



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 13 grudnia 2023 r.

Poz. 9570

UCHWAŁA NR LXIII/91/2023 RADY GMINY KRZYŻANOWICE

z dnia 7 grudnia 2023 r.

w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice na rzecz ich użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 198h ust. 2 i 198i ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) po przeprowadzeniu konsultacji zgodnie z Uchwałą Nr 0007.XXVIII.15.2017 Rady Gminy Krzyżanowice z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji

Rada Gminy Krzyżanowice uchwała co następuje:

§ 1. Określa się warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Krzyżanowice na rzecz użytkowników wieczystych występujących z żądaniem sprzedaży tych nieruchomości.

§ 2. 1. Cenę nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu ustala się w wysokości wartości prawa własności nieruchomości gruntowej, określonej na dzień zawarcia umowy sprzedaży.

2. Opłatę wnosi się jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.

§ 4. Poza ceną sprzedaży nieruchomości dotychczasowy użytkownik wieczysty będzie zobowiązany do pokrycia kosztów sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty sądowej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzyżanowice.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Brunon Chrzibek