b> – według wartości		<b>Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł</b>				
określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych						
<b>Budowle</b>		<b>44.</b>	<b>zł</b>			
<b>F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH</b>						
45. Budynek gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej		46.				
		<b>m<sup>2</sup></b>				
47. Inne (podać rodzaj, powierzchnie gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)						
.....						
.....						
<b>G. DANE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM ROLNYM WŁĄCZNIE ZE ZWOLNIONYMI</b>						
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I	.....	.....	.....	.....	.....	.....
II	.....	.....	.....	.....	.....	.....
III	X	X	.....	.....	.....	.....
IIIa	.....	.....	.....	.....	.....	.....
IIIb	.....	.....	X	.....	.....	.....
IV	.....	.....	X	.....	.....	.....
IVa	.....	.....	.....	.....	.....	.....
IVb	.....	.....	X	.....	.....	.....
V	.....	.....	X	.....	.....	.....
VI	.....	.....	.....	.....	.....	.....
VIz	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Razem</b>	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>Grunty pod stawami</b>						.....
- zarybione /czym/						.....
.....						.....
- niezarybione						.....
.....						.....
<b>Rowy</b>						.....
<b>Razem</b>						.....
<b>H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM</b>						
(podać rodzaj, klasę i powierzchnie gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)						
.....						
.....						

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNI, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

**H.1. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW**

48. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów

49. inwestycje

50. inne

51. razem

**I. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY<sup>3)</sup> (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo)****I.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

52. Nazwisko / Nazwa pełna		53. Pierwsze imię, drugie imię	
54. Data urodzenia	55. Imię ojca		56. Imię matki
57. Numer PESEL / REGON		58. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)	
59. Numer Identyfikacji podatkowej (NIP)			

**J. ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI – niepotrzebne skreślić**

60. Województwo		61. Powiat	
62. Gmina	63. Ulica	64. Numer domu	65. Numer lokalu
66. Miejscowość		67. Kod pocztowy	68. Poczta

**K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH**

69. Załącznik DW-1 dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach (zaznaczyć właściwy kwadrat)  <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	70. Liczba załączników DW-1
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------

**L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	74. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego <sup>3)</sup>

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

**Ł. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

75. Uwagi organu podatkowego	
76. Imię i nazwisko przyjmującego formularz	77. Podpis przyjmującego formularz
.....	.....

1) Niepotrzebne skreślić. Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

2) Identyfikator to statystyczny numer kodowy zawierający takie dane jak: nazwę województwa, gminy, obrębu geodezyjnego, numer działki.

3) Niepotrzebne skreślić. W przypadku pełnomocnika należy dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa zgodny ze wzorem zawartym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wzorów pełnomocnictw do podpisywania deklaracji oraz wzorów zawiadomień o zmianie lub odwołaniu tych pełnomocnictw (Dz.U z 2015 roku poz.2337). Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, KOLOREM NIEBIESKIM

1. NIP** / PESEL***	Nr ewidencyjny	Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku	2. Rok
---------------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

DW - 1

## DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH, WSPÓŁUŻYTKOWNIKACH, WSPÓŁPOSIADACZACH

<b>A.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*</b>			
1. Nazwa** / Nazwisko***		2. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***	
3. Imię ojca		4. Imię matki	
5. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		6. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)	
<b>A.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*</b>			
7. Kraj	8. Województwo	9. Powiat	
10. Gmina	11. Ulica	12. Numer domu	13. Numer lokalu
14. Miejscowość	15. Kod pocztowy	16. Poczta	17. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)
<b>A.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu A2)</b>			
18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat	
21. Gmina	22. Ulica	23. Numer domu	24. Numer lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta	
<b>B.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCICIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*</b>			
28. Nazwa** / Nazwisko***		29. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***	
30. Imię ojca		31. Imię matki	
32. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		33. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)	
<b>B.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*</b>			
34. Kraj	35. Województwo	36. Powiat	
37. Gmina	38. Ulica	39. Numer domu	40. Numer lokalu
41. Miejscowość	42. Kod pocztowy	43. Poczta	44. Numer telefonu (pole nieobowiązkowe)

\* - właściwe podkreślić

\*\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną

\*\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

DW - 1	1/2
--------	-----



B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu B2)				
45. Kraj	46. Województwo	47. Powiat		
48. Gmina	49. Ulica	50. Numer domu	51. Numer lokalu	
52. Miejscowość	53. Kod pocztowy	54. Poczta		
C.1 DANE (WSPÓŁWŁAŚCIELA, WSPÓŁUŻYTKOWNIKA, WSPÓŁPOSIADACZA)*				
55. Nazwa** / Nazwisko***		56. Nazwa skrócona** / Pierwsze imię, drugie imię***		
57. Imię ojca		58. Imię matki		
59. NIP (dotyczy osób prowadzących działalność gospodarczą)		60. PESEL (data urodzenia w przypadku gdy numer PESEL nie został nadany)		
C.2 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA / SIEDZIBA*				
61. Kraj	62. Województwo	63. Powiat		
64. Gmina	65. Ulica	66. Numer domu	67. Numer lokalu	
68. Miejscowość	69. Kod pocztowy	70. Poczta		
C.3 ADRES DO KORESPONDENCJI – (należy wypełnić jeżeli adres jest inny niż adres podany w polu C2)				
71. Kraj	72. Województwo	73. Powiat		
74. Gmina	75. Ulica	76. Numer domu	77. Numer lokalu	
78. Miejscowość	79. Kod pocztowy	80. Poczta		
D UWAGI INNE				
<p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>				

- \* - właściwe podkreślić  
 \*\* - dotyczy podatnika nie będącego osobą fizyczną  
 \*\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

<b>DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI</b>			
<b>1. Rok</b>	Załącznik nr 3 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku.	Nr ewidencyjny	
<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 716 )		
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.		
<b>Termin składania:</b>	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <b>BURMISTRZ MIASTA CZELADZ</b> ul. Katowicka 45 41-250 Czeladź			
<b>B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od miesiąca ..... rok.....			
<b>C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz			
<b>D. DANE PODATNIKA</b>			
Pola oznaczone: * - dotyczą podatnika niebędącego osobą fizyczną                      ** - dotyczą podatnika będącego osobą fizyczną			
<b>D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
5. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
7. Identyfikator REGON	8. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL <sup>1)</sup>	9. Numer KRS	10. Numer PKD
<b>D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
<b>E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>			
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21.  m <sup>2</sup>	22.	23.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	24.  ha	25.	26.
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27.  m <sup>2</sup>	28.	29.
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015r. poz.1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30.  m <sup>2</sup>	31.	32.

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

- Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalnych	33.  m <sup>2</sup>	34.	35.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	36.  m <sup>2</sup>	37.	38.
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	39.  m <sup>2</sup>	40.	41.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	42.  m <sup>2</sup>	43.	44.
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45.  m <sup>2</sup>	46.	47.
6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48.  m <sup>2</sup>	49.	50.
7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	51.  m <sup>2</sup>	52.	53.













POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK.WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE,KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Nr Identyfikacji Podatkowej podatnika	Nr ewidencyjny	Załącznik nr 5 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku	2. Rok
------------------------------------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

DN-1/B

**ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI  
NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI DN-1  
DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI  
(BUDYNKI/LOKALE)**

.....  
pieczętka nagłówkowa podatnika / Imię i Nazwisko.....  
Nr kolejny załącznika

L.p.	Adres / położenie nieruchomości	Numer geodezyjny działki	Arkusze mapy	Powierzchnia użytkowa budynku / lokalu w m <sup>2</sup>	Tytuł prawny <sup>1)</sup> oraz Nr Księgi Wieczystej	Tytuł prawny zwolnienia <sup>2)</sup>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.

1) należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczyste użytkowanie, współużytkowanie, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

2) należy wpisać podstawę prawną zwolnienia, jeżeli budynek/lokal podlega zwolnieniu od podatku od nieruchomości.

1/4



POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK.WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE,KOMPUTEROWO LUB RECZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.














POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

<b>DR-1 DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY</b>			
<b>1. Rok</b>	Załącznik nr 7 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku	Nr ewidencyjny	
<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 617)		
<b>Składający:</b>	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.		
<b>Termin składania:</b>	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.		
<b>Miejsce składania:</b>	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
Nazwa i adres siedziby organu podatkowego BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ			
<b>A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej obowiązująca od miesiąca ..... rok.....			
<b>A. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny			
<b>A. DANE PODATNIKA</b>			
Pola oznaczone: * - dotyczą podatnika niebędącego osobą fizyczną    ** - dotyczą podatnika będącego osobą fizyczną			
<b>D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej			
5. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
7. Identyfikator REGON	8. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL <sup>1)</sup>	9. Numer KRS	10. Numer PKD
<b>D.1. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>			
11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica	16. Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	

