



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 30 marca 2017 r.

Poz. 1971

**OGŁOSZENIE NR WGL.7113.1.2017**  
**PREZYDENTA MIASTA SOSNOWCA**

z dnia 23 marca 2017 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Miasta Sosnowca**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 r., poz. 1610) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Miasta Sosnowca.

Prezydent Miasta

**Arkadiusz Chęciński**

Załącznik do Ogłoszenia Nr WGL.7113.1.2017  
Prezydenta Miasta Sosnowca  
z dnia 23 marca 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 rok położonych na obszarze Miasta Sosnowca.

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1)5,00 2)13,48				1)4,80 2)17,20		1)5,00 2)24,01		
	<b>B</b>	1) – 2) 5,00	1)4,10 2)15,09		1)4,50 2)4,93				1) – 2)4,50		
	<b>C</b>										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1)4,67 2)12,73				1)5,00 2)12,40		1)4,47 2)25,67		
	<b>B</b>	1) – 2)12,35	1)4,20 2)10,60		1)4,50 2)10,80		1) – 2)4,50		1) – 2)4,50		
	<b>C</b>										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1) – 2) 4,60				1) – 2) 6,10		1)4,65 2)16,12		
	<b>B</b>		1)4,20 2)5,00		1)4,50 2)9,68		1) – 2)4,50		1) – 2)4,50		
	<b>C</b>										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	<b>A</b>										
	<b>B</b>		1)4,45 2)5,00		1) – 2) 9,51						
	<b>C</b>										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1) 5,00 2) 13,48				1) 4,80 2) 17,20		1) 5,00 2) 24,01		
	<b>B</b>	1) – 2) 5,00	1) 4,10 2) 15,09		1) 4,50 2) 4,93				1) – 2) 4,50		

	<b>C</b>										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1) 4,67 2) 12,73				1) 5,00 2) 12,40		1) 4,47 2) 25,67		
	<b>B</b>	1) - 2) 12,35	1) 4,20 2) 12,38		1) 4,50 2) 10,80		1) - 2) 4,50		1) - 2) 4,50		
	<b>C</b>										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	<b>A</b>		1) - 2) 4,60				1) - 2) 6,10		1) 4,65 2) 16,12		
	<b>B</b>		1) 4,20 2) 5,00		1) 4,50 2) 9,68		1) - 2) 4,50		1) - 2) 4,50		
	<b>C</b>										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	<b>A</b>										
	<b>B</b>		1) 4,45 2) 5,00		1) 9,51 2) 9,60						
	<b>C</b>										

A -standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B -standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C -standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* -budynek wymaga remontu

1) \*\*stawka czynszu najniższa

2) stawka czynszu najwyższa lub jedna stawka w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu