



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 25 kwietnia 2024 r.

Poz. 3292

UCHWAŁA NR LXX/879/24 RADY MIEJSKIEJ W PSZCZYNIU

z dnia 18 kwietnia 2024 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 7 ust. 3, art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, z późn. zm.)

Rada Miejska w Pszczyńcu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki hal sportowych w częściach zajętych wyłącznie na boiska sportowe (w rozumieniu ust. 2) ograniczone ich liniami wymiarowymi, wykorzystywane do gier sportowych.

2. W rozumieniu niniejszej uchwały za boisko sportowe należy uznać boisko piłkarskie do piłki nożnej, ręcznej, siatkowej, koszykowej oraz korty tenisowe.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 1, w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania może stanowić pomoc de minimis, której udzielenie następuje na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L.2023.2831 z 15.12.2023 r.) i jej stosowanie może nastąpić po spełnieniu warunków określonych w § 3 niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały, w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, jest zobowiązany do przedłożenia:

- 1) deklaracji na podatek od nieruchomości (informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych w przypadku osób fizycznych) na obowiązujących w danym roku drukach podatkowych;
- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w okresie trzech minionych lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis oraz o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 3) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40).

2. W przypadku nabycia prawa do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego, podatnik składa stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości, a w przypadku osób fizycznych informację w sprawie podatku od nieruchomości wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 1 pkt 2-3.

§ 4. 1. W przypadku kiedy organ podatkowy po otrzymaniu dokumentów określonych w § 3 niniejszej uchwały stwierdzi, iż zastosowanie zwolnień od podatku od nieruchomości stanowiących pomoc de minimis nie jest możliwe z powodu niespełnienia warunków określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 2023/2831 oraz niniejszej uchwały, podatnicy składający deklaracje na podatek od nieruchomości zostaną wezwani do złożenia stosownej korekty deklaracji, natomiast wobec podatników będących osobami fizycznymi zostanie wydana decyzja ustalająca wysokość zobowiązania podatkowego.

2. W przypadku utraty warunków uprawniających do korzystania z pomocy de minimis w trakcie roku podatkowego podatnicy są zobowiązani w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do korzystania z pomocy de minimis powiadomić o tym pisemnie organ podatkowy, składając jednocześnie (za wyjątkiem osób fizycznych) stosowną korektę deklaracji na podatek od nieruchomości, natomiast wobec podatników będących osobami fizycznymi zostanie wydana decyzja ustalająca wysokość zobowiązania podatkowego.

3. Podatnicy, o których mowa w ust. 2, tracą prawo do korzystania ze zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę praw do korzystania z pomocy de minimis.

§ 5. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2029 r. i w tym okresie podatnik może nabyć prawo do zwolnienia.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pszczyny.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady

Leszek Szczotka