



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 29 marca 2023 r.

Poz. 2649

Elektronicznie podpisany przez:

Elżbieta Żabicka-Lakomy

Data: 29.03.2023 11:46:45



UCHWAŁA NR LIII/948/2023 RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

z dnia 22 marca 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), w związku z uchwałą Nr XLV/808/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1327 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że
projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa nie narusza ustaleń II edycji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza”, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku wraz ze zmianą „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza” przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXXIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 roku
i uchwała

zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa

§ 1. 1. Zmiana „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa” przyjętego uchwałą Nr XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2013 r. poz. 1854) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXVIII/722/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygielzowa (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 10 lutego 2022 r. pozycja 907), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej ustaleń planu oraz zmiany na rysunku planu w skali 1:2000 stanowiącym część graficzną ustaleń planu, w zakresie określonym w § 2 uchwały.

2. Zmiana planu obejmuje obszar o powierzchni około 18,87 ha w granicach określonych w uchwale XLV/808/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygiełzowa.

3. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rysunek zmiany planu w skali 1:2000, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu wykonany na mapie zasadniczej;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) załącznik nr 3 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) załącznik nr 4 – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. W uchwale nr XXIII/454/13 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygiełzowa (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2013 r. poz. 1854) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXVIII/722/2022 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 lutego 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygiełzowa (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z dnia 10 lutego 2022 r. pozycja 907) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 2 pkt 1 po literze e dodaje się literę f w brzmieniu:

„f) *symbole określające przeznaczenie terenu:*

- **IW** – teren wodociągów,
- **RN** – teren rolnictwa wyłączony z zabudowy,
- **RZ** – teren zabudowy związanej z rolnictwem.”;

- 2) w § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się tereny oznaczone symbolami od **1R** do **7R** oraz **1RZ** i ustala się ich przeznaczenie podstawowe jako tereny rolnicze.”;

- 3) w § 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyznacza się tereny oznaczone symbolami **1RN** i **2ER** i ustala się ich przeznaczenie podstawowe jako tereny rolnicze wyłączone z zabudowy.”;

- 4) w § 14 w ust. 1 w pkt 2 wyraz „**2W**” zastępuje się wyrazem „**IIW**”;

- 5) w § 15 w ust. 5 w pkt 2 wyraz „**1ER**” zastępuje się wyrazem „**1RN**”;

- 6) w § 16 po ust. 4 dodaje się ust. 5 w brzmieniu:

„5. W obszarze planu znajduje się zabytek archeologiczny – stanowisko archeologiczne AZP 95-50/37 oznaczony graficznie na rysunku planu, w obrębie którego należy uwzględnić wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.”;

- 7) w § 18 w ust. 5 wyraz „**2W**” zastępuje się wyrazem „**IIW**”;

- 8) w § 24 w pkt 6 po wyrazie „dla terenów **R**” dopisuje się wyrazy „oraz **1RZ**”;

- 9) w § 34 po wyrazie „**KX**” dodaje się przecinek oraz dopisuje się wyrazy „**IW**, **RN**, **RZ**”;

- 10) zmienia się załącznik nr 1 Rysunek planu w skali 1:2000, będący częścią graficzną ustaleń planu, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały – Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie osiedla Młodych Hutników i Wygiełzowa będący częścią graficzną ustaleń zmiany planu, w skali 1:2000.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LIII/948/2023
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 22 marca 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W ustawowym terminie dotyczącym wyłożenia projektu „*zmiany* miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” tj. od dnia od 19.12.2022 r. do 12.01.2023 r. oraz w okresie oczekiwania na uwagi tj. do dnia 26.01.2023 r. nie wniesiono żadnych uwag do przedmiotowego projektu. Wobec braku uwag do projektu zmiany planu nie dokonuje się rozstrzygnięć o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LIII/948/2023
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 22 marca 2023 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LIII/948/2023

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia 22 marca 2023 r.

Zalacznik4.xml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz.503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę