



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 23 listopada 2022 r.

Poz. 7447

UCHWAŁA NR LXIII/775/2022 RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 16 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na terenie Miasta Knurów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn. zm.), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (Monitor Polski z dnia 01.08.2022 r., poz. 731) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1461)

Rada Miasta Knurów uchwala:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości, ciążącego na osobach fizycznych, osobach prawnych, jednostkach organizacyjnych, w tym spółkach nieposiadających osobowości prawnej, w wysokościach określonych **w załączniku nr 1** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 3. Z dniem 31 grudnia 2022 r. traci moc Uchwała Nr XLV/562/2021 Rady Miasta Knurów z dnia 20 października 2021 r. w sprawie: ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Knurów.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

¹⁾ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 5. Podanie niniejszej uchwały do publicznej wiadomości nastąpi przez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Knurów oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Knurów <https://www.knurow.pl/>.

Przewodniczący Rady

Tomasz Rzepa

Załącznik do uchwały Nr LXIII/775/2022
Rady Miasta Knurów
z dnia 16 listopada 2022 r.

Stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta Knurów

PKT	Rodzaj przedmiotu opodatkowania	Stawka w zł./m ²
Budynki lub ich części:		<i>od 1 m² powierzchni użytkowej</i>
1	mieszkalne, w tym: garaże w budynkach mieszkalnych,	1,00
2	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, za wyjątkiem:	28,78
a)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaży detalicznej w kioskach w obiektach sportu i rekreacji oraz w placówkach objętych systemem oświaty,	6,29
b)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie stołówek w placówkach objętych systemem oświaty	12,63
3	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym,	13,47
4	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń,	5,87
5	pozostałe, w tym m.in. garaże wolnostojące, budynki gospodarcze oraz zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	9,71
Budowle lub ich części		<i>od wartości</i>
6	wartość budowli określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1452 z późn. zm.), za wyjątkiem:	2%
a)	budowli służących zbiorowemu zaopatrzeniu w wodę lub zbiorowemu odprowadzaniu ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm.), których budowa lub rozbudowa została zakończona po 2011 r. i sfinansowana, co najmniej w 20% ze środków Unii Europejskiej, na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2021 r., poz. 1057 z późn. zm.), za wyjątkiem nakładów poniesionych po 2016 roku – wartość – określona jak wyżej.	0,01 %
Grunty:		<i>od 1 m² powierzchni lub od 1 ha</i>
7	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, za wyjątkiem:	1,16
8	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych,	5,97
9	pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	0,61

10	niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	3,81
----	--	-------------