



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 listopada 2022 r.

Poz. 7219

POROZUMIENIE Nr DPA.073.1.5.2022

z dnia 3 listopada 2022 roku

w sprawie powierzenia Gminie Gorzyce prowadzenia zadania publicznego zarządzania drogą powiatową nr 5037S w ciągu której leży ulica Raciborska w Gorzyczkach w zakresie realizacji inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

zawarte w Wodzisławiu Śląskim pomiędzy:

Powiatem Wodzisławskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Wodzisławskiego z siedzibą w Wodzisławiu Śl. przy ul. Bogumińskiej 2, w którego imieniu występują:

- 1. mgr Leszek Bizoń – Starosta Wodzisławski**
- 2. mgr inż. Tadeusz Skatula – Wicestarosta**

zwanymi dalej „Powiatem”

a

Gminą Gorzyce reprezentowaną przez Wójta Gminy Gorzyce w osobie Daniela Jakubczyka z siedzibą w Gorzyczach przy ul. Kościelnej 15 zwaną dalej „Gminą”

Na podstawie przepisów:

- art. 4 ust. 1 pkt 6, 5 ust. 2 w związku z art. 12 pkt 8a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r, poz. 1526 ze zm.),
- art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.),
- art. 19 ust. 2 pkt 3, ust. 4 oraz 20 pkt 3) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 ze zm.),
- art. 13 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461),
- uchwały nr XLII/424/2022 Rady Powiatu Wodzisławskiego z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie powierzenia Gminie Gorzyce prowadzenia zadania publicznego zarządzania drogą powiatową nr 5037S, w ciągu której leży ulica Raciborska w Gorzyczkach w zakresie realizacji inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ,
- uchwały nr XLIV/420/22 Rady Gminy Gorzyce z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie przejęcia zadania publicznego Powiatu Wodzisławskiego przez Gminę Gorzyce zarządzania drogą powiatową nr 5037S, w ciągu której leży ulica Raciborska w Gorzyczkach, w zakresie realizacji inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

strony postanawiają zawrzeć porozumienie o następującej treści:

§ 1. Oświadczenia Stron

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przebudowa skrzyżowania drogi powiatowej nr 5037S ul. Raciborskiej z drogą gminną nr 510013S ul. Wilkowiec w Gorzyczkach na skrzyżowanie o ruchu okrężnym (rondo) w ramach inwestycji o nazwie „Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Wilkowiec oraz Raciborskiej wraz z przebudową ul. Wilkowiec wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem biurowo-socjalnym w Gorzyczkach” (dalej: „Inwestycja”) jest związana z realizacją inwestycji niedrogowej PDC Industrial Center 170 spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Warszawie (dalej: „Spółka”), polegającej na budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem biurowo-socjalnym zlokalizowanych w Gorzyczkach w rejonie skrzyżowania drogi powiatowej nr 5037S ul. Raciborskiej z drogą gminną nr 510013S ul. Wilkowiec w Gorzyczkach.

2. Powiat potwierdza niniejszym, że w dniu 27.04.2022 r. zawarł umowę ze Spółką na podstawie przepisu art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.

3. Gmina potwierdza niniejszym, że w dniu 30.08.2021 r. roku zawarła umowę ze Spółką na podstawie przepisu art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych.

4. Niniejsze porozumienie nie zwalnia Spółki z żadnego obowiązku wynikającego z umów, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej ani nie przyznaje Spółce nowych uprawnień bądź roszczeń.

§ 2. Przedmiot porozumienia

1. Powiat powierza, a Gmina przyjmuje do wykonania zadanie publiczne zarządzania drogą powiatową nr 5037S, w ciągu której leży ulica Raciborska, na obszarze wskazanym na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia w zakresie realizacji inwestycji drogowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, celem przebudowy skrzyżowania drogi powiatowej nr 5037S ul. Raciborskiej z drogą gminną nr 510013S ul. Wilkowiec w Gorzyczkach na skrzyżowanie o ruchu okrężnym (rondo) w ramach inwestycji o nazwie „Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Wilkowiec oraz Raciborskiej wraz z przebudową ul. Wilkowiec wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem biurowo-socjalnym w Gorzyczkach” (dalej: „Inwestycja”).

