



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 8 listopada 2023 r.

Poz. 8199

UCHWAŁA NR 1259/LXXXI/2023 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU

z dnia 26 października 2023 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości w związku z przebudową ulicy Małachowskiego oraz ulicy Targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zmianami), art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70)

Rada Miejska w Sosnowcu uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zwolnić od podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2024 r. do 30 czerwca 2024 r. budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, do których wejście położone jest przy ulicy Małachowskiego, na odcinku od skrzyżowania ulicy Małachowskiego z ulicą Kościelną do skrzyżowania ulicy Małachowskiego z ulicą 3-go Maja, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku gdy budynek posiada więcej niż jedno wejście, zwolnieniu nie podlegają te części budynku, do których wejście nie jest położone przy ul. Małachowskiego.

3. Zwolnieniu podlegają również części budynków, o których mowa w ust. 1, stanowiące oficyny.

§ 2. 1. Zwolnić od podatku od nieruchomości za okres od 1 stycznia 2024 r. do 31 marca 2024 r. budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, do których wejście położone jest przy ulicy Targowej, na odcinku od skrzyżowania ulicy Targowej z ulicą Małachowskiego do skrzyżowania ulicy Targowej z ulicą Modrzejowską, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. W przypadku gdy budynek posiada więcej niż jedno wejście, zwolnieniu nie podlegają te części budynku, do których wejście nie jest położone przy ul. Targowej.

3. Zwolnieniu podlegają również części budynków, o których mowa w ust. 1, stanowiące oficyny.

§ 3. 1. W odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjnoprawną i sposób finansowania zwolnienie stanowi pomoc de minimis i jest udzielane przy zachowaniu warunków rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L nr 352 z 24.12.2013 r. ze zm.).

2. W przypadku, gdy zwolnienie stanowi pomoc de minimis, udzielenie tej pomocy wymaga przedłożenia Prezydentowi Miasta Sosnowca do dnia 31 stycznia danego roku podatkowego, w którym obowiązuje zwolnienie:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, o których mowa w art. 5 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 702) jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc i w okresie dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis i pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) informacji zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.).

§ 4. Podstawą do uzyskania zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie przez podatnika informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych lub deklaracji na podatek od nieruchomości wraz załącznikami zawierającymi dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości na obowiązujących w danym roku podatkowym formularzach.

§ 5. 1. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje w zakresie przesłanek, od których uzależnione jest zwolnienie bądź udzielenie pomocy de minimis, traci prawo do zwolnienia a także udzielenia pomocy de minimis za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, a także udzielonej pomocy de minimis.

2. Podatnik ma obowiązek powiadamiania organu podatkowego o okolicznościach mających wpływ na wielkość zwolnienia lub utratę prawa do zwolnienia, a także zmianie mającej wpływ na wielkość pomocy de minimis lub utratę prawa do tej pomocy, w terminie 14 dni od dnia powstania tych okoliczności.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku (wraz z należnymi odsetkami za zwłokę) za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2651 z późn. zm.).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Sosnowcu

Ewa Szota