



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 14 listopada 2024 r.

Poz. 7558

### UCHWAŁA NR VII/89/2024 RADY MIASTA RACIBÓRZ

z dnia 30 października 2024 r.

#### **w sprawie zwolnień nieruchomości położonych na terenie Miasta Racibórz związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.), art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461 z późn. zm.), w związku z art. 2 pkt. 7, pkt 11 i 12, art. 3, art. 7 ust. 3, art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r., poz. 702) oraz w związku z Rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L, 2023/2831 z dnia 15 grudnia 2023 r.) oraz po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z uchwałą Nr XXII/300/2016 Rady Miasta Racibórz z dnia 26 października 2016 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania z Raciborską Radą Działalności Pożytku Publicznego lub organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej tych organizacji (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 8 listopada 2016 r., poz. 5641)

#### **Rada Miasta Racibórz uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości określone niniejszą uchwałą, stanowią pomoc publiczną udzieloną w ramach pomocy de minimis, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L, 2023/2831 z dnia 15 grudnia 2023 r.), zwanego dalej „Rozporządzeniem” oraz ustawie z dnia 30 kwietnia 2024 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702).

2. Łączna wartość pomocy udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w Rozporządzeniu.

3. Wartość udzielonej pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z innych źródeł w okresie trzech kolejnych lat oraz każdą inną pomocą niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych lub tego samego środka finansowania ryzyka, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił.

4. Ze zwolnienia od podatku od nieruchomości nie mogą korzystać przedsiębiorcy wyłączeni z zakresu pomocy de minimis na podstawie art. 1 Rozporządzenia.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki lub ich części oraz budowle, których obowiązek podatkowy powstanie 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona na podstawie pozwolenia na budowę, w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
- 2) budynki, w których dokonano przebudowy i nadbudowy na podstawie pozwolenia na budowę, w których przez ostatnie 3 lata od daty złożenia wniosku nie była prowadzona działalność gospodarcza.

2. Maksymalna kwota zwolnienia określonego w ust. 1 pkt 1, 2 w okresie 3 lat nie może przekroczyć 50% udokumentowanych nakładów na inwestycję.

3. Zwolnienie od podatku określone w ust. 1 pkt 2 dotyczy tylko tej części budynku, która została przebudowana lub nadbudowana.

**§ 3.** Zwolnienie stosuje się do pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w zakresie produkcji podstawowej produktów rybołówstwa i akwakultury;
- 2) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rybołówstwa i akwakultury, gdy kwotę pomocy ustalono na podstawie ceny lub ilości nabytych lub wprowadzonych do obrotu;
- 3) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność związaną z produkcją podstawową produktów rolnych;
- 4) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w jednym z następujących przypadków:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów surowców lub wprowadzanych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą;
  - b) kiedy przyznanie pomocy uwarunkowane jest przekazaniem jej w części lub w całości producentom surowców;
- 5) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 6) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem użycia krajowych towarów i usług w stosunku do towarów i usług pochodzących z przywozu.

**§ 4. 1.** Przedsiębiorstwo traci prawo do zwolnienia w przypadku:

- 1) postawienia w stan likwidacji, z dniem jej ogłoszenia,
- 2) ogłoszenia upadłości, z dniem jej ogłoszenia,
- 3) naruszenia obowiązków określonych w uchwale, od dnia niedopełnienia obowiązku,
- 4) podania nieprawdziwych danych, co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia – za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia,
- 5) zbycia nieruchomości, zmiany właściciela, przekształcenia i podziału istniejącego podmiotu gospodarczego w okresie objętym zwolnieniem, z dniem zbycia, zamiany, przekształcenia, podziału,
- 6) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w okresie objętym zwolnieniem, z dniem zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej,
- 7) powstania zaległości z zapłatą zobowiązań w stosunku do Miasta Racibórz, z dniem powstania zaległości,
- 8) nie wyrażenia zgody przez podatnika na przeprowadzenie u niego kontroli przez pracowników Urzędu Miasta Racibórz, działających z upoważnienia Prezydenta Miasta Racibórz, której przedmiotem będzie sprawdzenie istnienia kryteriów udzielonego zwolnienia w podatku od nieruchomości i obowiązków zawartych w niniejszej uchwale w tym także sprawdzania zgodności ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych przez przedsiębiorców lub odmowy udzielenia dodatkowych informacji niezbędnych do jego monitorowania – za cały okres, przez jaki korzystał ze zwolnienia.

2. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 4, 8 podatnik zobowiązany jest do zwrotu całej otrzymanej pomocy w postaci zwolnienia w podatku od nieruchomości wraz z należnymi odsetkami za zwłokę stosowanymi przy zaległościach podatkowych, począwszy od dnia następującego po dniu w którym upłynął termin płatności podatku.

3. Przedsiębiorstwo, które utraciło prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości z powodów wymienionych w ust. 2 nie może ubiegać się o ponowne uzyskanie zwolnienia od podatku od nieruchomości przez okres 5 lat.

4. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę lub zmianę.

5. Przedsiębiorstwo które nie dopełniło obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia od podatku traci do niego prawo poczynając od początku roku podatkowego, w którym je utracił.

6. W przypadku utraty prawa do korzystania z pomocy, przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku za cały okres nienależnego korzystania ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości określonej dla zaległości podatkowych.

**§ 5. 1.** Przedsiębiorstwo nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymało pomoc, inną niż pomoc de minimis, w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego, a łączna wartość pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy.

2. Na podstawie informacji otrzymanych od podatnika organ udzielający pomocy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności tej pomocy.

3. W przypadku otrzymania w trakcie roku podatkowego pomocy ponad dopuszczalną wielkość, przedsiębiorca jest zobowiązany do zwrotu kwoty stanowiącej nadwyżkę pomocy ponad ogólną kwotę, na zasadach przewidzianych w przepisach o pomocy publicznej dla przedsiębiorców, poprzez zapłatę podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z procedurą wynikającą z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2023 r., poz. 2383 z późn. zm).

4. Całkowite kwoty pomocy de minimis stosuje się bez względu na formę i cel tej pomocy, a także bez względu na to, czy przyznana pomoc jest w całości lub częściowo finansowana z zasobów Unii. Dla każdego przypadku przyznania nowej pomocy de minimis należy uwzględnić całkowitą kwotę pomocy de minimis przyznawaną w ciągu minionych trzech lat. Okres trzech lat brany pod uwagę do celów zwolnienia należy oceniać w sposób ciągły.

**§ 6. 1.** Zwolnienia, o których mowa w § 2 ust. 1 uchwały, udziela się na podstawie wniosku (zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały), do którego należy załączyć:

- 1) zestawienie nakładów na inwestycję potwierdzonych uwierzytelnionymi kopiami dokumentów takimi jak faktury VAT, rachunki (oryginały do wglądu) wraz z dowodami potwierdzającymi ich zapłatę, ewidencją środków trwałych oraz zestawienie przedstawionych dokumentów,
- 2) decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- 3) pozwolenie na użytkowanie wybudowanego obiektu lub zawiadomienie o oddaniu do użytkowania, wydane przez właściwy organ,
- 4) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Miasta Racibórz,
- 5) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w okresie 3 minionych lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz wszystkie zaświadczenia o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołóstwie otrzymanej w okresie 3 minionych lat lub oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie (zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały),
- 6) oświadczenie o niezastnieniu przesłanek określonych w § 3 uchwały (zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały),
- 7) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków,

- 8) informację o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych,
- 9) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40 z późn. zm.)

2. Przedsiębiorca na żądanie organu podatkowego, przedkłada wszelkie dowody i informacje celem stwierdzenia spełnienia warunków zwolnienia wynikających z niniejszej uchwały.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, należy złożyć w Urzędzie Miasta Racibórz do dnia 31 grudnia 2030 r.

**§ 7. 1.** Zwolnienia, o których mowa w § 2 udziela się na okres 3 lat poczynając od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym oddano inwestycje do użytkowania.

2. Zwolnienie określone w § 2 będzie przyznane, jeśli oddanie do użytkowania wybudowanego obiektu lub zawiadomienie o oddaniu do użytkowania, wydane przez właściwy organ nastąpi po wejściu w życie niniejszej uchwały.

3. Przedsiębiorca może złożyć wniosek o przyznanie zwolnienia nie później niż w terminie 6 miesięcy od dnia oddania do użytkowania wybudowanego obiektu lub zawiadomienia o oddaniu do użytkowania, wydanego przez właściwy organ.

4. Złożony wniosek po upływie terminu określonego w ust. 3 pozostawia się bez rozpatrzenia.

**§ 8. 1.** Pomoc udzielona na podstawie niniejszej uchwały jest pomocą de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu.

2. Podmiot prowadzący działalność może uzyskać pomoc, o której mowa w § 2, jeżeli całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej jednemu przedsiębiorstwu nie przekracza 300 000 EURO w okresie 3 minionych lat (czyli należy uwzględnić całkowitą kwotę pomocy de minimis przyznaną w ciągu ostatnich 3 lat). Pomoc nie może być udzielana przedsiębiorcom z sektorów określonych w art. 1 ust. 1 Rozporządzenia

3. Przez okres obowiązywania zwolnienia podatnik zobowiązany jest do składania organowi udzielającemu pomocy, zaświadczeń z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków – do 31 stycznia i 31 lipca każdego roku podatkowego.

4. Przedsiębiorca w okresie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest do dnia 31 stycznia każdego roku kalendarzowego przedłożyć bez wezwania organowi podatkowemu:

- 1) informację o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno-prawnych,
  - 2) oświadczenie o wielkości otrzymanej przez przedsiębiorcę pomocy de minimis, jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat wraz z zaświadczeniami o uzyskanej pomocy de minimis (zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały).
5. Beneficjent pomocy zobowiązany jest przechowywać dokumenty z nią związane przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej zakończenia.

6. Jeżeli kwota pomocy de minimis, wynikająca z przyznania zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przekroczy dopuszczalną wielkość pomocy de minimis, o której mowa w Rozporządzeniu, zwolnienie od podatku od nieruchomości nie może być udzielone.

7. Zwolnienie od podatku od nieruchomości stanowiące pomoc de minimis, o której mowa

w § 2 uchwały, ustaje z upływem ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło przekroczenie dopuszczalnego limitu pomocy de minimis przysługującej przedsiębiorcy.

8. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie, na wniosek organu udzielającego pomocy de minimis, dodatkowych informacji niezbędnych dla prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Racibórz.

**§ 10. 1.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

2. Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do dnia 31 grudnia 2030 r.

Przewodniczący Rady

**Mirosław Lenk**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/89/2024  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 30 października 2024 r.

## WNIOSEK

### 1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

- 1) Nazwa / Imię i Nazwisko .....
- 2) Siedziba / Adres zamieszkania .....
- 3) NIP .....
- 4) REGON .....
- 5) Symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności .....
- 6) Adres korespondencyjny .....
- 7) Wielkość przedsiębiorcy: (zaznaczyć odpowiednio):
  - mikroprzedsiębiorca
  - mały przedsiębiorca
  - średni przedsiębiorca
  - inny

### 2. Wnoszę o udzielenie zwolnienia od podatku od nieruchomości w stosunku do następujących nieruchomości będących moją własnością:

Lp	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
1.	Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Powierzchnia użytkowa .....m <sup>2</sup>	.....zł	.....zł
2.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	Wartość budowli .....zł	.....%	.....zł

### ulga na podstawie § 2 (zaznaczyć odpowiednio):

- ust. 1 do uchwały – nowo wzniesione budynki i budowle,
- ust. 2 do uchwały – przebudowa, nadbudowa budynku

Oświadczam, że znane mi są w pełni postanowienia uchwały, które będę w całości przestrzegał. Równocześnie przedkładam dane dotyczące nowej inwestycji.

- 1). rodzaj inwestycji .....
- 2). wysokość poniesionych nakładów na inwestycję .....
- 3). opis inwestycji .....

- .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....
- 4). dane geodezyjne, na której zrealizowano inwestycję .....
- .....
- 5). data rozpoczęcia inwestycji .....
- 6). data zakończenia inwestycji .....

3. Przedsiębiorca oznaczony w punkcie 1 zobowiązuje się do informowania tutejszego organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia oraz dostarczania wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia w podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

4. Do wniosku załączam:

- 1) zestawienie nakładów na inwestycję potwierdzonych uwierzytelnionymi kopiami dokumentów wraz z ewidencją środków trwałych,
- 2) decyzję o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie właściwemu organowi budowlanemu,
- 3) pozwolenie na użytkowanie wybudowanego obiektu lub zawiadomienie o oddaniu do użytkowania, wydane przez właściwy organ,
- 4) oświadczenie o niezaleganiu z płatnościami wobec Miasta Racibórz,
- 5) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie (zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały),
- 6) oświadczenie o niezastąpieniu przesłanek określonych w § 3 uchwały (zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały),
- 7) zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z zapłatą podatków,
- 8) informację o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno – prawnych,
- 9) informacje niezbędne do udzielenia pomocy de minimis określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40 z późn. zm.)

.....  
( data , miejscowość )

.....  
( podpis )

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VII/89/2024  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 30 października 2024 r.

### OŚWIADCZENIE \*

Oświadczam, iż .....  
(pełna nazwa Wnioskodawcy)

**\*\* 1. w okresie minionych 3 lat otrzymał/a pomoc de minimis w następującej wielkości:**

Lp.	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Dzień udzielenia pomocy (dzień-miesiąc-rok)	Nr programu pomocowego, decyzji lub umowy	Forma pomocy	Wartość pomocy brutto	
						w PLN	w EUR
...							
Razem pomoc de minimis							

**\*\* 2. w okresie minionych 3 lat nie otrzymał/a pomocy de minimis.**

.....  
podpisy osób upoważnionych do  
reprezentowania Wnioskodawcy i pieczęć

.....  
data i miejscowość

telefon .....

faks .....

e-mail .....

\* wypełnić z uwzględnieniem wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanych w okresie 3 minionych lat

\*\* zakreślić odpowiednie

**OŚWIADCZENIE \***

**Oświadczam, iż** .....  
(pełna nazwa Wnioskodawcy)

**\*\* 1. w okresie minionych 3 lat otrzymał/a pomoc de minimis w rolnictwie i rybołówstwie w następującej wielkości:**

Lp.	Organ udzielający pomocy	Podstawa prawna otrzymanej pomocy	Dzień udzielenia pomocy (dzień-miesiąc-rok)	Nr programu pomocowego, decyzji lub umowy	Forma pomocy	Wartość pomocy brutto	
						w PLN	w EUR
...							
Razem pomoc de minimis							

**\*\* 2. w okresie minionych 3 lat nie otrzymał/a pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie**

.....  
podpisy osób upoważnionych do  
reprezentowania Wnioskodawcy i pieczęć

.....  
data i miejscowość

telefon .....

faks .....

e-mail .....

\* wypełnić z uwzględnieniem wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanych w okresie 3 minionych lat

\*\* zakreślić odpowiednie

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VII/89/2024  
Rady Miasta Racibórz  
z dnia 30 października 2024 r.

## OŚWIADCZENIE

**o nie zaistnieniu przesłanek określonych w § 3 Uchwały Nr .....**

**Rady Miasta Racibórz z dnia ..... r.**

**w sprawie ulg w podatku od nieruchomości będących we władaniu przedsiębiorców w ramach pomocy  
de minimis.**

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań przewidzianej  
w przepisach art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny (Dz. U. 2024, poz. 17 z późn. zm.)

Oświadczam, że .....

*(imię i nazwisko lub nazwa przedsiębiorcy – REGON, PESEL)*

.....  
*(adres zamieszkania lub adres siedziby)*

nie zaistniały przesłanki określone w § 3 Uchwały Nr ..... Rady Miasta Racibórz z dnia  
..... r. w sprawie ulg w podatku od nieruchomości będących we władaniu przedsiębiorców w  
ramach pomocy de minimis – tj.:

„Zwolnienia w podatku od nieruchomości nie mogą otrzymać przedsiębiorcy:

1. Prowadzący działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000.
2. Zajmujący się produkcją podstawową produktów rolnych.
3. Działający w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w przypadkach, gdy:
  - 1) wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
  - 2) przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom podstawowym.
4. Prowadzący działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich w sytuacji, gdy pomoc byłaby bezpośrednio związana z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej.
5. Prowadzący działalność uwarunkowaną pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzonych z zagranicy.
6. Na których ciąży obowiązek zwrotu pomocy publicznej na podstawie decyzji Komisji Europejskiej.
7. Dokonujący inwestycji w zakresie handlu oraz usług finansowych.

.....  
*miejsce i data*

.....  
*podpis osoby upoważnionej  
do reprezentowania przedsiębiorcy*