



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 30 września 2022 r.

Poz. 6009

### UCHWAŁA NR XLVIII/1133/2022 RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 22 września 2022 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren w rejonie ulic: Olszówka, Partyzantów, Startowej, Pocztovej i Podleśnej – w rejonie ul. Różanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503),

**Rada Miejska w Bielsku-Białej  
stwierdza, że projekt**

**zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren w rejonie ulic: Olszówka, Partyzantów, Startowej, Pocztovej i Podleśnej – w rejonie ul. Różanej nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej (uchwała Nr XIX/487/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 29 maja 2012 r. z późn. zm.) i, wobec niewniesienia uwag, uchwala wyżej wymienioną zmianę.**

**§ 1.** Zmiana dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren w rejonie ulic: Olszówka, Partyzantów, Startowej, Pocztovej i Podleśnej – uchwała Nr XIII/294/2011 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 22 listopada 2011 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Śl. z 12.01.2012 r.) z późn. zm., **(plan nr 131).**

**§ 2.** W uchwale, o której mowa w § 1, w § 19 w ust. 3 w pkt 2 w lit. h:

1) tiret trzecie otrzymuje brzmienie:

- „– powierzchnia zabudowy:
  - łącznie wszystkich budynków – max. 780 m<sup>2</sup>,
  - jednego budynku – max. 260 m<sup>2</sup>,”;

2) tiret piąte otrzymuje brzmienie:

- „– wysokość budynków – max. 10 m,”;

3) tiret szóste otrzymuje brzmienie:

- „– geometria dachów – dachy kalenicowe dwuspadowe lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci od 30° do 45° w zakresie głównych połaci, oraz dachy mansardowe,”.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

**Dorota Piegzik-Izydorzyc**