



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 27 października 2022 r.

Poz. 6677

## **UCHWAŁA NR 49.463.2022 RADY MIASTA RYDUŁTOWY**

z dnia 20 października 2022 r.

**w sprawie zmiany „Regulaminu udziału w Programie ograniczenia emisji dla Miasta Rydułtowy na lata 2021-2023”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.), w związku z art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

**Rada Miasta Rydułtowy  
po przeprowadzeniu konsultacji społecznych,  
zgodnie z uchwałą Nr XLVIII/411/10 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 października 2010 r.  
uchwała, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr 30.296.2021 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska w ramach „Regulaminu udziału w Programie ograniczenia emisji dla Miasta Rydułtowy na lata 2021-2023”, załącznik, „Regulamin udziału w Programie ograniczenia emisji dla Miasta Rydułtowy na lata 2021-2023” otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wnioski, które zostały złożone do czasu wejścia w życie niniejszej uchwały, będą rozpatrywane zgodnie z dotychczasowym trybem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwałę ogłasza się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Rydułtowy

**Lucjan Szwan**

Załącznik do uchwały Nr 49.463.2022  
Rady Miasta Rydułtowy  
z dnia 20 października 2022 r.

### **Regulamin udziału w Programie ograniczenia emisji dla Miasta Rydułtowy na lata 2021-2023**

#### **§ 1. Definicje**

Ilekróć w regulaminie jest mowa o:

- 1) Zadaniu – rozumie się przez to wymianę źródeł ciepła na nowe niskoemisyjne lub montaż OZE ze środków WFOŚiGW w Katowicach;
- 2) Mieście – rozumie się przez to Miasto Rydułtowy;
- 3) Funduszu – rozumie się przez to Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach;
- 4) Budynku mieszkalnym – rozumie się przez to budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie jednego lub wielu lokali mieszkalnych i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku, oddany do użytkowania zgodnie z art. 54 ustawy Prawo budowlane do dnia 01.09.2017 r.;
- 5) Inwestorze – rozumie się przez to osobę fizyczną będącą właścicielem lub posiadaczem innego równoważnego tytułu prawnego do budynku/lokalu mieszkalnego położonego na terenie Miasta Rydułtowy, która złożyła wniosek uczestnictwa w Zadaniu oraz pozytywnie przeszła etap weryfikacji;
- 6) Operatorze – rozumie się przez to wybrany przez Miasto podmiot koordynujący i nadzorujący prace związane z przeprowadzeniem Zadania, posiadający stosowne upoważnienia Burmistrza Miasta Rydułtowy do reprezentowania Miasta przed Inwestorem;
- 7) Wykonawcy – rozumie się przez to firmę instalacyjną, wybraną przez Inwestora, dokonującą wymiany źródeł ciepła lub montażu OZE;
- 8) Dotacji – rozumie się przez to wsparcie finansowe przekazywane przez Miasto Rydułtowy ze środków WFOŚiGW w Katowicach, w formie dotacji celowej na realizację Zadania objętego Umową;
- 9) Umowie – rozumie się przez to umowę podpisywaną pomiędzy Miastem Rydułtowy a Inwestorem, określającą warunki finansowania i współpracy stron, sporządzoną na podstawie ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 10) Starym źródle ciepła – rozumie się przez to niskosprawny i nieekologiczny kocioł centralnego ogrzewania na paliwo stałe poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, miejscowy ogrzewacz pomieszczeń;
- 11) Nowym źródle ciepła – rozumie się przez to ekologiczne i wysokosprawne źródło ciepła spełniające warunki określone w § 4, w tym: węzeł cieplny (podłączenie do sieci ciepłowniczej), kocioł gazowy kondensacyjny, źródło ciepła zasilane energią elektryczną;
- 12) OZE – rozumie się przez to dowolne instalacje Odnawialnych Źródeł Energii (oprócz kominków na biomase) dla potrzeb ogrzewania budynków/lokalu mieszkalnych (np. kocioł na biomase, pompa ciepła c. o.), spełniające warunki określone w § 4 Regulaminu;
- 13) Kosztach kwalifikowanych – rozumie się przez to w szczególności planowane koszty urządzeń, niezbędnej armatury, robót budowlanych, na podstawie których ustalana jest wysokość Dotacji do realizowanych zadań. Podstawą opracowania zakresu kosztów kwalifikowanych jest kosztorys;
- 14) Programie ochrony powietrza – „Program ochrony powietrza dla województwa śląskiego” przyjęty Uchwałą Nr VI/21/12/2020 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 22 czerwca 2020 r.

## § 2. Cele Zadania

1. Celem Zadania jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesu spalania paliw stałych, wyeliminowanie spalania odpadów w paleniskach domowych zlokalizowanych w budynkach/lokalach mieszkalnych, którymi włada Inwestor.

2. Zadanie jest zbieżne z dokumentami statutowymi Funduszu, a w szczególności:

- 1) zasadami udzielania dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Katowicach;
- 2) regulaminem naboru wniosków z zakresu ochrony atmosfery.

## § 3. Ogólne warunki Zadania

1. Zadanie przewiduje dofinansowanie do wymiany Starych źródeł ciepła oraz montażu instalacji OZE w budynkach/lokalach mieszkalnych w latach 2021-2023, pod warunkiem otrzymania przez Miasto środków finansowych na ten cel z Funduszu.

2. Dofinansowaniem nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania Umowy.

3. Zadania polegające na odłączeniu od zasilania z sieci ciepłowniczej w przypadku gdy odłączenie następuje z inicjatywy odbiorcy ciepła nie będą finansowane.

4. Wypłata kwoty Dotacji odbywa się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Inwestora w Umowie w terminie do 30 dni od daty wpływu do Urzędu prawidłowych dokumentów rozliczających Zadanie składanych przez Operatora. Kwota Dotacji może zostać wypłacona bezpośrednio na konto Wykonawcy na podstawie zawartej pomiędzy Wykonawcą a Inwestorem umowy cesji.

5. Koszty obsługi Zadania (Operatora) ponosi w 100% Miasto.

6. Wymianie/montażowi podlegać będzie maksymalnie 600 urządzeń.

7. Zadanie może zostać dofinansowane pod warunkiem uzyskania efektu ekologicznego akceptowanego przez Fundusz.

8. Inwestor winien złożyć wniosek uczestnictwa w Zadaniu w Mieście, wniosek dostępny jest w Referacie Ochrony Wód i Powietrza Urzędu Miasta Rydułtowy oraz na stronie internetowej [www.rydułtowy.pl](http://www.rydułtowy.pl)

9. Nabór wniosków odbywa się w następującym trybie:

- 1) wnioski złożone w terminie od dnia wejścia w życie niniejszego regulaminu do 15.05.2021, realizowane będą w roku 2021;
- 2) wnioski które wpłyną w terminie 01.12.2021-31.12.2021 realizowane będą w roku 2022;
- 3) wnioski które wpłyną w terminie 01.12.2022-31.12.2022 realizowane będą w roku 2023.

10. Ustala się następującą kolejność realizacji wniosków o przyznanie Dotacji do wymiany źródeł ciepła lub montażu OZE:

- 1) w ramach limitu, o którym mowa w ust. 6:
  - a) w roku 2021 – w pierwszej kolejności rozpatrywane będą wnioski złożone przez tych właścicieli nieruchomości, którzy ubiegali się o dotację na podstawie Regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji celowej na realizację inwestycji polegającej na wymianie źródła ciepła (uchwała nr 13.144.2019 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 21 listopada 2019 r.), ale jej nie przyznano ze względu na brak środków finansowych; pozostałe wnioski będą rozpatrywane w przypadku wolnej liczby miejsc na podstawie losowania, przeprowadzonego przez powołaną do tego komisję i ustalonego przez nią regulaminu;
  - b) w latach 2022-2023 na podstawie losowania, o którym mowa w lit. a,
- 2) do dofinansowania zakwalifikowane zostaną wnioski, których finansowanie nie przekroczy limitu wydatków objętych planem budżetu Miasta na realizację Zadania w danym roku oraz kwoty dofinansowania przyznanego przez Fundusz. W przypadku większej liczby wniosków na dany rok zostanie utworzona lista rezerwowa,
- 3) wnioski, które wpłyną po terminach wyznaczonych w ust. 9, tj. w trakcie roku, którego dotyczy wnioskowane zadanie, zostaną włączone do listy rezerwowej w roku, w którym Zadanie ma być

realizowane. Wnioski mogą być brane pod uwagę w przypadku rezygnacji/wykluczenia innych Inwestorów i braku chętnych, którzy złożyli wnioski w terminach przewidzianych w niniejszym regulaminie.

11. Zmiana wnioskowanego zakresu rzeczowego będzie możliwa nie później niż 30 dni przed terminem zakończenia Zadania.

12. Termin zakończenia Zadania na dany rok określa umowa zawarta pomiędzy Miastem i Funduszem.

13. Miasto zastrzega sobie możliwość umieszczenia na zamontowanym urządzeniu informacji świadczącej o dofinansowaniu Zadania ze środków Funduszu.

14. Na zakres realizowanego przez Inwestorów Zadania nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. Dofinansowania nie udziela się w przypadku, gdy stanowi pomoc publiczną w rozumieniu odrębnych przepisów.

#### § 4. Warunki dopuszczenia urządzeń do Zadania

1. W zakresie zabudowy źródeł ciepła opalanych biomasą, udzielenie dofinansowania możliwe jest wyłącznie na kotły, które spełniają łącznie:

1) minimum standard emisyjny zgodny z 5 klasą pod względem granicznych wartości emisji zanieczyszczeń wg kryteriów zawartych w normie PN-EN 303-5:2012, co potwierdza się zaświadczeniem lub certyfikatem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation);

2) wymagania wynikające z przepisów określonych w środkach wykonawczych do Dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 (ekoprojektu) w szczególności w Rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe.

2. Wyroby budowlane i urządzenia przewidziane do zabudowy w ramach Zadania muszą być fabrycznie nowe i dopuszczone do obrotu handlowego, muszą posiadać deklarację zgodności urządzeń z przepisami z zakresu bezpieczeństwa produktu (oznaczenia „CE” lub „B”).

3. Konstrukcja kotłów nie może umożliwiać spalania odpadów oraz paliw innych niż przewidziane w dokumentacji techniczno-rozruchowej kotła.

#### § 5. Zasady i wysokość Dotacji do poszczególnych inwestycji

1. Inwestor może uzyskać Dotację w wysokości określonej w Tabeli 1. Zróżnicowane kwoty Dotacji wynikają z konieczności priorytetyzacji zadań określonych w Programie ochrony powietrza;

Tabela 1. Poziom dofinansowania:

Rok	Kocioł 5 klasy na węglowy automatycznym podajnikiem paliwa		Kocioł 5 klasy na biomasę		Źródła ciepła zasilane energią elektryczną, kocioł gazowy		Pompa ciepła c.o.		Podłączenie do sieci ciepłowniczej (węzeł cieplny)	
	50%	do 3 000 zł	50%	do 3 000 zł	50%	do 4 000 zł	50%	do 4 000 zł	80%	do 4 000 zł
2021	50%	do 3 000 zł	50%	do 3 000 zł	50%	do 4 000 zł	50%	do 4 000 zł	80%	do 4 000 zł
2022	50%	do 3 000 zł	50%	do 3 000 zł	50%	do 4 000 zł	50%	do 4 000 zł	80%	do 4 000 zł
2023	-	-	50%	do 3 000 zł	50%	do 4 000 zł	50%	do 4 000 zł	80%	do 4 000 zł

2. W przypadku zmniejszenia dofinansowania ze środków Funduszu, wysokość Dotacji może ulec zmniejszeniu.

3. W przypadku budynku mieszkalnego, w którym prowadzona jest działalność gospodarcza, Dotacja zostanie przyznana wyłącznie do części budynku niezwiązanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, a kwota Dotacji zostanie wyliczona procentowo, w stosunku do całkowitej powierzchni budynku mieszkalnego.

