



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 7 grudnia 2023 r.

Poz. 9147

## UCHWAŁA NR LXII/561/2023 RADY GMINY SUSZEC

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Szkolnej w Suszcu oznaczonego symbolami planu A 5U i A 27MNU oraz terenu położonego przy ul. Wyzwolenia w Suszcu oznaczonego symbolem planu A 39U**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z uchwałą nr LIII/487/2023 Rady Gminy Suszec z dnia 23 lutego 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Szkolnej w Suszcu oznaczonego symbolami planu A 5U i A 27MNU oraz terenu położonego przy ul. Wyzwolenia w Suszcu oznaczonego symbolem planu A 39U.

### Rada Gminy Suszec

stwierdza, że projekt „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Szkolnej w Suszcu oznaczonego symbolami planu A 5U i A 27MNU oraz terenu położonego przy ul. Wyzwolenia w Suszcu oznaczonego symbolem planu A 39U” nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suszec” przyjętego uchwałą nr XL/348/2021 Rady Gminy Suszec z dnia 22 grudnia 2021 r.

### i uchwala, co następuje:

**§ 1.** W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XI/82/2015 Rady Gminy Suszec z dnia 9 lipca 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w części sołectw Rudziczka i Suszec opublikowanym w Dz. U. Woj. Śl. z 2015 r. poz. 4063 i zmienionym uchwałą nr IX/81/2019 Rady Gminy Suszec z dnia 19 czerwca 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ul. Woszczyckiej w Rudziczce, oznaczonego symbolem E 4U opublikowaną w Dz. U. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 4836, w części tekstowej planu wprowadza się następujące zmiany:

1) § 40 ust. 1 pkt 1 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) z zastrzeżeniem lit. g i lit. h, liczba miejsc do parkowania: minimum 1 miejsce na 30 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej obiektów usług, zlokalizowanych na działce oraz minimum 2 miejsca na 1 mieszkanie. Miejsca do parkowania należy realizować na terenie działki budowlanej na otwartym terenie, w parkingach podziemnych lub w garażach,”;

2) w § 40 ust. 1 pkt 1 dodaje się lit. h w brzmieniu:

„h) na terenie o symbolu **A 39U** dla usług edukacji oraz usług zdrowia i pomocy społecznej ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania w ilości 1 miejsce na każdych 4 zatrudnionych,”;

3) w § 40 ust. 1 pkt 1 dodaje się lit. i w brzmieniu:

„i) na terenie o symbolu **A 39U**, w ramach wymaganych miejsc do parkowania, o których mowa w lit. f i lit. h, nakaz zapewnienia miejsc dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde rozpoczęte 15 miejsc postojowych,”;

4) § 40 ust. 1 pkt 2 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) z zastrzeżeniem lit. h, liczba miejsc do parkowania: minimum 1 miejsce na 30 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej obiektów usług, obsługi komunikacji kołowej lub obiektów produkcyjnych, zlokalizowanych na działce. Miejsca do parkowania należy realizować na terenie działki budowlanej na otwartym terenie, w parkingach podziemnych lub w garażach, z zastrzeżeniem litery g,”;

5) w § 40 ust. 1 pkt 2 dodaje się lit. h w brzmieniu:

„h) na terenie o symbolu **A 5U** dla usług edukacji oraz usług zdrowia i pomocy społecznej ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania w ilości 1 miejsce na każdych 4 zatrudnionych,”;

6) w § 40 ust. 1 pkt 2 dodaje się lit. i w brzmieniu:

„i) na terenie o symbolu **A 5U**, w ramach wymaganych miejsc do parkowania, o których mowa w lit. f i lit. h, nakaz zapewnienia miejsc dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde rozpoczęte 15 miejsc postojowych,”;

7) § 40 ust. 1 pkt 5 lit. f otrzymuje brzmienie:

„f) z zastrzeżeniem lit. g, liczba miejsc do parkowania: minimum 1 miejsce na 30 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej obiektów usług, zlokalizowanych na działce oraz minimum 2 miejsca na 1 mieszkanie. Miejsca do parkowania należy realizować na terenie działki budowlanej na otwartym terenie, w parkingach podziemnych lub w garażach,”;

8) w § 40 ust. 1 pkt 5 dodaje się lit. g w brzmieniu:

„g) na terenie o symbolu **A 27MNU** dla usług edukacji oraz usług zdrowia i pomocy społecznej ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania w ilości 1 miejsce na każdych 4 zatrudnionych,”;

9) w § 40 ust. 1 pkt 5 dodaje się lit. h w brzmieniu:

„i) na terenie o symbolu **A 27MNU**, w ramach wymaganych miejsc do parkowania, o których mowa w lit. f i lit. g, nakaz zapewnienia dla obiektów usługowych miejsc dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde rozpoczęte 15 miejsc postojowych,”;

10) po § 43 dodaje się § 43a w brzmieniu:

„§ 43a. 1. Tereny oznaczone symbolem **A 5U** i **A 27MNU** w całości położone są na obszarze udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Krupiński” nr 315.

2. Teren oznaczony symbolem **A 39U** w całości położony jest na obszarze udokumentowanego złoża węgla kamiennego „Żory-Suszec” nr 314.”

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r. poz. 977 ze zm.).

§ 3. Rysunek planu stanowiący załącznik graficzny do uchwały, o której mowa w § 1 pozostaje bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Suszec.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Suszec

**Szymon Sekta**

Załącznik do uchwały Nr LXII/561/2023

Rady Gminy Suszec

z dnia 30 listopada 2023 r.

Zalacznik1.xml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**