



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 3 marca 2017 r.

Poz. 1486

UCHWAŁA NR XXXI/233/2017 RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU

z dnia 27 lutego 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/190/2012 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, ust. 6a, ust. 6b, art. 37 ust. 4, art. 68 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

Rada Miejska w Toszku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVIII/190/2012 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 marca 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 14 pkt 4 otrzymuje brzmienie: "4) Do sprzedaży w drodze przetargu przeznaczają się wolne lokale użytkowe oraz mieszkalne."
- 2) w § 15:
 - a) pkt 1 lit. a otrzymuje brzmienie: "a) jeżeli wykup następuje w ratach, I rata wynosi 50% od wartości lokalu, a pozostała kwota wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień wpłaty, zostaje rozłożona na okres do 5 lat. Terminy wpłaty zostają ustalone przez strony w umowie. Pozostała do zapłaty kwota podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki wpisanej do nowoutworzonej księgi wieczystej zbywanej nieruchomości. Ponadto w księdze wieczystej dokonuje się wpisu hipoteki kaucyjnej do wysokości odpowiadającej kwocie udzielonej bonifikaty."
 - b) pkt 2 lit. a otrzymuje brzmienie: "a) jeżeli wykup następuje w ratach, I rata wynosi 50% od wartości lokalu, a pozostała kwota wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień wpłaty, zostaje rozłożona na okres do 5 lat. Terminy wpłaty zostają ustalone przez strony w umowie. Pozostała do zapłaty kwota podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki wpisanej do nowoutworzonej księgi wieczystej zbywanej nieruchomości. Ponadto w księdze wieczystej dokonuje się wpisu hipoteki kaucyjnej do wysokości odpowiadającej kwocie udzielonej bonifikaty."

c) pkt 3 lit. a otrzymuje brzmienie: "a) jeżeli wykup następuje w ratach, I rata wynosi 50% od wartości lokalu, a pozostała kwota wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski na dzień wpłaty, zostaje rozłożona na okres do 5 lat. Terminy wpłaty zostają ustalone przez strony w umowie. Pozostała do zapłaty kwota podlega zabezpieczeniu przez ustanowienie hipoteki wpisanej do nowoutworzonej księgi wieczystej zbywanej nieruchomości. Ponadto w księdze wieczystej dokonuje się wpisu hipoteki kaucyjnej do wysokości odpowiadającej kwocie udzielonej bonifikaty."

3) § 18 uchyla się.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Toszku

Krzysztof Klonek