<b>E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE – NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>			
<b>E.1. GRUNTY ORNE</b>			
<b>Klasa</b>	<b>Powierzchnia w ha (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)</b>	<b>Przelicznik</b>	<b>Powierzchnia w ha przeliczeniowych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)</b>
	<b>a</b>	<b>b</b>	<b>c</b>
<b>I</b>	21. ,		22. ,
<b>II</b>	23. ,		24. ,
<b>IIIa</b>	25. ,		26. ,
<b>IIIb</b>	27. ,		28. ,
<b>IVa</b>	29. ,		30. ,
<b>IVb</b>	31. ,		32. ,
<b>E.2. ŁĄKI I PASTWISKA</b>			
<b>I</b>	33. ,		34. ,
<b>II</b>	35. ,		36. ,
<b>III</b>	37. ,		38. ,
<b>IV</b>	39. ,		40. ,
<b>E.3. SADY</b>			
<b>I</b>	41. ,		42. ,
<b>II</b>	43. ,		44. ,
<b>III</b>	45. ,		46. ,
<b>IIIa</b>	,		,
<b>IIIb</b>	47. ,		48. ,
<b>IV</b>	49. ,		50. ,
<b>IVa</b>	,		,
<b>IVb</b>	51. ,		52. ,

<b>E.4. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI</b>		
53. ,		54. ,
<b>E.5. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem</b>		
55. ,		56. ,
<b>E.6. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB NIŻ WYMIENIONE W POZYCJI E.5</b>		
57. ,		58. ,
<b>E.7. GRUNTY POD ROWAMI</b>		
59. ,		60. ,
<b>E.8. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE</b>		
61. ,		62. ,
<b>E.9. UŻYTKI ROLNE O NIEUSTALONYM PRZELICZNIKU POWIERZCHNI</b>		
63. ,		64. ,
<b>E.10. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE</b>		
65. Powierzchnia w ha (suma z części od E.1 do E.9 kol. a)		66. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (suma z części od E.1 do E.9 kol.c)
<b>F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD GOSPODARSTW ROLNYCH</b>		
Łącznie powierzchnia w ha przeliczeniowych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) Należy wpisać powierzchnie z poz. 66		67. ,
Stawka podatku		68. zł gr
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)		69. zł
<b>G. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU</b>		
70. Powierzchnia w ha ,	71. Stawka podatku	72. Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) zł

**H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

<b>Powierzchnia w ha wraz z oznaczeniem klasy użytku</b> (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	<b>Podstawa prawna zwolnienia</b> (należy podać przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)
73. ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....	74. ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... ..... .....
<b>75. OGÓŁEM</b>	76.

**I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

77. Załącznik ZR-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	78. Liczba załączników ZR-1/A
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------

**J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

79. Imię i nazwisko podatnika / osoby reprezentującej podatnika	80. Telefon (pole nieobowiązkowe)
81. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)	82. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>2)</sup>

**K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

Uwagi organu podatkowego

Data, podpis (pieczęć) przyjmującego formularz

Data wprowadzenia do ewidencji podatkowej, podpis

**5/5**

- 1) Niepotrzebne skreślić. Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2) Niepotrzebne skreślić. W przypadku pełnomocnika należy dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa zgodny ze wzorem zawartym w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 29 grudnia 2015 roku w sprawie wzorów pełnomocnictw do podpisywania deklaracji oraz wzorów zawiadomień o zmianie lub odwołaniu tych pełnomocnictw (Dz.U z 2015 roku poz.2337). Adwokat, radca prawny lub doradca podatkowy może sam uwierzytelnić odpis udzielonego mu pełnomocnictwa.

**POUCZENIE**

- Obliczony w deklaracji podatek rolny należy wpłacić bez wezwania na nadany indywidualny rachunek bankowy w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, **w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.**
- W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.**
- W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 61 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2016 r. poz. 599 ze zm.).

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK.WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE,KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Nr PESEL * / NIP **	Nr ewidencyjny	Załącznik nr 8 do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXI/396/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku	2. Rok
------------------------	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

ZR-1/A

**ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI  
NA PODATEK ROLNY DR-1  
DANE O NIERUCHOMOŚCIACH ROLNYCH**

.....  
pieczęć nagłówkowa podatnika / Imię i Nazwisko

.....  
Nr kolejny załącznika

L.p.	Położenie nieruchomości	Obręb geodezyjny	Arkusz z mapy	Numer geodezyjny działki	Powierzchnia w ha fizycznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	Tytuł prawny <sup>1)</sup> oraz nr księgi wieczystej	Tytuł prawny zwolnienia <sup>2)</sup>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		



1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		
					,		



