



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 2 września 2022 r.

Poz. 5479

UCHWAŁA NR XLIV/367/2022 RADY GMINY WYRY

z dnia 25 sierpnia 2022 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami).

Rada Gminy Wyry uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się warunki udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat, dla osób fizycznych, przy sprzedaży nieruchomości gruntowych bądź ich części, stanowiących własność Gminy Wyry, w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe.

§ 2. Ustala się stawkę procentową bonifikaty, o której mowa w § 1, w wysokości 50% od ceny netto sprzedawanej nieruchomości lub jej części.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

- 1) złożenie wniosku o udzielenie bonifikaty przez osobę lub osoby uprawnione,
- 2) jednorazowa zapłata ceny sprzedawanej nieruchomości,
- 3) brak zaległości finansowych wobec Gminy Wyry na dzień sprzedaży.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyry.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Wyry

Joanna Pasierbek-Konieczny