



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 8 lutego 2023 r.

Poz. 1208

### ZARZĄDZENIE NR 13/2023 WÓJTA GMINY LEŁÓW

z dnia 1 lutego 2023 r.

#### **w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Lełów**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) oraz rozdziału 4 ust. 1 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Lełów na lata 2022-2027 stanowiącym załącznik do uchwały Nr LIII/365/2022 Rady Gminy Lełów z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Lełów na lata 2022-2027 (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2022 r. poz. 8243)

#### **Wójt Gminy Lełów zarządza, co następuje:**

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lełów w wysokości 6,00 zł za 1 m<sup>2</sup>.

2. Ustala się stawkę czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali socjalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lełów w wysokości 2,50 zł za m<sup>2</sup>.

3. Stawki bazowe czynszu określone w ust. 1 ulegają obniżeniu bądź podwyższeniu na zasadach określonych w rozdziale 4. Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Lełów na lata 2022-2027, stanowiącym załącznik do uchwały Nr LIII/365/2022 Rady Gminy Lełów z dnia 1 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Lełów na lata 2022-2027.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wójt Gminy Lełów

**Krzysztof Molenda**