



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 listopada 2022 r.

Poz. 7171

## UCHWAŁA NR XLI/367/2022 RADY GMINY CZERNICHÓW

z dnia 28 października 2022 r.

### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Czernichów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 959 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 późniejszymi zmianami.)

#### Rada Gminy Czernichów uchwała, co następuje:

#### § 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości – budynków, budowli i gruntów;

<b>1. Podatek od budynków</b>		
A.	Od budynków mieszkalnych lub ich części od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej	<b>0,95 zł</b>
B.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej	<b>28,25 zł</b>
C.	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej	<b>5,86 zł</b>
D.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej	<b>12,95 zł</b>
E.	Od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni użytkowej:	
	- budynków gospodarczych	<b>9,51 zł</b>
	- garaży wolnostojących	<b>9,51 zł</b>
	- budynków wykorzystywanych na cele wypoczynkowo-rekreacyjne	<b>9,71 zł</b>
	- budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>9,51 zł</b>
	- inne nie wymienione	<b>9,51 zł</b>
F.	Od budowli – od wartości budowli	<b>2%</b>
<b>2. Podatek od gruntów:</b>		
A.	Od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od <b>1 m<sup>2</sup></b> powierzchni	<b>1,12 zł</b>
B.	Od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od <b>1 ha</b> powierzchni	<b>5,47 zł</b>

C.	Od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>	<b>0,59 zł</b>
D	Od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – <b>od 1 m<sup>2</sup> powierzchni</b>	<b>3,71 zł</b>

§ 2. Traci moc następująca uchwała: Uchwała Rady Gminy Czernichów Nr XXXI/285/2021 Rady Gminy Czernichów z dnia 28 października 2021 roku w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Czernichów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

Przewodniczący Rady Gminy Czernichów

**Patryk Smoła**