4. Warunkiem otrzymania Dotacji jest likwidacja Starego źródła ciepła potwierdzona imiennym dokumentem złomowania (w przypadku miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń – protokół likwidacji sporządzony przez Inwestora). Od zasady likwidacji Starego źródła ciepła można odstąpić w przypadku gdy likwidacja taka dotyczy pieców kaflowych wykorzystywanych jako piece akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym, pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne (za zgodą Operatora) oraz pieców objętych opieką konserwatora zabytków, pod warunkiem, że piece te nie będą podłączone z przewodem kominowym.

5. Zadanie realizowane w ramach Programu może być dofinansowane z innych środków publicznych, z tym, iż łączna kwota dofinansowania na Zadanie nie może przekraczać 100% kosztów kwalifikowanych Zadania.

#### § 6. Warunki przystąpienia i uczestnictwa Inwestora w Zadaniu

1. Inwestor składając wniosek uczestnictwa w Zadaniu jednocześnie oświadcza, że:

- 1) jest właścicielem lub posiada inny równoważny z formą własności tytuł prawny do budynku/lokalu mieszkalnego położonego na terenie Miasta Rydułtowy. W przypadku gdy Inwestor nie jest właścicielem budynku/lokalu mieszkalnego lub jest jego współwłaścicielem odpowiednio właściciel/współwłaściciel we wniosku wyraża pisemną zgodę na przystąpienie do Zadania i wypłatę Dotacji Inwestorowi. W przypadku lokali mieszkalnych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych wymagana jest również zgoda administratora budynku mieszkalnego na przeprowadzenie Zadania wraz z oświadczeniem, że Inwestor może eksploatować Nowe źródło ciepła minimum przez okres 5 lat od zakończenia Zadania;
- 2) budynek mieszkalny został oddany do użytkowania do dnia 01.09.2017 r. (zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego);
- 3) budynek posiada zainstalowane Stare źródło ciepła;
- 4) budynek nie posiada drugiego źródła ciepła wpiętego w wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania. W przypadku gdy w budynku mieszkalnym funkcjonuje więcej niż jedna wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania możliwe jest uzyskanie Dotacji do wszystkich wymienianych Starych źródeł ciepła (każda inwestycja traktowana jest odrębnie i odrębnie podlega zasadom określonym w Regulaminie);
- 5) w przypadku gdy w budynku/lokalu mieszkalnym istnieją miejscowe ogrzewacze pomieszczeń, dokona na własny koszt ich likwidacji oraz wykona wewnętrzną instalację centralnego ogrzewania, z zastrzeżeniem § 5 ust. 4;
- 6) akceptuje zastosowanie przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych dla potrzeb realizacji Zadania;
- 7) zapoznał się z Regulaminem i akceptuje jego treść.

2. Inwestor nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Miasta.

3. Inwestor przystępując do Zadania samodzielnie pozyskuje wszelkie informacje związane z jego realizacją, które może uzyskać: na stronie internetowej [www.rydułtowy.pl](http://www.rydułtowy.pl), w Mieście (Referat Ochrony Wód i Powietrza Urzędu Miasta Rydułtowy), u Operatora.

4. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność wyboru urządzeń oraz wyboru Wykonawcy.

5. Inwestor zobowiązany jest zlecić realizację Zadania Wykonawcy, który posiada: prawo do wykonywania zawodu, autoryzację producenta urządzeń, wpis do ewidencji działalności gospodarczej.