2. Strony potwierdzają, że wykonanie Inwestycji uzasadnia potrzebę przebudowy drogi powiatowej nr 5037S.

3. Przekazanie oraz zwrot drogi powiatowej wskazanej w ust. 1 powyżej nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

4. Gmina potwierdza, że zarządca drogi gminnej – Wójt Gminy Gorzyce złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej o nazwie „Budowa ronda na skrzyżowaniu ulic Wilkowiec oraz Raciborskiej wraz z przebudową ul. Wilkowiec wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną przy budowie zespołu hal magazynowo-produkcyjnych z zapleczem biurowo-socjalnym w Gorzyczkach” (dalej: „ZRID”) oraz otrzymał decyzję uwzględniającą ten wniosek.

5. Powiat zapewnia, że zarządca drogi powiatowej – Zarząd Powiatu Wodzisławskiego udzieli Wójtowi Gminy Gorzyce wszelkich pełnomocnictw oraz upoważnień niezbędnych do otrzymania ZRID, o ile będą wymagane.

§ 3. Wykonanie robót budowlanych

1. Gmina potwierdza niniejszym co następuje:

1.1. została sporządzona i opracowana kompletna dokumentacja projektowa Inwestycji, spełniająca wymagania przewidziane prawem budowlanym oraz przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (dalej: „Ustawa”).

1.2. został przygotowany i złożony kompletny wniosek o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wraz z wymaganymi załącznikami,

1.3. zapewni ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót drogowych.

1.4. realizacja Inwestycji nastąpi z zachowaniem postanowień umów wymienionych postanowieniem § 1 ust. 2 i 3 powyżej,

1.5. zapewni sporządzenie dokumentacji powykonawczej po zakończeniu Inwestycji.

2. Powiat potwierdza, iż niniejsze porozumienie stanowi podstawę do złożenia przez Gminę wniosku o ZRID również odnośnie do drogi powiatowej wymienionej w § 2 ust. 1 powyżej, w imieniu i na rzecz Powiatu.

3. W trakcie wykonywania powierzonego zadania Gmina zapewni, aby, wykonawca robót budowlanych:

3.1. odpowiednio zabezpieczył i oznakował prowadzone roboty przez cały czas trwania realizacji zadania, zgodnie z organizacją ruchu zatwierdzoną przez Starostę Wodzisławskiego;

3.2. utrzymywał w należytym stanie oznakowanie w trakcie wykonywania umowy,

3.3. zapewniał na własny koszt i ryzyko przez cały okres trwania robót dojazd oraz dojście mieszkańcom do ich posesji na odcinkach drogi objętych robotami,

3.4. utrzymywał na bieżąco porządek w miejscu wykonywanych prac,

3.5. utrzymywał nawierzchnię drogi, na której zostanie zachowany ruch drogowy w należytym stanie, w tym poprzez usuwanie błota lub innych zanieczyszczeń w okresie od przekazania terenu robót do chwili zakończenia czynności odbioru końcowego.

4. W razie gdyby wykonawca robót budowlanych nie wykonywał lub wykonywał nienależycie obowiązki wskazane w ust. 3 powyżej, ich wykonanie obciąża Gminę osobiście, a wszelką odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Gmina.

§ 4. Finansowanie Inwestycji

1. Strony zgodnie potwierdzają, że wszelkie koszty wykonania Inwestycji poniesie Spółka na podstawie umów wymienionych w postanowieniu § 1 ust. 2 i 3 powyżej.

2. Strony uzgadniają, że w razie gdyby Spółka z jakiegokolwiek przyczyny nie poniosła kosztów wykonania Inwestycji, zwłaszcza odnośnie do drogi powiatowej, o której mowa w niniejszym porozumieniu, Strony odrębnie uzgodnią zasady wzajemnych rozliczeń z tego tytułu, z zachowaniem postanowienia ust. 3 poniżej.

3. Powiat nie odpowiada za żadne zobowiązania ani wydatki Gminy poniesione w związku z Inwestycją.

§ 5. Zobowiązania wynikające z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

1. Strony zgodnie potwierdzają, że wszelkie koszty z tytułu odszkodowań za nieruchomości, które staną się własnością Powiatu z mocy prawa, na podstawie decyzji ZRID, poniesie Spółka, na podstawie umów wymienionych w § 1 ust. 2 i 3 powyżej.

2. Powiat oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszego porozumienia otrzymał sumę 90.900,00 złotych na poczet odszkodowań, o których mowa w ust. 1 powyżej.

3. W razie gdyby Spółka z jakiegokolwiek przyczyn nie poniosła kosztów, o których mowa w ust. 1 powyżej, Gmina zobowiązuje się w pełni ponieść udokumentowane koszty z tytułu odszkodowań za nieruchomości, które staną się własnością Powiatu z mocy prawa, na podstawie decyzji ZRID.

4. Gmina zobowiązuje się nadto ponieść wszelkie udokumentowane koszty z następujących tytułów:

4.1. budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu,

4.2. budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych,

4.3. budowy lub przebudowy innych dróg publicznych,

4.4. budowy lub przebudowy zjazdów,

4.5. ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązków wynikających z pkt 3.1. – 3.4. powyżej,

4.6. nabycia części nieruchomości w imieniu i na rzecz Powiatu na podstawie przepisu art. 13 ust. 3 Ustawy,

4.7. koszty postępowania sądowego o wpis do ksiąg wieczystych,

jeżeli nie zostaną one z jakiegokolwiek przyczyny poniesione przez Spółkę.

§ 6. Przekazanie nakładów inwestycyjnych

1. Po wykonaniu zadania Gmina prześle nieodpłatnie Powiatowi jeden komplet dokumentacji projektowej oraz powykonawczej w postaci papierowej i elektronicznej, chyba że dokumentacja taka zostanie wcześniej przekazana Powiatowi przez Spółkę na podstawie umowy, o której mowa w § 1 ust. 2 powyżej. Wraz z przekazaniem dokumentacji Gmina przeniesie na Powiat prawa autorskie do dokumentacji na polach eksploatacji wymienionych w umowie, o której mowa w § 1 ust. 2 powyżej, jeżeli Spółka nie wykona swojego zobowiązania na podstawie umowy, o której mowa w § 1 ust. 2 powyżej jak również w wypadku, gdyby treść dokumentacji wskazanej w zdaniu poprzedzającym odbiegała od treści dokumentacji wykonanej na zlecenie Spółki.

2. Po wykonaniu zadania powierzonego do realizacji Gminie nakłady inwestycyjne zostaną przekazane na rzecz Powiatu, na podstawie protokołu przekazania środka trwałego – PT, celem zwiększenia wartości przebudowanej drogi powiatowej, jeżeli nie dojdzie do ich wcześniejszego przekazania Powiatowi przez Spółkę na podstawie umowy, o której mowa w § 1 ust. 2 powyżej. W takim wypadku Gmina określi w treści protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 1 ust. 2 powyżej, na podstawie kosztorysu powykonawczego, wartość przekazywanych nakładów inwestycyjnych. Kosztorys powykonawczy stanowi załącznik do protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 7. Nadzór i kontrola nad wykonywaniem porozumienia

1. Powiat zastrzega sobie prawo kontrolowania i dokonywania oceny prowadzenia zadania wynikającego z niniejszego porozumienia według kryteriów legalności, celowości i gospodarności.

2. Nadzór nad realizacją zadania powierzonego niniejszym porozumieniem w imieniu Powiatu prowadzi Powiatowy Zarząd Dróg w Wodzisławiu Śl. z siedzibą w Syrni (zwany dalej „PZD”).

3. Gmina zapewni udział przedstawiciela PZD w trakcie odbiorów robót umożliwiając przedstawicielowi PZD zgłaszanie uwag i zastrzeżeń odnośnie do prawidłowego wykonania robót, wiążących dla Gminy tudzież uwzględni te uwagi i zastrzeżenia we wzajemnych stosunkach z wykonawcą oraz Spółką.

§ 8. Gwarancja, odpowiedzialność

1. Gmina zobowiązuje się zawrzeć w umowie z wykonawcą robót postanowienie o udzieleniu przez wykonawcę na wykonane prace gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót oraz postanowienie o przelewie wierzytelności z gwarancji udzielonej przez wykonawcę na wykonany przedmiot umowy na rzecz Powiatu.

2. W przypadku ujawnienia się wad w toku wykonywania zadania albo po jego zakończeniu, jeśli Gmina nie dokonała przelewu praw z gwarancji na rzecz Powiatu Powiatowi przysługuje prawo zgłoszenia wad Gminie, która zobowiązana będzie do wdrożenia postępowania reklamacyjnego wobec wykonawcy robót lub usunięcia wad na własny koszt i ryzyko.

3. Gmina zobowiązuje się zawrzeć w umowie z wykonawcą robót postanowienia dotyczące prowadzenia prac na terenie robót (plac budowy) z zachowaniem wszelkich rygorów wynikających z przepisów BHP.

4. Gmina odpowiada wobec Powiatu, że osoby trzecie nie będą dochodziły od Powiatu roszczeń z tytułu szkód powstałych wskutek lub w związku z wykonywaniem lub zaniechaniem wykonywania zadania powierzonego niniejszym porozumieniem.

5. Gmina odpowiada wobec Powiatu za szkody w mieniu Powiatu wyrządzone w wykonaniu lub w związku z wykonywaniem niniejszego porozumienia, w tym z tytułu wad powstałych wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania robót budowlanych w ramach zadania.

6. W przypadku gdyby skutek niedopełnienia przez Gminę jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z przekazania zadania zarządzania drogami powiatowymi na podstawie niniejszego porozumienia Powiat zobowiązany został do zapłaty na rzecz osoby trzeciej lub organu administracji publicznej jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił, Gmina zobowiązana jest odpowiednio zwolnić Powiat z zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Powiatowi uiszczone przez Powiat należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 30 dni od doręczenia Gminie przez Powiat pisemnego wezwania do zapłaty.

§ 9. Czas trwania porozumienia, rozwiązanie

1. Strony zawierają niniejsze porozumienie na czas oznaczony tj. do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót związanych z realizacją zadania oraz zwrotu nieruchomości stanowiącej drogę powiatową lecz nie dłużej niż do dnia 31.12.2022 r., za wyjątkiem postanowień §§ 5,6 i 8 powyżej, które wiążą Strony bez ograniczeń w czasie.

2. Strony mogą rozwiązać niniejsze porozumienie w każdym czasie, za porozumieniem Stron. W takim wypadku Strony dokonają inwentaryzacji robót wykonanych do dnia rozwiązania niniejszego porozumienia oraz sporządzają protokół odbioru częściowego, stanowiący podstawę do rozliczenia między stronami oraz ustalenia ewentualnej odpowiedzialności za wady.

§ 10. Forma porozumienia, zmiany

Strony zawierają niniejsze porozumienie w formie pisemnej. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszego porozumienia, jak również rozwiązanie porozumienia za zgodą obu stron, wypowiedzenie lub odstąpienie od niniejszego porozumienia dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 11. Prawo właściwe

W zakresie nieuregulowanym niniejszym porozumieniem stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych.

§ 12. Rozstrzyganie sporów

Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszego porozumienia Strony rozstrzygać będą w pierwszej kolejności w drodze wzajemnych negocjacji. Gdyby negocjacje te nie dały pozytywnego rezultatu w ciągu jednego miesiąca od dnia ich podjęcia, spór zostanie rozstrzygnięty przez sądy właściwe dla siedziby Powiatu.

§ 13. Publikacja porozumienia

Niniejsze porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego. Gmina dokona czynności niezbędnych do ogłoszenia niniejszego porozumienia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 14. Postanowienia końcowe

Niniejsze porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron, oraz jeden celem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

POWIAT

GMINA

Starosta

Wójt Gminy

mgr Leszek Bizon

Daniel Jakubczyk

Wicestarosta

Kontrasygnata

Skarbnik Gminy

mgr inż. Tadeusz Skatula

Renata Seman

