



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 23 marca 2017 r.

Poz. 1803

### OGŁOSZENIE

**PREZYDENTA MIASTA MYSŁOWICE**

z dnia 7 marca 2017 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 r. położonych na obszarze Mysłowic**

Na podstawie art. 4a ust. 1-3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610 t.j.) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r., położonych na obszarze **Gminy Miasta Mysłowice**.

**ogłasza się:**

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2016 r. położonych na obszarze Gminy Miasta Mysłowice, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Prezydent Miasta Mysłowice

**Edward Lasok**

## Załącznik nr 1

do Ogłoszenia Prezydenta Miasta Mysłowice  
z dnia 7 marca 2017 roku

I półrocze 2016 r.											
Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								1)6,36 2)10,19		
	B		5,62								
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								1)9,76 2)15,45		
	B		5,74				7,10				
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								1)6,96 2)7,70		
	B		5,74								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A								9,76		
	B										
	C										

  

II półrocze 2016 r.											
Stawki czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry	zły*	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A								1)6,39 2)10,19		
	B		5,62								
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A								1)9,76 2)15,45		
	B		5,75				7,11				
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A								1)6,98 2)7,90		
	B		5,75								
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A								9,76		
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz. U. Nr 250, poz. 1873).