6. Inwestor zobowiązuje się wymienić Stare źródło ciepła na Nowe źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

7. Inwestor zobowiązuje się na własny koszt przygotować kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z zaleceniami wynikającymi z protokołu inwentaryzacji kotłowni wykonanej przez Operatora.

8. Inwestor zobowiązany jest uzyskać kosztorys na zakres Zadania od wybranego Wykonawcy i przedstawić go Operatorowi.

9. Wszelkie wady po dokonanej odbiorze prac Inwestor zgłasza wyłącznie Wykonawcy.

10. Inwestor zobowiązany jest do prawidłowego utrzymania i eksploatacji zabudowanych urządzeń minimum przez okres 5 lat od zakończenia Zadania.

11. Inwestor zobowiązany jest do naprawy urządzeń na własny koszt, w przypadku, gdy okres gwarancji producenta urządzeń jest krótszy niż 5 lat od zakończenia Zadania.

12. Inwestor nie może w okresie 5 lat od zakończenia Zadania dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach oraz nie może zamontować w wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła.

13. Inwestor umożliwi dostęp do budynku Operatorowi, Wykonawcy, przedstawicielowi Miasta oraz Funduszu przez cały okres realizacji Zadania oraz w okresie do 5 lat po zakończeniu Zadania.

14. W przypadku zmiany właściciela budynku w okresie do 5 lat od zakończenia Zadania, zobowiązania wynikające z podpisanej Umowy przechodzą na kolejnych właścicieli budynku (Inwestor winien na własną odpowiedzialność powiadomić o obowiązkach wynikających z podpisanej Umowy przyszłego właściciela budynku).

15. W ramach Zadania wyróżnia się następujące etapy:

- 1) rejestracja i weryfikacja wniosku uczestnictwa w Zadaniu;
- 2) inwentaryzacja kotłowni wykonana przez Operatora;
- 3) uzyskanie przez Inwestora pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w Wydziale Administracji Architektoniczno- Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim – jeśli jest wymagane;
- 4) zawiadomienie przez Inwestora Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę;
- 5) przedłożenie przez Inwestora do Miasta informacji o niewniesieniu sprzeciwu przez Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej Starostwa Powiatowego w Wodzisławiu Śląskim do zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę – jeśli jest wymagane;
- 6) wybór urządzenia oraz Wykonawcy przez Inwestora;
- 7) sporządzenie kosztorysu przez Wykonawcę. Inwestor przedkłada kosztorys Operatorowi w terminie do 3 miesięcy od daty inwentaryzacji, o której mowa w pkt 2, lecz nie później niż do 31 października roku, w którym planuje wymianę źródła ciepła/montaż OZE. Niedostarczenie kosztorysu we wskazanym terminie skutkować będzie przesunięciem wniosku na kolejny rok realizacji Zadania bądź skreśleniem wniosku z listy uczestników Zadania w przypadku ostatniego roku realizacji Zadania;
- 8) ewentualna budowa przyłącza do sieci gazowej/ciepłowniczej;
- 9) zawarcie Umowy o Dotację na realizację Zadania, która określać będzie: zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji, tryb i formę rozliczeń między stronami Umowy. Zawarcie Umowy o Dotację do kotła gazowego możliwe jest dopiero po przedstawieniu w Urzędzie pozwolenia/zgłoszenia, o których mowa w pkt 3 (dotyczy inwestycji, na które wymagane jest pozwolenie/zgłoszenie) oraz oświadczenia Inwestora o posiadaniu przyłącza do sieci gazowej; w przypadku gdy pozwolenie/zgłoszenie, o którym mowa w pkt 3 nie jest wymagane, Inwestor zobowiązany jest dostarczyć oświadczenie Wykonawcy o braku konieczności uzyskania przedmiotowego pozwolenia/zgłoszenia);
- 10) likwidacja Starego źródła ciepła i montaż Nowego źródła ciepła lub montaż instalacji OZE przez Wykonawcę;
- 11) zawiadomienie przez Inwestora Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wodzisławiu Śląskim o zakończeniu robót budowlanych – jeśli jest wymagane;
- 12) opinia zakładu kominiarskiego ustalająca prawidłowość podłączenia źródła ciepła do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
- 13) odbiór techniczny robót organizowany przez Operatora;
- 14) przedłożenie przez Inwestora Operatorowi następujących dokumentów rozliczających Zadanie:

