



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 28 marca 2023 r.

Poz. 2625

OGŁOSZENIE NR ZBM.7113.1.2023 PREZYDENTA MIASTA ŻORY

z dnia 24 marca 2023 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy Żory

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 20 pkt 2, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z p. zm.), Uchwały Rady Miasta Nr 226/XXI/2008 z dnia 24.04.2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego Nr 105, poz. 2217 z p. zm.), zarządzenia Prezydenta Miasta Żory Nr OR.0050.1212.2021 z 30.09.2021 r. z p. zm.), w sprawie przyjęcia regulaminu wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Żory i Skarbu Państwa, na czas oznaczony do 3 lat, w tym jeśli po pierwszej umowie strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.,

Prezydent Miasta Żory ogłasza, co następuje:

§ 1. Sporządzam zestawienia danych na I i II półrocze 2022 roku dotyczące czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Żory, stanowiące załącznik do ogłoszenia.

§ 2. Zestawienia o których mowa w § 1 umieszczam w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Miejskich w Żorach, www.zbmzory.bip.net.pl oraz www.bip.zory.pl

§ 3. Wykonanie ogłoszenia powierzam Dyrektorowi Zarządu Budynków Miejskich w Żorach.

§ 4. Ogłoszenie podlega opublikowaniu w Dzienniku urzędowym województwa śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego publikacji.

Prezydent Miasta Żory

Waldemar Socha

| | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---|---------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | 2) | | | | | | | | | |
| powyżej 80 m ² | A | 1) **** | | | | | | | | | |
| | | 2) | | | | | | | | | |
| | B | 1) **** | | | | | | | | | |
| | | 2) | | | | | | | | | |
| | C | 1) **** | | | | | | | | | |
| | | 2) | | | | | | | | | |

* – podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

* * – stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** – budynek wymaga remontu

1) **** – stawka czynszu najniższa, 2) – stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

* – podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

* * – stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** – budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu