



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 13 listopada 2024 r.

Poz. 7491

UCHWAŁA NR VIII/58/2024 RADY GMINY PORĄBKA

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.)

Rada Gminy Porąbka uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości dla podmiotów określonych w art. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1 m² powierzchni użytkowej (w tym garaże w budynkach) – 1,07 zł;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m² powierzchni użytkowej – 31,28 zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej – 15,92 zł;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m² powierzchni użytkowej – 6,81 zł;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – 11,48 zł;
 - b) od garaży pozostałych – nie zlokalizowanych w budynkach mieszkalnych – 7,46 zł;
 - c) zajętych na pomieszczenia gospodarcze lub chów drobnego inwentarza – 0,46 zł;
 - d) innych, nie wymienionych pod lit. a)-c) – 11,48 zł;
- 6) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,28 zł;
- 7) od gruntów:
 - a) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – 6,84 zł;

- b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m² powierzchni – 0,58 zł;
- c) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni – 4,51 zł.
- 8) od budowli określonych w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty stanowiące drogi wewnętrzne oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Porąbka.

§ 4. Traci moc uchwała nr LI/513/2023 Rady Gminy Porąbka z dnia 26 października 2023 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2023 r. poz. 8130).

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 roku.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie jej treści na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Porąbka – Porąbka, ul. Krakowska 3 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Porąbka.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Drabek