- a) oryginału faktury/rachunku (faktur/rachunków) za zrealizowane Zadanie, które po odnotowaniu wysokości przyznanej Dotacji zostaną zwrócone Inwestorowi,
  - b) kopii dokumentu złomowania, o którym mowa § 5 ust.4,
  - c) kopii umowy cesji potwierdzonej przez Inwestora „za zgodność z oryginałem”, o której mowa w § 3 ust. 5 – jeśli dotyczy;
- 15) złożenie w Mieście przez Operatora dokumentów rozliczających Zadanie zrealizowane przez Inwestora;
- 16) wypłata Dotacji.

#### § 7. Koszty kwalifikowane

1. Zakres kosztów kwalifikowanych wyszczególniony zostanie w kosztorysie;
2. Koszty kwalifikowane stanowią w szczególności:

- 1) demontaż i likwidacja Starego źródła ciepła;
- 2) zakup i montaż: Nowego źródła ciepła, instalacji OZE dla potrzeb c. o., źródeł ciepła zasilanych energią elektryczną; węzła cieplnego;
- 3) zakup i montaż armatury niezbędnej do zainstalowania Nowego źródła ciepła, OZE dla potrzeb c. o., źródeł ciepła zasilanych energią elektryczną;
- 4) zakup i montaż wkładu kominowego (jeżeli jest wymagany).

3. Wszelkie pozostałe koszty poniesione przez Inwestora uznaje się za niekwalifikowane, a w szczególności:

- 1) wykonanie projektu budowy instalacji ciepłej;
- 2) uzyskanie niezbędnych pozwoleń/zgłoszeń;
- 3) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, instalacji rozprowadzającej ciepłą wodę użytkową;
- 4) wykonanie zaleceń z protokołu inwentaryzacji kotłowni;
- 5) wykonanie dodatkowych robót budowlanych np. zakup i montaż grzejników, budowa/modernizacja przewodu kominowego;
- 6) zakup i montaż zasobnika c. w. u.;
- 7) wykonanie przyłącza gazowego/ciepłowniczego;
- 8) uzyskanie opinii zakładu kominiarskiego ustalającej prawidłowość podłączenia źródła ciepła do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni.

#### § 8. Zadania Operatora

Do obowiązków Operatora należeć będzie:

- 1) udzielanie Inwestorom informacji o warunkach technicznych, finansowych oraz organizacji Zadania;
- 2) nadzór i kontrola nad prawidłową realizacją Zadania;
- 3) inwentaryzacja kotłowni zgłaszanych do Zadania;
- 4) weryfikacja i akceptacja kosztorysów przedłożonych przez Inwestorów;
- 5) odbiór techniczny robót po zakończeniu realizacji Zadania;
- 6) opisywanie faktur/rachunków za wykonane inwestycje ze wskazaniem kwot i źródeł finansowania;
- 7) przedkładanie certyfikatów/zaświadczeń, o których mowa w § 4;
- 8) przedkładanie do Urzędu wszelkich dokumentów związanych z realizacją Zadania.

#### § 9. Odstąpienie i wykluczenie Inwestora z Zadania, zwrot Dotacji

1. Stwierdzenie w trakcie inwentaryzacji kotłowni niezgodności z postanowieniami niniejszego Regulaminu może skutkować wykluczeniem Inwestora z Zadania.
2. Jeżeli Inwestor nie dopełni warunków Umowy lub niniejszego Regulaminu zwróci wartość otrzymanej Dotacji wraz z odsetkami, na zasadach określonych ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.