



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 marca 2017 r.

Poz. 1428

INFORMACJA NR 1 PREZYDENTA MIASTA CHORZÓW

z dnia 28 lutego 2017 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016

Na podstawie art. 4a ust 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określania danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U z 2007 r. Nr 250 poz. 1873) -

przekazuję w załączeniu zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego Gminy Chorzów za rok 2016.

Prezydent Miasta Chorzów

Andrzej Kotala

Załącznik do Informacji Nr 1

Prezydenta Miasta Chorzów

z dnia 28 lutego 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2016 położonych na obszarze Gminy Chorzów

I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B	6,06 6,62	6,04 7,30		6,24 6,24		5,56 6,90				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	5,57 7,13	6,33 8,17		6,25 7,39		5,14 6,51				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	5,86 6,92	6,59 9,03		6,23 6,24						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,50 9,71	5,46 7,59								
	C										

II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	**									
	B	5,84 6,90	6,12 7,33		6,24 6,24		5,56 6,90				
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	5,37 7,11	6,29 6,71		6,25 7,39		5,14 6,51				
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		6,23 6,97		6,23 8,16						
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B	4,92 6,27	6,12 7,65	6,61							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu**

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek