



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 7 grudnia 2022 r.

Poz. 7932

UCHWAŁA NR L/1190/2022 RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 24 listopada 2022 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie mieszkalnictwa i usług, obejmującego teren położony w Komorowicach Krakowskich w rejonie ulic Dusznickiej, Gwardzistów i Barkowskiej – dla terenu przy ul. Na Fermie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, 1846, 2185),

**Rada Miejska w Bielsku-Białej
stwierdza, że projekt**

zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie mieszkalnictwa i usług, obejmującego teren położony w Komorowicach Krakowskich w rejonie ulic Dusznickiej, Gwardzistów i Barkowskiej – dla terenu przy ul. Na Fermie

nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej (Uchwała Nr XIX/487/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 29 maja 2012 r., z późn. zm.)

**i, wobec niewniesienia uwag, uchwala
wyżej wymienioną zmianę.**

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. W uchwale Nr XXXVI/882/2009 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 27 stycznia 2009 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie mieszkalnictwa i usług, obejmującego teren położony w Komorowicach Krakowskich w rejonie ulic Dusznickiej, Gwardzistów i Barkowskiej, (ogł. w Dz. Urz. Woj. Śl. z 2009 r., Nr 78, poz. 1762), wprowadza się następującą zmianę – w § 27 wprowadzenie do wyliczenia otrzymuje brzmienie:

„Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami od KDW/PJ 01 do KDW/PJ 03 ustala się:”.

2. Na rysunku będącym załącznikiem graficznym do uchwały, o której mowa w ust. 1:

- 1) wykreśla się symbole KDW/PJ 04 oraz KDW/PJ 05;
- 2) wykreśla się linie rozgraniczające pomiędzy terenami oznaczonymi dotychczasowymi symbolami KDW/PJ 04 oraz KDW/PJ 05 a terenem oznaczonym symbolem MN/Uc 04;
- 3) tereny oznaczone dotychczasowymi symbolami KDW/PJ 04 oraz KDW/PJ 05 przyląca się do terenu oznaczonego symbolem MN/Uc 04;

- 4) wykreśla się fragment linii rozgraniczającej pomiędzy terenem oznaczonym symbolem MN/Uc 04 a terenem oznaczonym symbolem KDZ 03;
- 5) dodaje się w zmienionym położeniu fragment linii rozgraniczającej pomiędzy terenem oznaczonym symbolem MN/Uc 04 a terenem oznaczonym symbolem KDZ 03 zgodnie z załączonym rysunkiem planu;
- 6) fragment terenu oznaczony dotychczasowym symbolem KDZ 03 przyłącza się do terenu oznaczonego symbolem MN/Uc 04.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:2000, zawierający wskazanie zmian, o których mowa w § 1 ust. 2;
- 2) załącznik nr 2 – wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej z oznaczeniem granicy obszaru objętego zmianą planu;
- 3) załącznik nr 3 – dane przestrzenne utworzone na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

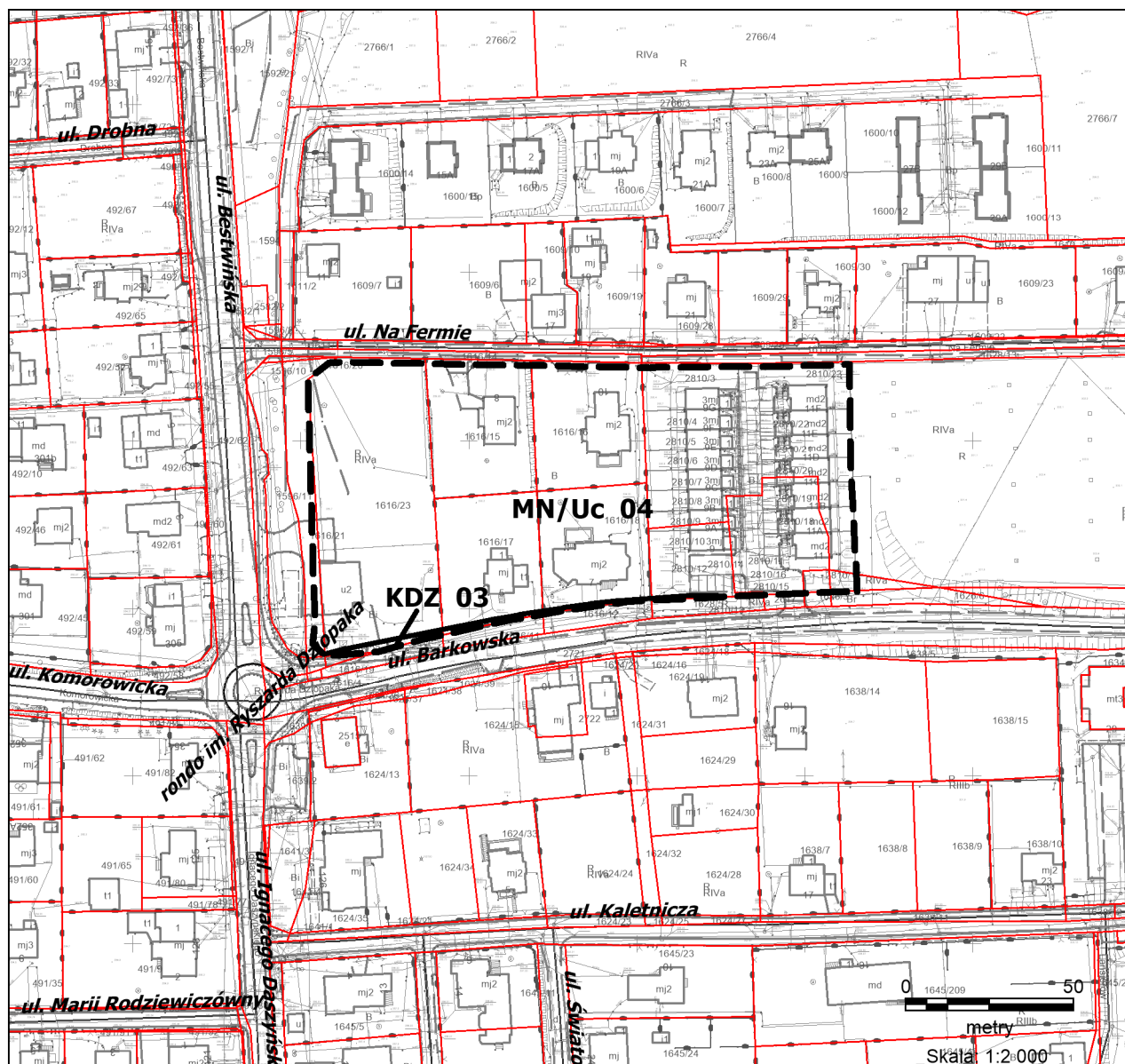
Dorota Piegzik-Izydorczyk

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr L/1190/2022

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 24 listopada 2022 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W ZAKRESIE MIESZKALNICTWA I USŁUG, OBEJMUJĄCEGO TEREN POŁOŻONY W KOMOROWICACH KRAKOWSKICH W REJONIE ULIC DUSZNICKIEJ, GWARDZISTÓW I BARKOWSKIEJ – DLA TERENU PRZY UL. NA FERMIE



OZNACZENIA :

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, TEREN USŁUG CENTROTWÓRCZYCH
	ULICA ZBIORCZA
	LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIE BĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

	GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH
	NAZWY ULIC



BIURO ROZWOJU MIASTA

43-300 Bielsko-Biała Plac Ratuszowy 6 tel. 33 497 1899 sekretariat@bzm.bielsko-biala.pl bzm.bielsko-biala.pl

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr L/1190/2022

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 24 listopada 2022 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503, 1846) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę