



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 03 października 2022 r.

Poz. 6055

UCHWAŁA NR XLVII/590/22 RADY MIEJSKIEJ ORZESZE

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie utworzenia mieszkania chronionego, określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 4, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i ust. 3, art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska Orzesze uchwala, co następuje

§ 1. Z zasobów mieszkaniowych Miasta Orzesze tworzy się mieszkanie zlokalizowane w miejscowości Woszczyce przy ulicy Długosza 48/1 i nadaje status mieszkania chronionego.

§ 2. 1. Określa się zasady kierowania, korzystania i ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, utworzonym z zasobów mieszkaniowych Miasta Orzesza.

2. Mieszkanie jest prowadzone przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Orzeszu.

§ 3. Użyte w uchwale określenia oznaczają:

1. Mieszkanie chronione – należy przez to rozumieć mieszkanie, o którym mowa w § 1.

2. Gmina – należy przez to rozumieć Gminę Orzesze.

3. Odpłatność – kwota opłaty za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym.

4. Kryterium dochodowe – kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2268).

5. Pobyt – okres liczony od dnia określonego w decyzji administracyjnej o skierowaniu do mieszkania chronionego do dnia jego opuszczenia.

§ 4. 1. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny, za wyjątkiem osób, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

2. Podstawą do ustalenia miesięcznej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym jest kwota średniego miesięcznego kosztu utrzymania w tym mieszkaniu, uwzględnia on koszt ogrzewania, zimnej wody, kanalizacji, energii elektrycznej według wskazań licznika. Do kosztu odpłatności nie wlicza się kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym wywozu śmieci, abonament RTV, antena, telefon, internet itp.

3. Na dany rok kalendarzowy miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego ustala Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Orzeszu w formie zarządzenia.

4. Miesięczna opłata za pobyt jednej osoby w mieszkaniu chronionym stanowi iloczyn stawki dobowej za pobyt, o którym mowa w ust. 2, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w § 5.

5. W przypadku pobytu obejmującego niepełny miesiąc odpłatność ustala się proporcjonalnie do ilości dni pobytu.

6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoby przebywające w mieszkaniu chronionym mogą być częściowo lub całkowicie zwolnione z opłat na ich wniosek lub na wniosek pracownika socjalnego w następujących sytuacjach:

- a) z przeprowadzonej analizy wydatków osoby/rodziny uwzględniającej podstawowe potrzeby wynika, że osoba nie jest w stanie ponieść odpłatności,
- b) osoba/rodzina otrzymała mieszkanie do remontu,
- c) osoba/rodzina ponosi odpłatność za pobyt innych członków rodziny w domu pomocy społecznej, ośrodku wsparcia, w placówce opiekuńczo-wychowawczej, w rodzinie zastępczej lub zakładzie opiekuńczo-leczniczym,
- d) osoba/rodzina poniosła straty w wyniku zdarzenia losowego, klęski żywiołowej lub ekologicznej.

§ 5. Tabela procentowej odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie stosownie do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej wyrażony w %	Wysokość miesięcznej odpłatności osoby wyrażona w % w stosunku do jej dochodu, nie więcej niż całkowity koszt pobytu
powyżej 100% do 150%	25%
powyżej 150% do 200%	35%
powyżej 200% do 250%	45%
powyżej 250% do 300%	55%
powyżej 300%	65%

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Orzesze.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr inż. Jan Mach